

Raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych dotyczących projektu Gminnego Programu Rewitalizacji dla miasta Kościerzyna na lata 2017-2035 oraz projektu Uchwały Rady Miasta Kościerzyna w sprawie zmiany Uchwały nr XLVII/361/17 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 26 kwietnia 2017 r. w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Miasta Kościerzyna

Na podstawie art. 6 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 17 ust. 2 pkt 4) Ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015r. (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 278) Burmistrz Miasta Kościerzyna zawiadomił o konsultacjach społecznych projektu Gminnego Programu Rewitalizacji dla miasta Kościerzyna na lata 2017-2035 (GPR) i projektu Uchwały Rady Miasta Kościerzyna w sprawie zmiany Uchwały nr XLVII/361/17 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 26 kwietnia 2017 r. w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Miasta Kościerzyna.

Konsultacje prowadzone były w terminie od dnia 13 marca 2026 r. do dnia 17 kwietnia 2026 r. w następujących formach:

1. Zbieranie uwag w postaci papierowej i elektronicznej na formularzu zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej. Uwagi na formularzu mogły być składane w siedzibie Urzędu Miasta Kościerzyna, ul. 3 Maja 9A, 83-400 Kościerzyna, od poniedziałku do piątku w godzinach pracy Urzędu oraz przesyłane na adres e-mail: urząd@koscierzyna.gda.pl.
2. Zbieranie uwag ustnych w siedzibie Urzędu Miasta Kościerzyna, Wydział Rozwoju i Promocji, od poniedziałku do piątku w godzinach pracy Urzędu.
3. Spotkanie, które odbyło się w dniu 31 marca 2026r. o godz. 15:30 w siedzibie Urzędu Miasta Kościerzyna.

Konsultacjom społecznym podlegały:

1. Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji dla miasta Kościerzyna na lata 2017-2035.
2. Projekt Uchwały Rady Miasta Kościerzyna w sprawie zmiany Uchwały nr XLVII/361/17 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 26 kwietnia 2017 r. w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Miasta Kościerzyna

W ramach przeprowadzonych konsultacji społecznych ww. formach nie wpłynęły żadne zgłoszenia z uwagami.

Dokonano jednak korekt redakcyjnych oraz aktualizacji przepisu w zakresie przetwarzania danych osobowych w projekcie Uchwały Rady Miasta Kościerzyna w sprawie zmiany Uchwały nr XLVII/361/17 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 26 kwietnia 2017 r. w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Miasta Kościerzyna.

W rozdziale 8.1. Gminnego Programu Rewitalizacji dla miasta Kościerzyna na lata 2017-2035 wprowadzono uzupełnienia dotyczące przeprowadzonych konsultacji społecznych oraz braku konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu dokumentu. Ponadto w rozdziale 2. GPR w miejsce opisu zgodności dokumentu ze Strategią Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Kościerzyna na lata 2021-2025 wprowadzono opis zgodności GPR ze Strategią Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Kościerzyna na lata 2026-2031 przyjętą przez Radę Miasta Kościerzyna Uchwałą nr XXVII/233/26 w dniu 25 marca 2026 r. tj. w czasie trwania konsultacji dokumentu GPR.

Ponadto zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy o rewitalizacji Gminny Program Rewitalizacji dla miasta Kościerzyna na lata 2017-2035 został również wysłany do zaopiniowania do wskazanych w ustawie podmiotów. Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków zgłosił uwagi do dokumentu, w związku z czym zaktualizowano informacje opisowe o zabytkach znajdujących się na obszarze rewitalizacji oraz poprawiono załącznik nr 1 „Podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji miasta Kościerzyna”.

Dokument został również wysłany do roboczej oceny do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego oraz Pomorskiego Biura Planowania Regionalnego. W związku z uwagami uzyskanymi od ww. instytucji dokonano następujących zmian:

1. W szczegółowej diagnozie obszaru rewitalizacji uzupełniono informacje o powierzchni miasta oraz liczbie ludności je zamieszkującej. Wskazano również, jaki udział w powierzchni miasta stanowi obszar rewitalizacji oraz jaki procent ogółu mieszkańców miasta stanowią mieszkańcy tego obszaru. Wyodrębniono wszystkie strefy określone w ustawie o rewitalizacji, dla których przeprowadzono szczegółową diagnozę, oraz wskazano w każdej z nich problemy, potencjały i potrzeby. Dodano także syntezę diagnozy szczegółowej obszaru rewitalizacji w formie tabelarycznej, a pod tabelą przedstawiono główne wnioski z analizy potrzeb i potencjałów.
2. W całym dokumencie jednoznacznie wskazano wszystkie strefy określone w ustawie o rewitalizacji, tj. społeczną, gospodarczą, przestrzenno-funkcjonalną, techniczną oraz środowiskową.
3. Usunięto informację o podniesieniu standardu mieszkaniowego i efektywności energetycznej budynków wielorodzinnych z opisu w rozdziale 4.
4. Przeniesiono część przedsięwzięć uzupełniających do przedsięwzięć głównych oraz dokonano korekty rozdziałów 4, 5, 6 i 7 na tej podstawie. Zaktualizowano również załącznik nr 1 „Podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji miasta Kościerzyna”.
5. Uzupełniono uzasadnienie realizacji części przedsięwzięć rewitalizacyjnych poza obszarem rewitalizacji w rozdziale 5.2.
6. W rozdziale 6 przy opisie komplementarności międzyokresowej dodano wyjaśnienie dotyczące braku ujęcia w projekcie Gminnego Programu Rewitalizacji wszystkich przedsięwzięć z poprzedniej perspektywy GPR, które nie zostały zrealizowane.
7. W rozdziale 8 rozszerzono informacje dotyczące Zespołu ds. rewitalizacji oraz opracowywania raportów z monitorowania, a także Zespołu ds. partycypacji. Ponadto uzupełniono informacje na temat koordynacji działań informacyjno-promocyjnych i partycypacyjnych oraz włączenia podmiotów reprezentujących społeczeństwo obywatelskie w realizację GPR. W tabeli z harmonogramem uwzględniono monitorowanie realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz monitoring aktualności i stopnia realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji. W rozdziale 8.1 wyodrębniono informacje dotyczące: partycypacji społecznej w pracach nad przygotowaniem programu, partycypacji społecznej w trakcie jego realizacji oraz partycypacji społecznej w procesie monitorowania i oceny programu. Uszczegółowiono również informacje dotyczące Komitetu Rewitalizacji.
8. W rozdziale 9 uzupełniono informacje dotyczące raportów z monitoringu przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz raportów z oceny stopnia realizacji GPR. W tabeli dotyczącej wskaźników monitoringu realizacji GPR dodano kolumnę powiązań wskaźników z celami i kierunkami działań programu oraz dostosowano wskaźniki w systemie przestrzennym do zaplanowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych w zmieniającym GPR.
9. W załączniku nr 1 „Podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji miasta Kościerzyna” wprowadzono numery działek ewidencyjnych oraz nazwy ulic w celu poprawy jego czytelności.