

**UCHWAŁA NR LXIX/587/23  
RADY MIASTA KOŚCIERZYNA**

z dnia 26 kwietnia 2023 r.

**w sprawie przyjęcia Regulaminu określającego zasady i tryb udzielania dotacji celowych na finansowanie lub dofinansowanie wymiany węglowych źródeł ogrzewania na terenie Miasta Kościerzyna ze środków budżetu Miasta Kościerzyna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, 40 ust. 1, 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 403 ust. 5 w zw. z art. 400 a ust. 1 pkt. 21 i 22, 403 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o Prawie ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.) oraz art. 221 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1634 z późn. zm.).

**Rada Miasta Kościerzyna, na wniosek Burmistrza Miasta Kościerzyna uchwala, co następuje:**

§ 1. Przyjmuje się „Regulamin określający zasady i tryb udzielania dotacji celowych na finansowanie lub dofinansowanie wymiany węglowych źródeł ogrzewania na terenie Miasta Kościerzyna ze środków budżetu Miasta Kościerzyna” stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Udzielenie dotacji będzie miało na celu poprawę jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych, poprzez zastąpienie węglowych źródeł ogrzewania na niskoemisyjne lub bezemisyjne w budynkach/lokalach mieszkalnych na terenie miasta Kościerzyna.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kościerzyna.

§ 4. Traci moc uchwała nr XXXIV/310/21 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 20 stycznia 2021 r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowych na dofinansowanie inwestycji w zakresie źródeł ogrzewania niskoemisyjnego albo bezemisyjnego na terenie Miasta Kościerzyna.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Miasta  
Kościerzyna

**Helena Kaszubowska-Nitz**

Załącznik do uchwały Nr LXIX/587/23  
Rady Miasta Kościerzyna  
z dnia 26 kwietnia 2023 r.

**REGULAMIN  
OKREŚLAJĄCY ZASADY I TRYB UDZIELANIA DOTACJI CELOWYCH NA FINANSOWANIE  
LUB DOFINANSOWANIE WYMIANY WĘGLOWYCH ŹRÓDEŁ OGRZEWANIA NA TERENIE  
MIASTA KOŚCIERZYNA ZE ŚRODKÓW BUDŻETU MIASTA KOŚCIERZYNA**

**Rozdział 1.  
Przepisy ogólne**

1. Regulamin określa zasady i tryb udzielania dotacji z budżetu Miasta Kościerzyna na przedsięwzięcia polegające na wymianie źródeł ciepła w budynkach/lokalach mieszkalnych na terenie miasta Kościerzyna.

2. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:

- a) dotacji: rozumie się przez to dotację zgodnie z definicją zawartą w ustawie z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1634 z późn. zm.),
- b) wnioskodawcy: rozumie się przez to podmiot ubiegający się o udzielenie dotacji,
- c) umowie dotacyjnej: rozumie się przez to umowę cywilnoprawną zawartą pomiędzy Gminą Miejską Kościerzyna, a Wnioskodawcą.

**Rozdział 2.  
KRYTERIA WYBORU INWESTYCJI KWALIFIKUJĄCYCH SIĘ DO OTRZYMANIA DOTACJI**

1. O udzielenie dotacji ubiegać się mogą osoby posiadające tytuł prawny do nieruchomości, przez co rozumie się, prawo własności, użytkowanie wieczyste, trwałe zarząd, ograniczone prawo rzeczowe albo stosunek zobowiązaniowy do:

- budynku jednorodzinne mieszkalnego,
- budynku wielolokalowego mieszkalnego,
- lokalu mieszkalnego,

na terenie miasta Kościerzyna, w stosunku do którego zachodzą łącznie wszystkie niżej wymienione przesłanki:

·wnioskodawca zamierza dokonać wymiany wszystkich węglowych źródeł ogrzewania na źródła ogrzewania niskoemisyjne lub bezemisyjne wskazane w pkt. 4, z jednoczesną likwidacją wszystkich węglowych źródeł ogrzewania, z zastrzeżeniem iż dopuszcza się pozostawienie pieców kaflowych przedstawiających wysokie walory estetyczne lub zabytkowe, pod warunkiem trwałego usunięcia ich połączeń z przewodem kominowym,

- nie zachodzą negatywne przesłanki uzyskania dotacji wymienione w pkt. 7-10.

2. Przyznawanie dotacji odbywa się do *wysokości* środków finansowych przeznaczonych na ten cel w budżecie Miasta Kościerzyna na dany rok.

