

ZARZĄDZENIE NR 0050.76.2025
Burmistrza Miasta Kościerzyna
z dnia 11 kwietnia 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonej na terenie miasta Kościerzyna, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kościerzyna

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwał:

- nr XII/108/25 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 5 marca 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek gruntu położonych w obrębie geodezyjnym 04 miasta Kościerzyna,
- nr LXII/456/14 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 26 lutego 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości gruntowych sprzedawanych na rzecz właścicieli lokali mieszkalnych, znajdujących się w budynkach wielolokalowych, którym przysługuje roszczenie z art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, zmienionej uchwałą nr XXIX/274/20 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 28 października 2020 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1. Wykazać do sprzedaży w formie bezprzetargowej:

- a) działkę gruntu ozn. nr geodez. 485, o pow. 0,0674 ha, położoną w obrębie 04 miasta Kościerzyna, przy ul. Kartuskiej 6, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1E/00042290/6,
- b) działkę gruntu ozn. nr geodez. 486, o pow. 0,0633 ha, położoną w obrębie 04 miasta Kościerzyna, przy ul. Kartuskiej 8, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1E/00042290/6,
- c) działki gruntu ozn. nr geodez. 38/36, 489 i 490, o łącznej pow. 0,0908 ha, położone w obrębie 04 miasta Kościerzyna, przy ul. Kartuskiej 10, dla których Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste nr GD1E/00048597/0 i nr GD1E/00042290/6,
- d) działki gruntu ozn. nr geodez. 38/47, o pow. 0,0917 ha, położone w obrębie 04 miasta Kościerzyna, przy ul. Kartuskiej 16, dla których Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1E/00042290/6,

uwidocznione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Dawid Jereczek

Burmistrz Miasta Kościerzyna

Załącznik nr 1 do zarządzenia Burmistrza Miasta Kościerzyna
Nr 0050.76.2025 z dnia 11 kwietnia 2025 r. w sprawie ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonych na terenie miasta
Kościerzyna, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna

Wykaz nieruchomości położonych na terenie miasta Kościerzyna

Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości w zł
obręb nr 04 przy ul. Kartuskiej	485	0,0674	GD1E/00042290/6	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działki gruntu sprzedawane na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych	6.000,00
	486	0,0633	GD1E/00042290/6		5.850,00
	38/36, 489, 490	0,0908	GD1E/00048597/0 GD1E/00042290/6		6.750,00
	38/47	0,0917	GD1E/00042290/6		6.600,00

Osoby uprawnione do pierwszeństwa, wynikającego z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winne złożyć stosowne oświadczenie wraz z dokumentami uprawniającymi do pierwszeństwa, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 23 maja 2025 r., pod rygorem pominięcia przy sprzedaży.

Dawid Jereczek

Burmistrz Miasta Kościerzyna