

ZARZĄDZENIE NR 0050.13.2026
Burmistrza Miasta Kościerzyna
z dnia 15 stycznia 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonych na terenie miasta Kościerzyna, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwał:

- nr XI/97/25 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 29 stycznia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntu położonej przy ul. Jana Brzechwy, w obrębie geodezyjnym 06 miasta Kościerzyna,
- nr XI/96/25 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 29 stycznia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntu położonej przy ul. Władysława Sikorskiego, w obrębie geodezyjnym 06 miasta Kościerzyna,
- nr XXIV/196/25 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 17 grudnia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w obrębie geodezyjnym 06 miasta Kościerzyna,
- nr LXII/456/14 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 26 lutego 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości gruntowych sprzedawanych na rzecz właścicieli lokali mieszkalnych, znajdujących się w budynkach wielolokalowych, którym przysługuje roszczenie z art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, zmienionej uchwałą nr XXIX/274/20 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 28 października 2020 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1. Wykazać do sprzedaży w formie bezprzetargowej:

- a) działkę gruntu ozn. nr geodez. 1519, o pow. 0,0799 ha, położoną w obrębie 06 miasta Kościerzyna, przy ul. Jana Brzechwy 1, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1E/00002427/4,
- b) działkę gruntu ozn. nr geodez. 1520, o pow. 0,1288 ha, położoną w obrębie 06 miasta Kościerzyna, przy ul. Władysława Sikorskiego 7, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1E/00002427/4,
- c) działkę gruntu ozn. nr geodez. 1521/1, o łącznej pow. 0,0965 ha, położoną w obrębie 06 miasta Kościerzyna, przy ul. Władysława Sikorskiego 6, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1E/00002427/4,
- d) działkę gruntu ozn. nr geodez. 1521/2, o pow. 0,1315 ha, położone w obrębie 06 miasta Kościerzyna, przy ul. Bolesława Prusa 3, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1E/00002427/4,

uwidocznione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Dawid Jereczek

Burmistrz Miasta Kościerzyna

Załącznik nr 1 do zarządzenia Burmistrza Miasta Kościerzyna
Nr 0050.13..2026 z dnia 15 stycznia 2026 r. w sprawie ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonych na terenie miasta
Kościerzyna, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna

Wykaz nieruchomości położonych na terenie miasta Kościerzyna

Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości w zł
obręb 06 ul. Jana Brzechwy 1	1519	0,0799	GD1E/00002427/4	32.MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	8.350,00
obręb 06 ul. Władysława Sikorskiego 7	1520	0,1288			11.000,00
obręb 06 ul. Władysława Sikorskiego 6	1521/1	0,0965			8.750,00
obręb 06 ul. Bolesława Prusa 3	1521/2	0,1315			10.700,00

Osoby uprawnione do pierwszeństwa, wynikającego z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winne złożyć stosowne oświadczenie wraz z dokumentami uprawniającymi do pierwszeństwa, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 19.03.2026 r., pod rygorem pominięcia przy sprzedaży.

Dawid Jereczek

Burmistrz Miasta Kościerzyna