**REGULAMIN**

**OKREŚLAJĄCY ZASADY I TRYB UDZIELANIA DOTACJI CELOWYCH NA FINANSOWANIE LUB DOFINANSOWANIE WYMIANY WĘGLOWYCH ŹRÓDEŁ OGRZEWANIA NA TERENIE MIASTA KOŚCIERZYNA ZE ŚRODKÓW BUDŻETU MIASTA KOŚCIERZYNA**

**Rozdział I**

**Przepisy ogólne**

1. Regulamin określa zasady i tryb udzielania dotacji z budżetu Miasta Kościerzyna na przedsięwzięcia polegające na wymianie źródeł ciepła w budynkach/lokalach mieszkalnych na terenie miasta Kościerzyna.
2. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:
3. dotacji: rozumie się przez to dotację zgodnie z definicją zawartą w ustawie z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1634 z późn. zm.),
4. wnioskodawcy: rozumie się przez to podmiot ubiegający się o udzielenie dotacji,
5. umowie dotacyjnej: rozumie się przez to umowę cywilnoprawną zawartą pomiędzy Gminą Miejską Kościerzyna, a Wnioskodawcą.

**Rozdział II**

**KRYTERIA WYBORU INWESTYCJI KWALIFIKUJĄCYCH SIĘ DO OTRZYMANIA DOTACJI**

1. O udzielenie dotacji ubiegać się mogą osoby posiadające tytuł prawny do nieruchomości, przez co rozumie się, prawo własności, użytkowanie wieczyste, trwały zarząd, ograniczone prawo rzeczowe albo stosunek zobowiązaniowy do:
* budynku jednorodzinnego mieszkalnego,
* budynku wielolokalowego mieszkalnego,
* lokalu mieszkalnego,

na terenie miasta Kościerzyna, w stosunku do którego zachodzą łącznie wszystkie niżej wymienione przesłanki:

* wnioskodawca zamierza dokonać wymiany wszystkich węglowych źródeł ogrzewania na źródła ogrzewania niskoemisyjne lub bezemisyjne wskazane w pkt. 4, z jednoczesną likwidacją wszystkich węglowych źródeł ogrzewania, z zastrzeżeniem iż dopuszcza się pozostawienie pieców kaflowych przedstawiających wysokie walory estetyczne lub zabytkowe, pod warunkiem trwałego usunięcia ich połączeń z przewodem kominowym,
* nie zachodzą negatywne przesłanki uzyskania dotacji wymienione w pkt. 7-10.
1. Przyznawanie dotacji odbywa się do wysokości środków finansowych przeznaczonych na ten cel w budżecie Miasta Kościerzyna na dany rok.
2. O dotację można ubiegać się tylko raz na jedno przedsięwzięcie realizowane w danym budynku/lokalu.
3. Wykaz niskoemisyjnych i bezemisyjnych źródeł ogrzewania, na które można ubiegać się o dotację oraz jej wysokość:

|  |  |
| --- | --- |
| ***Źródło ogrzewania*** | ***Wysokość dotacji*** |
| *Podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej* | ***4 000 zł*** |
| *Pompa ciepła*  |
| *Ogrzewanie elektryczne* |
| *Kocioł gazowy* |
| *Kocioł na pellet* |
| *Kocioł olejowy* |
| *Kocioł zgazowujący drewno* |

