

ZARZĄDZENIE NR 0050.30.2025
Burmistrza Miasta Kościerzyna
z dnia 21 lutego 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym przeznaczonyj do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy, położonyj na terenie miasta Kościerzyna, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kościerzyna

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały nr LXXXI/664/24 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 24 stycznia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonyj przy ul. Tadeusza Kościuszki, wraz z gruntem niezbędnym do racjonalnego korzystania budynku oraz wyrażenia zgody na obciążenie służebnością gruntową działki gruntu ozn. nr geodez. 975 w obrębie 07 miasta Kościerzyna.

zarządzam, co następuje:

§ 1. Wykazać do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy nieruchomość zabudowaną budynkiem mieszkalnym o pow. zabudowy 93 m³ wraz z gruntem niezbędnym do racjonalnego korzystania z budynku stanowiącego nieruchomość gruntową składającą się z działek gruntu ozn. nr geodez. 24/11 i 25/6, o łącznej pow. 0,0565 ha, dla których Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1E/00027112/4, obręb 07 miasta Kościerzyna, działki gruntu ozn. nr geodez. 15/25, o pow. 0,0007 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1E/00049996/4 i działkę gruntu ozn. nr geodez. 15/23, o pow. 0,0057 ha dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1E/00003657/2, obręb 06 miasta Kościerzyna, uwidocznioną w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Dawid Jereczek

Burmistrz Miasta Kościerzyna

Załącznik nr 1 do zarządzenia Burmistrza Miasta Kościerzyna
Nr 0050.30.2025 z dnia 21 lutego 2025 r. w sprawie ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, położonej na terenie miasta
Kościerzyna, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kościerzyna

Wykaz nieruchomości położonych na terenie miasta Kościerzyna

Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działek w ha	Powierzchnia zabudowy budynku	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości w zł brutto
obręb nr 06 ul. Tadeusza Kościuszki	15/25	0,0629 ha	93 m ²	GD1E/00049996/4	19.MU – tereny mieszkaniowo usługowe	306.930,00
	15/23			GD1E/00003657/2		
obręb nr 07 ul. Tadeusza Kościuszki	24/11 25/6			GD1E/00027112/4		

Osoby uprawnione do pierwszeństwa, wynikającego z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winne złożyć stosowne oświadczenie wraz z dokumentami uprawniającymi do pierwszeństwa, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 4 kwietnia 2025 r., pod rygorem pominięcia przy sprzedaży.

David Jereczek

Burmistrz Miasta Kościerzyna