

ZARZĄDZENIE NR 0050.79.2024
Burmistrza Miasta Kościerzyna
z dnia 31.05.2024 r.

w sprawie przeznaczenia lokali użytkowych do oddania w najem na okres 3 lat na rzecz dotychczasowych najemców

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)

zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć lokale użytkowe do oddania w najem na rzecz dotychczasowych najemców, zlokalizowane w budynku dworca kolejowego, położonego przy ul. Dworcowej 33, obręb 09 wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kościerzyna na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Muzeum Ziemi Kościerskiej im. dra J. Knyby w Kościerzynie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kościerzyna

Dawid Jereczek

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 0050.79.2024
Burmistrza Miasta Kościerzyna
z dnia 31.05.2024 r.

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem

Położenie lokalu	Nr geodez. działki	Opis lokalu	Pow. lokalu w m ²	Cel najmu	Najem na okres	Nr księgi wieczystej	Wysokość stawki czynszu w roku bieżącym
Kościerzyna obręb 09 ul. Dworcowa	167/34	Pomieszczenie na parterze budynku dworca	32,50	handlowe, usługowe, edukacyjne	3 lat	GD1E00046746/6	28,13 zł w stosunku miesięcznym za 1 m ² pow. + podatek VAT
		Pomieszczenie na piętrze budynku dworca	48,99	handlowe, usługowe, edukacyjne			27,84 zł w stosunku miesięcznym za 1 m ² pow. + podatek VAT
		Pomieszczenie w piwnicy budynku dworca	23,02	handlowe, usługowe, biurowe			13,37 w stosunku miesięcznym za 1m ² pow. + podatek VAT

Stawka czynszu ulega corocznie zmianie w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego, publikowanemu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 70 z późn. zm.).

Burmistrz Miasta Kościerzyna

Dawid Jereczek