3. O dotację można ubiegać się tylko raz na jedno przedsięwzięcie realizowane w danym budynku/lokalu.

4. Wykaz niskoemisyjnych i bezemisyjnych źródeł ogrzewania, na które można ubiegać się o dotację oraz jej wysokość:

<i>Źródło ogrzewania</i>	<i>Wysokość dotacji</i>
<i>Podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej</i>	<b>4 000 zł</b>
<i>Pompa ciepła</i>	
<i>Ogrzewanie elektryczne</i>	
<i>Kocioł gazowy</i>	
<i>Kocioł na pellet</i>	

Kocioł olejowy	
Kocioł zgazowujący drewno	

5. Jeżeli udokumentowane koszty związane z instalacją nowego źródła ogrzewania są niższe niż 4000 zł brutto, bądź niższe niż 4000 zł netto w przypadku, gdy Wnioskodawcą jest przedsiębiorca (podatnik podatku VAT), wysokość dotacji jest równa wysokości udokumentowanych kosztów związanych z instalacją nowego źródła ogrzewania.

6. Dotacją objęte są urządzenia dopuszczone do użytku, wykonane fabrycznie i zamontowane po raz pierwszy, spełniające wymagane normy w zakresie standardów emisyjnych pod względem granicznych wartości emisji pyłu wg normy PN-EN 303-5:2012, oraz koszty wykonania lub modernizacji instalacji centralnego ogrzewania oraz wykonania przyłącza do sieci gazowej lub ciepłowniczej.

7. Dotacją nie są objęte źródła ogrzewania, w których następuje spalanie paliw, nie spełniające warunków określonych w § 6 Uchwały Nr 309/XXIV/20 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 września 2020 roku w sprawie wprowadzenia na obszarze miast województwa pomorskiego, z wyłączeniem Gminy Miasta Sopotu, ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (Dz. U. Woj. Pom. z 2020 r. poz. 4232).

8. Dotacja nie może być ponadto udzielona lub przeznaczona na:

- a) opracowanie dokumentacji sporządzonej w ramach przygotowania zadania,
- b) budowę zewnętrznej sieci ciepłowniczej, energetycznej czy gazowej,
- c) zakup urządzeń grzewczych nie stanowiących instalacji grzewczych lub źródeł ciepła w rozumieniu przepisów prawa budowlanego,
- d) pokrycie kosztów związanych z koniecznością zgłoszenia prowadzenia prac,
- e) pokrycie kosztów odbiorów.

9. Dotacja nie może pokrywać wydatków przeznaczonych na ten cel, finansowanych z innych bezzwrotnych źródeł.

10. Nie przyznaje się dotacji w przypadku gdy:

- a) budynek lub lokal, którego dotyczy dotacja, nie został zgłoszony do opodatkowania podatkiem od nieruchomości,
- b) obecna lub poprzednia osoba posiadająca tytuł prawny do budynku/lokalu uzyskała dotację z tytułu zmiany systemu ogrzewania zrealizowane przez Gminę Miejską Kościerzyna,
- c) budynek, którego dotyczy dotacja jest zasilany, oprócz węglowego źródła ogrzewania, niskoemisyjnym lub bezemisyjnym źródłem ogrzewania,
- d) lokal, którego dotyczy dotacja jest zasilany, oprócz węglowego źródła ogrzewania, niskoemisyjnym lub bezemisyjnym źródłem ogrzewania,
- e) nowe źródło ogrzewania jest przenośnym urządzeniem grzewczym,
- f) nowe źródło ogrzewania ma możliwość montażu dodatkowego rusztu i zasilania go węglem/drewnem,
- g) zostały wyczerpane środki finansowe przeznaczone na ten cel w budżecie Miasta Kościerzyna na dany rok.

### **Rozdział 3.**

1. W przypadku ubiegania się o dotację przez podmiot prowadzący działalność gospodarczą w rozumieniu unijnego prawa konkurencji dofinansowanie w zakresie, w jakim dotyczy nieruchomości wykorzystywanej do prowadzenia tej działalności, będzie stanowiło pomoc *de minimis*, w rozumieniu rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis* (Dz. U. UE L z 24.12.2013 r. Nr 352, str. 1 ze zm.).

2. W przypadku pomocy, o której mowa w ust. 1 Wnioskodawca zobowiązany jest przedłożyć wraz z wnioskiem o udzielenie dotacji:

- a) wszystkie zaświadczenia o pomocy *de minimis* oraz pomocy *de minimis* w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- b) informacje określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc *de minimis* (Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.);

3. Pomoc *de minimis*, o której mowa w ust. 1, może zostać udzielona do dnia stosowania rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis*. Ostatnim dniem udzielania pomocy *de minimis* w rozumieniu tego rozporządzenia Komisji jest 30 czerwca 2024 r.

