

**ZARZĄDZENIE NR 0050.221.2024**  
**Burmistrza Miasta Kościerzyna**  
**z dnia 16 grudnia 2024 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w najem na okres 3 lat na cele handlowe na rzecz dotychczasowego najemcy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zmianami), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zmianami)

**zarządzam co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczyć nieruchomość do oddania w najem na okres 3 lat, składającą się z części działki oznaczonej nr geodezyjnym 216/15, położonej w obrębie 05 miasta Kościerzyna, przy ulicy Kartuskiej, na cele handlowe, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kościerzyna na okres 21 dni.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Spraw Obywatelskich i Społecznych Urzędu Miasta Kościerzyna.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Dawid Jereczek

Burmistrz Miasta Kościerzyna

Załącznik nr 1  
do zarządzenia nr 0050.221.2024  
Burmistrza Miasta Kościerzyna  
z dnia 16 grudnia 2024 r.

**Wykaz  
nieruchomości do oddania w najem na okres 3 lat na cele handlowe  
na rzecz dotychczasowego najemcy**

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr geodez. działki	Pow. nieruchomości w m <sup>2</sup>	Cel najmu	Najem na okres	Nr księgi wieczystej	Wysokość stawki czynszu w zł w roku bieżącym
1.	Kościerzyna obręb 05 ul. Kartuska	216/15	30,00	handel	3 lat	GD1E/00004414/4	10,28 zł w stosunku miesięczny m za 1m <sup>2</sup> +podatek VAT

Czynsz za najem nieruchomości płatny do dnia 10 każdego miesiąca za dany miesiąc kalendarzowy.

Stawka czynszu może ulec corocznie zmianie w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego publikowanemu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 70 ze zmianami).

Dawid Jereczek

Burmistrz Miasta Kościerzyna