

ZARZĄDZENIE NR 0050.107.2024
Burmistrza Miasta Kościerzyna
z dnia 12 lipca 2024 r.

w sprawie przeznaczenia zabudowanej nieruchomości do oddania w najem na okres 10 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr IV/24/24 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 3 lipca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na najem części zabudowanej nieruchomości ozn. nr geodez. 159/69, położonej w obrębie geodezyjnym nr 05, przy ulicy Strzelnica 2 na okres 10 lat

zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w najem na okres 10 lat część działki gruntu ozn. nr geodez. 159/69 o pow. 3.425 m², położonej w obrębie 05, miasta Kościerzyna stanowiącej w 3/4 udziału prawo własności Gminy Miejskiej Kościerzyna, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW GD1E/00009278/3, zabudowanej budynkiem Centrum Kultury Kaszubskiej w Kościerzynie przy ul. Strzelnica 2, o pow. 757,72 m², wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kościerzyna na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Dawid Jereczek

Burmistrz Miasta Kościerzyna

Załącznik nr 1
do zarządzenia Nr 0050.107.2024
Burmistrza Miasta Kościerzyna
dnia 12 lipca 2024 r.

Wykaz
nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Położenie nieruchomości	Nr geodez. działki	Pow. najmu w m²	Cel najmu	Najem na okres	Nr księgi wieczystej	Wysokość czynszu w zł w roku bieżącym
Kościerzyna obręb 05 ul. Strzelnica	159/69	757,72	prowadzenie działalności gastronomicznej, hotelarskiej lub działalności edukacyjnej	10 lat	GD1E/00009278/3	5.000,00 zł w stosunku miesięcznym + VAT

Stawka czynszu ulega corocznie zmianie w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego, publikowanemu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 70 z późn. zm.).

Dawid Jereczek

Burmistrz Miasta Kościerzyna