

ZARZĄDZENIE NR 0050.28.2025
Burmistrza Miasta Kościerzyna
z dnia 19 lutego 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży, położonego na terenie miasta Kościerzyna, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kościerzyna.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXXII/278/98 Rady Miasta w Kościerzynie z dnia 25.02.1998 r. w sprawie wykazania do sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach wielomieszkaniowych, z jednoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kościerzyna

zarządzam, co następuje:

§ 1. Wykazać do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokal mieszkalny nr 3, położony w budynku nr 6, klatka B przy ulicy Kartuskiej wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w działce gruntu ozn. nr geodez. 38/11, obręb 04 miasta Kościerzyna, o pow. 0,0394 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1E/00014022/2.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie niniejsze podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kościerzyna na okres 21 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Dawid Jereczek

Burmistrz Miasta Kościerzyna

Załącznik nr 1
do zarządzenia nr 0050.28.2025
Burmistrza Miasta Kościerzyna
z dnia 19 lutego 2025 r.

**Wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży, położonego na terenie miasta Kościerzyna
wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej**

Adres lokalu	Powierzchnia użytkowa w m ² a) lokalu b) pomieszczeń przynależnych	Nr księgi wieczystej	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena w zł a) lokalu i pomieszczeń przynależnych b) udziału w gruncie
obręb nr 04, działka gruntu ozn. nr geodez. 38/11 ul. Kartuska 6	a) 53,22 b) 3,22	GD1E/00014022/2	0,0394	a) 219.800,00 b) 7.000,00

stosownie do art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami najemcy lokalu nr 7 przy ul. Tomasza Rogali 19, przysługuje pierwszeństwo w jego nabyciu, zaś osoby uprawnione do pierwszeństwa wynikającego z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2, winne złożyć stosowne oświadczenie wraz z dokumentami uprawniającymi do pierwszeństwa, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 2 kwietnia 2025 r., pod rygorem pominięcia przy sprzedaży.

Dawid Jereczek

Burmistrz Miasta Kościerzyna