

ZARZĄDZENIE NR 0050.134.2025
Burmistrza Miasta Kościerzyna
z dnia 22.07.2025 r.

w sprawie przeznaczenia działek gruntu do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 poz. 1465 z późn zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.)

zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców działki gruntu położone na terenie miasta Kościerzyna wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kościerzyna na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Dawid Jereczek

Burmistrz Miasta Kościerzyna

Załącznik nr 1
do zarządzenia Nr 0050.134.2025
Burmistrza Miasta Kościerzyna
z dnia 22.07.2025 r.

Wykaz
działki gruntu przeznaczone do oddania w dzierżawę
na rzecz dotychczasowych dzierżawców

Położenie nieruchomości	Nr geodez. działki	Pow. dzierżawy	Cel dzierżawy	Dzierżawa na okres	Nr księgi wieczystej	Wysokość stawki czynszu w zł w roku bieżącym
Kościerzyna obręb 06 ul. J. Kochanowskiego	459/3	141 m ²	rekreacja i zieleń urządzona	3 lat	GD1E/00014709/2	0,47 zł w stosunku rocznym za 1m ² + podatek VAT
Kościerzyna obręb 03 ul. Inżynierska	64/3	0,9586 ha	rolnicze		GD1E/00005828/6	170,99 zł w stosunku rocznym za 1ha
Kościerzyna obręb 08 ul. B. Chrobrego	222/13	0,4325 ha			GD1E/00008870/6	172,98 zł w stosunku rocznym za 1ha
		0,2305 ha				
Kościerzyna obręb 10 ul. Plebanka	95/7	3,9003 ha			GD1E/00049370/0	170,99 zł w stosunku rocznym za 1ha
		1,3788 ha				191,46 zł w stosunku rocznym za 1ha
Kościerzyna obręb 10 ul. św. Jana Pawła II	51/21	0,3800 ha			GD1E/00010312/4	170,99 zł w stosunku rocznym za 1ha

Stawka czynszu może ulec corocznie zmianie w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego, publikowanemu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 707).

Dawid Jereczek

Burmistrz Miasta Kościerzyna