1. Jeżeli udokumentowane koszty związane z instalacją nowego źródła ogrzewania są niższe niż 4000 zł brutto, bądź niższe niż 4000 zł netto w przypadku, gdy Wnioskodawcą jest przedsiębiorca (podatnik podatku VAT), wysokość dotacji jest równa wysokości udokumentowanych kosztów związanych z instalacją nowego źródła ogrzewania.
2. Dotacją objęte są urządzenia dopuszczone do użytku, wykonane fabrycznie i zamontowane po raz pierwszy, spełniające wymagane normy w zakresie standardów emisyjnych pod względem granicznych wartości emisji pyłu wg normy PN-EN 303-5:2012, oraz koszty wykonania lub modernizacji instalacji centralnego ogrzewania oraz wykonania przyłącza do sieci gazowej lub ciepłowniczej.
3. Dotacją nie są objęte źródła ogrzewania, w których następuje spalanie paliw, nie spełniające warunków określonych w § 6 Uchwały Nr 309/XXIV/20 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 września 2020 roku w sprawie wprowadzenia na obszarze miast województwa pomorskiego, z wyłączeniem Gminy Miasta Sopotu, ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (Dz. U. Woj. Pom. z 2020 r. poz. 4232).
4. Dotacja nie może być ponadto udzielona lub przeznaczona na:
5. opracowanie dokumentacji sporządzonej w ramach przygotowania zadania,
6. budowę zewnętrznej sieci ciepłowniczej, energetycznej czy gazowej,
7. zakup urządzeń grzewczych nie stanowiących instalacji grzewczych lub źródeł ciepła w rozumieniu przepisów prawa budowanego,
8. pokrycie kosztów związanych z koniecznością zgłoszenia prowadzenia prac,
9. pokrycie kosztów odbiorów.
10. Dotacja nie może pokrywać wydatków przeznaczonych na ten cel, finansowanych z innych bezzwrotnych źródeł.
11. Nie przyznaje się dotacji w przypadku gdy:
	1. budynek lub lokal, którego dotyczy dotacja, nie został zgłoszony do opodatkowania podatkiem od nieruchomości,
	2. obecna lub poprzednia osoba posiadająca tytuł prawny do budynku/lokalu uzyskała dotację z tytułu zmiany systemu ogrzewania zrealizowane przez Gminę Miejską Kościerzyna,
	3. budynek, którego dotyczy dotacja jest zasilany, oprócz węglowego źródła ogrzewania, niskoemisyjnym lub bezemisyjnym źródłem ogrzewania,
	4. lokal, którego dotyczy dotacja jest zasilany, oprócz węglowego źródła ogrzewania, niskoemisyjnym lub bezemisyjnym źródłem ogrzewania,
	5. nowe źródło ogrzewania jest przenośnym urządzeniem grzewczym,
	6. nowe źródło ogrzewania ma możliwość montażu dodatkowego rusztu i zasilania go węglem/drewnem,
	7. zostały wyczerpane środki finansowe przeznaczone na ten cel w budżecie Miasta Kościerzyna na dany rok.

**Rozdział III**

1. W przypadku ubiegania się o dotację przez podmiot prowadzący działalność gospodarczą w rozumieniu unijnego prawa konkurencji dofinansowanie w zakresie, w jakim dotyczy nieruchomości wykorzystywanej do prowadzenia tej działalności, będzie stanowiło pomoc *de minimis*, w rozumieniu rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania [art. 107](https://sip.lex.pl/#/document/17099384?unitId=art(107)&cm=DOCUMENT) i [108](https://sip.lex.pl/#/document/17099384?unitId=art(108)&cm=DOCUMENT) Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (Dz. U. UE L z 24.12.2013 r. Nr 352, str. 1 ze zm.).

2. W przypadku pomocy, o której mowa w ust. 1 Wnioskodawca zobowiązany jest przedłożyć wraz z wnioskiem o udzielenie dotacji:

a) wszystkie zaświadczenia o pomocy *de* *minimis* oraz pomocy *de* *minimis* w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;

b) informacje określone w [rozporządzeniu](https://sip.lex.pl/#/document/17609561?cm=DOCUMENT) Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc *de minimis* (Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.);

3. Pomoc *de minimis*, o której mowa w ust. 1, może zostać udzielona do dnia stosowania rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis. Ostatnim dniem udzielania pomocy de minimis w rozumieniu tego rozporządzenia Komisji jest 30 czerwca 2024 r.

4. W przypadku zawarcia umowy dotacyjnej z podmiotem prowadzącym działalność gospodarczą, o którym o mowa w ust. 1, maksymalną kwotą pomocy de minimis, jaką może otrzymać Wnioskodawca, jest 4.000,00 zł.

