

**ZARZĄDZENIE NR 0050.192.2025**  
**Burmistrza Miasta Kościerzyna**  
**z dnia 07.11.2025 r.**

**w sprawie przeznaczenia działek gruntu do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 poz. 1153), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.)

**zarządzam co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców działki gruntu położone na terenie miasta Kościerzyna wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kościerzyna na okres 21 dni.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Dawid Jereczek

Burmistrz Miasta Kościerzyna

Załącznik nr 1  
do zarządzenia Nr 0050.192.2025  
Burmistrza Miasta Kościerzyna  
z dnia 07.11.2025 r.

**Wykaz  
działki gruntu przeznaczone do oddania w dzierżawę  
na rzecz dotychczasowych dzierżawców**

Położenie nieruchomości	Nr geodez. działki	Pow. dzierżawy	Cel dzierżawy	Dzierżawa na okres	Nr księgi wieczystej	Wysokość stawki czynszu w zł w roku bieżącym
Kościerzyna obręb 09 ul. St. Wyspiańskiego	159/3	42 m <sup>2</sup>	rekreacja i zieleń urządzona	3 lat	GD1E/00009301/4	0,47 zł w stosunku rocznym za 1m <sup>2</sup> + podatek VAT
Kościerzyna obręb 04 ul. 3 Maja	98/3	93 miejsca parkingowe	usługi parkingowe	3 lat	GD1E/00007710/0	55% wpływów brutto (w tym podatek VAT) z tytułu opłat za parkowanie uiszczonych w poprzednim miesiącu przy czym kwota ta nie może być niższa niż 2.000,00 zł + podatek VAT w stosunku miesięcznym
Kościerzyna obręb 11 ul. 3 Maja	280/10					
Kościerzyna obręb 04 ul. 3 Maja	70/25	23 miejsca parkingowe				
	460/2					
Kościerzyna obręb 08 ul. Markubowo	291	30 miejsc parkingowych			GD1E/00035950/9	

Stawka czynszu może ulec corocznie zmianie w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego, publikowanemu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 707).

Dawid Jereczek

Burmistrz Miasta Kościerzyna