

ZARZĄDZENIE NR 0050.133.2024
Burmistrza Miasta Kościerzyna
z dnia 09 września 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonych na terenie miasta Kościerzyna, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz w wykonaniu

-Uchwały Nr LXXXI/662/24 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 24 stycznia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek gruntu położonych w rejonie ul. Świętojańskiej w obrębie geodezyjnym nr 11 miasta Kościerzyna

-Uchwały Nr IV/23/24 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 3 lipca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek gruntu położonych przy ul. Marii Konopnickiej w obrębie geodezyjnym nr 06 miasta Kościerzyna

-Uchwały Nr XXXIX/357/21 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 26 maja 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych lub ich części, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna, zbywanych w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oraz zasad jej udzielania

zarządzam, co następuje:

§ 1. Wykazać do sprzedaży w formie przetargu ograniczonego niezabudowaną działkę gruntu ozn. nr geodez. 211/6 o pow. 0,0040 ha położoną w rejonie ul. Świętojańskiej, obręb 11 miasta Kościerzyna, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1E/00008917/8 oraz działkę gruntu ozn. nr geodez. 212/2 o pow. 0,0047 ha położoną w rejonie ul. Świętojańskiej, obręb 11 miasta Kościerzyna, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1E/00050703/4, uwidocznione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazać do sprzedaży w formie bezprzetargowej niezabudowane działki gruntu ozn. nr geodez.: 551/2 o pow. 0,0034 ha, 551/3 o pow. 0,0035 ha, 551/4 o pow. 0,0038 ha i 551/5 o pow. 0,0046 ha, położone przy ul. Marii Konopnickiej, obręb 06 miasta Kościerzyna, dla których Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1E/00014709/2, uwidocznione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Dawid Jereczek

Burmistrz Miasta Kościerzyna

Załącznik nr 1 do zarządzenia Burmistrza Miasta Kościerzyna
Nr 0050.133.2024 z dnia 09 września 2024 r. w sprawie ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonych na terenie miasta
Kościerzyna, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna

Wykaz nieruchomości położonych na terenie miasta Kościerzyna

Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości w zł brutto,
obręb nr 11 rejon ul. Świętojańskiej	211/6	0,0040 ha	GD1E/00008917/8	A.08.MU - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	9 400,00 (z VAT)
obręb nr 11 rejon ul. Świętojańskiej	212/2	0,0047 ha	GD1E/00050703/4	A.08.MU - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	9 500,00 (z VAT)
obręb nr 06 ul. Marii Konopnickiej	551/2	0,0034 ha	GD1E/00014709/2	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	5 050,00 (z 50% bonifikatą)
obręb nr 06 ul. Marii Konopnickiej	551/3	0,0035 ha	GD1E/00014709/2	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	5 150,00 (z 50% bonifikatą)
obręb nr 06 ul. Marii Konopnickiej	551/4	0,0038 ha	GD1E/00014709/2	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	5 450,00 (z 50% bonifikatą)
obręb nr 06 ul. Marii Konopnickiej	551/5	0,0046 ha	GD1E/00014709/2	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	6 300,00 (z 50% bonifikatą)

Osoby uprawnione do pierwszeństwa, wynikającego z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winne złożyć stosowne oświadczenie wraz z dokumentami uprawniającymi do pierwszeństwa, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 21 października 2024 r., pod rygorem pominięcia przy sprzedaży.

Dawid Jereczek

Burmistrz Miasta Kościerzyna