**Rozdział IV**

**TRYB POSTĘPOWANIA DOTYCZĄCY UDZIELENIA DOTACJI**

1. Dotacja udzielana jest na podstawie umowy dotacyjnej i może być udzielona na przedsięwzięcie zrealizowane po jej zawarciu. Dotacja może być przeznaczona na refundację wydatków poniesionych po zawarciu umowy dotacyjnej.
2. W celu zawarcia umowy dotacyjnej należy wystąpić z wnioskiem do Burmistrza Miasta Kościerzyna, według wzoru stanowiącego **załącznik nr 1** do niniejszego Regulaminu.
3. Wnioski o udzielenie dotacji i o jej wypłatę rozpatruje Burmistrz Miasta Kościerzyna, pod względem jego kompletności i zgodności z Regulaminem oraz poprzez zbadanie stanu faktycznego przez komisję powołaną przez Burmistrza Miasta Kościerzyna w formie wizji w budynku/lokalu, z której zostanie sporządzony protokół.
4. W ramach weryfikacji wniosku organ dokona także sprawdzenia faktu zgłoszenia budynku/lokalu do opodatkowania podatkiem od nieruchomości.
5. Wnioski będą rozpatrywane wg. kolejności ich złożenia.
6. W przypadku wniosku niekompletnego lub zawierającego błędy wnioskodawca zostanie wezwany do uzupełniania braków lub poprawienia błędów w terminie 14 dni. W przypadku, jeśli braki lub błędy nie zostaną uzupełnione w terminie, wniosek zostanie pozostawiony bez rozpatrzenia, o czym wnioskodawca zostanie poinformowany pisemnie.
7. Wnioski będą zweryfikowane w terminie 60 dni od daty ich złożenia przez Wnioskodawcę.
8. Informacja o przyznaniu lub odmowie udzielenia dotacji zostaje udzielona pisemnie w terminie określonym w poprzednim ustępie. W przypadku udzielenia dotacji Wnioskodawca zostaje wezwany do zawarcia umowy dotacyjnej w terminie 14 dni. Podpisanie umowy następuje w Urzędzie Miasta Kościerzyna. W przypadku nie stawienia się Wnioskodawcy w tym terminie, w celu zawarcia umowy uważa się, że Wnioskodawca zrezygnował z dotacji i wycofał wniosek o jej udzielenie.

**Rozdział V**

**ROZLICZENIE DOTACJI**

1. Po zawarciu umowy i jej realizacji, wnioskodawca składa wniosek o wypłatę dotacji, według wzoru stanowiącego **załącznik nr 2** do niniejszego Regulaminu.

2. Wnioskodawca otrzyma dotację po zrealizowaniu przedsięwzięcia zgodnie z umową dotacyjną.

3. Załącznikiem do wniosku o wypłatę dotacji są:

a) rachunki (faktury) potwierdzające poniesienie wydatków na realizację umowy dotacyjnej tj.:

* zakup i montaż nowego źródła ogrzewania,
* wykonanie lub modernizacja instalacji c.o.,
* koszty wykonania przyłącza do sieci gazowej, energetycznej lub ciepłowniczej.

b) w przypadku przyłączenia do sieci, umowa z dostawcą gazu, prądu lub ciepła z miejskiej sieci ciepłowniczej;

c) dokument potwierdzający przyjęcie węglowego źródła ogrzewania, jako odpadu przez uprawniony podmiot;

d) dokumentacja techniczna źródła ogrzewania zgodnie, z którą będzie on spełniał wymagane normy w zakresie standardów emisyjnych pod względem granicznych wartości emisji pyłu wg normy PN-EN 303-5:2012, a w przypadku urządzenia spalającego paliwa, określająca rodzaj i parametry paliwa.

4. Załączniki do wniosku mogą być składane w oryginale lub w formie kserokopii. W przypadku rachunków (faktur) oryginały należy przedstawić do wglądu pracownikowi Urzędu Miasta Kościerzyna rozpatrującemu wniosek.

5.W przypadku wniosku niekompletnego, zawierającego błędy lub z którego wynika, że umowa o dotację została zrealizowana niezgodnie z niniejszym Regulaminem, wnioskodawca zostanie wezwany do uzupełniania braków, poprawienia błędów lub złożenia ponownego wniosku.

6. W ramach analizy wniosku o wypłatę dokonuje się sprawdzenia złożonych dokumentów pod kątem, czy umowa dotacyjna jest zrealizowana zgodnie z niniejszym Regulaminem. Elementem weryfikacji, jest również wizja lokalna wykonanego przedsięwzięcia przez komisję powołaną przez Burmistrza Miasta Kościerzyna, z której zostanie sporządzony protokół. Pozytywny wynik analizy dokumentów i wizji lokalnej jest warunkiem wypłaty dotacji i stanowi jednocześnie jej rozliczenie, jak również jest potwierdzeniem wykorzystania dotacji zgodnie z jej przeznaczeniem.

7. Dotacje wypłacane są na konto bankowe wskazane we wniosku, w terminie 30 dni od złożenia kompletnego i poprawnego wniosku o wypłatę dotacji po stwierdzeniu, że umowa dotacyjna została zrealizowana zgodnie z niniejszym Regulaminem.