

**ZARZĄDZENIE NR 0050.161.2025**  
**Burmistrza Miasta Kościerzyna**  
**z dnia 5 września 2025 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży, położonego na terenie miasta Kościerzyna, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kościerzyna.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXXII/278/98 Rady Miasta w Kościerzynie z dnia 25.02.1998 r. w sprawie wykazania do sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach wielomieszkańowych, z jednoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kościerzyna

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokal mieszkalny nr 10, położony w budynku nr 2, przy ulicy Świętopelka wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w działce gruntu ozn. nr geodez. 111/46, obręb 09 miasta Kościerzyna, o pow. 0,0370 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1E/00016783/8.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie niniejsze podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kościerzyna na okres 21 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Dawid Jereczek

Burmistrz Miasta Kościerzyna

Załącznik nr 1  
do zarządzenia nr 0050.161.2025  
Burmistrza Miasta Kościerzyna  
z dnia 5 września 2025 r.

**Wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży, położonego na terenie miasta Kościerzyna  
wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej**

Adres lokalu	Powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup> a) lokalu b) pomieszczeń przynależnych	Nr księgi wieczystej	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena w zł a) lokalu i pomieszczeń przynależnych b) udziału w gruncie
obręb nr 09, działka gruntu ozn. nr geodez. 111/46 ul. Świętopelka 2	a) 71,04 b) 10,99	GD1E/00016783/8	0,0949	a) 315.674,00 b) 14.076,00

stosownie do art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami najemcy lokalu nr 10 przy ul. Świętopelka 2, przysługuje pierwszeństwo w jego nabyciu, zaś osoby uprawnione do pierwszeństwa wynikającego z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2, winne złożyć stosowne oświadczenie wraz z dokumentami uprawniającymi do pierwszeństwa, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 23 października 2025 r., pod rygorem pominięcia przy sprzedaży.

Dawid Jereczek

Burmistrz Miasta Kościerzyna