

Projekt

Druk nr....

**UCHWAŁA NR LXXIII/...../23
RADY MIASTA KOŚCIERZYNA**

z dnia 28 czerwca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem na okres 15 lat części działki gruntu ozn. nr geodez. 255/1 położonej w obrębie geodezyjnym nr 06 miasta Kościerzyna oraz na odstąpieniu od obowiązku przetargowego trybu zawarcia przedmiotowej umowy najmu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)

Rada Miasta Kościerzyna na wniosek Burmistrza Miasta Kościerzyna uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na oddanie w najem na okres 15 lat części działki gruntu ozn. nr geodez. 255/1 o pow. 225 m², zapisanej w księdze wieczystej GD1E/00003603/9, położonej w obrębie geodezyjnym nr 06 miasta Kościerzyna, przy ulicy A. Piechowskiego, na cele ogólnodostępnego integracyjnego placu zabaw dla dzieci.

§ 2. Wyraża zgodę na odstąpieniu od obowiązku przetargowego trybu zawarcia przedmiotowej umowy najmu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kościerzyna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Kościerzyna

Helena Kaszubowska-Nitz

Uzasadnienie

Do Burmistrza Miasta Kościerzyna wpłynął wniosek Fundacji z uśmiechem dla dziecka o wyrażenie zgody na zawarcie na okres 15 lat umowy najmu części działki ozn. nr geodez. 255/1 o pow. 225 m² położonej w obrębie geodezyjnym nr 06 miasta Kościerzyna stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kościerzyna.

Na przedmiotowym gruncie Fundacja zamierza zrealizować w ramach dofinansowania ze środków PEFRON „Dostępna przestrzeń publiczna” ogólnie dostępny integracyjny plac zabaw dla dzieci pełno i niepełnosprawnych z terenu miasta Kościerzyna. Docelowymi użytkownikami placu zabaw będą dzieci w wieku szkolnym i przedszkolnym ze szczególnym uwzględnieniem osób z niepełnosprawnościami.

Z uwagi na to, że przedmiotowa inwestycja będzie się wiązała z poniesieniem znacznych nakładów finansowych przez najemcę oraz stworzeniem bezpiecznego, zgodnego z normami integracyjnego placu zabaw dla dzieci, Burmistrz Miasta Kościerzyna proponuje wynająć przedmiotową nieruchomość na okres 15 lat i odstąpić od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.