

**ZARZĄDZENIE NR 0050.115.2024**  
**Burmistrza Miasta Kościerzyna**  
**z dnia 25.07.2024 r.**

**w sprawie przeznaczenia zabudowanej nieruchomości do oddania w dzierżawę na okres 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)

**zarządzam co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomość składającą się z działki gruntu ozn. nr geodez. 185/19 o pow. 0,2663 ha, położonej w obrębie 03, miasta Kościerzyna stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kościerzyna, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW GD1E/00028334/3, zabudowanej budynkiem o pow. 1.657,47 m<sup>2</sup>, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kościerzyna na okres 21 dni.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Dawid Jereczek

Burmistrz Miasta Kościerzyna

Załącznik nr 1  
do zarządzenia Nr 0050.115.2024  
Burmistrza Miasta Kościerzyna  
dnia 25.07.2024 r.

**Wykaz**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

<b>Położenie nieruchomości</b>	<b>Nr geodez. działki</b>	<b>Pow. najmu w m<sup>2</sup></b>	<b>Cel dzierżawy</b>	<b>Najem na okres</b>	<b>Nr księgi wieczystej</b>	<b>Wysokość czynszu w zł w roku bieżącym</b>
Kościerzyna obręb 03 ul. Przemysłowa	185/19	1.657,47	prowadzenie obiektu biurowego	3 lat	GD1E/00028334/3	10.000,00 zł w stosunku miesięcznym w tym VAT

Stawka czynszu ulega corocznie zmianie w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego, publikowanemu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 70 z późn. zm.).

Dawid Jereczek

Burmistrz Miasta Kościerzyna