4. W przypadku zawarcia umowy dotacyjnej z podmiotem prowadzącym działalność gospodarczą, o którym o mowa w ust. 1, maksymalną kwotą pomocy *de minimis*, jaką może otrzymać Wnioskodawca, jest 4.000,00 zł.

#### **Rozdział 4.**

#### **TRYB POSTĘPOWANIA DOTYCZĄCY UDZIELENIA DOTACJI**

1. Dotacja udzielana jest na podstawie umowy dotacyjnej i może być udzielona na przedsięwzięcie zrealizowane po jej zawarciu. Dotacja może być przeznaczona na refundację wydatków poniesionych po zawarciu umowy dotacyjnej.

2. W celu zawarcia umowy dotacyjnej należy wystąpić z wnioskiem do Burmistrza Miasta Kościerzyna, według wzoru stanowiącego **załącznik nr 1** do niniejszego Regulaminu.

3. Wnioski o udzielenie dotacji i o jej wypłatę rozpatruje Burmistrz Miasta Kościerzyna, pod względem jego kompletności i zgodności z Regulaminem oraz poprzez zbadanie stanu faktycznego przez komisję powołaną przez Burmistrza Miasta Kościerzyna w formie wizji w budynku/lokalu, z której zostanie sporządzony protokół.

4. W ramach weryfikacji wniosku organ dokona także sprawdzenia faktu zgłoszenia budynku/lokalu do opodatkowania podatkiem od nieruchomości.

5. Wnioski będą rozpatrywane wg. kolejności ich złożenia.

6. W przypadku wniosku niekompletnego lub zawierającego błędy wnioskodawca zostanie wezwany do uzupełniania braków lub poprawienia błędów w terminie 14 dni. W przypadku, jeśli braki lub błędy nie zostaną uzupełnione w terminie, wniosek zostanie pozostawiony bez rozpatrzenia, o czym wnioskodawca zostanie poinformowany pisemnie.

7. Wnioski będą zweryfikowane w terminie 60 dni od daty ich złożenia przez Wnioskodawcę.

8. Informacja o przyznaniu lub odmowie udzielenia dotacji zostaje udzielona pisemnie w terminie określonym w poprzednim ustępie. W przypadku udzielenia dotacji Wnioskodawca zostaje wezwany do zawarcia umowy dotacyjnej w terminie 14 dni. Podpisanie umowy następuje w Urzędzie Miasta Kościerzyna. W przypadku nie stawienia się Wnioskodawcy w tym terminie, w celu zawarcia umowy uważa się, że Wnioskodawca zrezygnował z dotacji i wycofał wniosek o jej udzielenie.

#### **Rozdział 5.**

#### **ROZLICZENIE DOTACJI**

1. Po zawarciu umowy i jej realizacji, wnioskodawca składa wniosek o wypłatę dotacji, według wzoru stanowiącego **załącznik nr 2** do niniejszego Regulaminu.

2. Wnioskodawca otrzyma dotację po zrealizowaniu przedsięwzięcia zgodnie z umową dotacyjną.

3. Załącznikiem do wniosku o wypłatę dotacji są:

a) rachunki (faktury) potwierdzające poniesienie wydatków na realizację umowy dotacyjnej tj.:

- zakup i montaż nowego źródła ogrzewania,
- wykonanie lub modernizacja instalacji c.o.,

·koszty wykonania przyłącza do sieci gazowej, energetycznej lub ciepłowniczej.

- b) w przypadku przyłączenia do sieci, umowa z dostawcą gazu, prądu lub ciepła z miejskiej sieci ciepłowniczej;
- c) dokument potwierdzający przyjęcie węglowego źródła ogrzewania, jako odpadu przez uprawniony podmiot;
- d) dokumentacja techniczna źródła ogrzewania zgodnie, z którą będzie on spełniał wymagane normy w zakresie standardów emisyjnych pod względem granicznych wartości emisji pyłu wg normy PN-EN 303-5:2012, a w przypadku urządzenia spalającego paliwa, określająca rodzaj i parametry paliwa.

4. Załączniki do wniosku mogą być składane w oryginale lub w formie kserokopii. W przypadku rachunków (faktur) oryginały należy przedstawić do wglądu pracownikowi Urzędu Miasta Kościerzyna rozpatrującemu wniosek.

5. W przypadku wniosku niekompletnego, zawierającego błędy lub z którego wynika, że umowa o dotację została zrealizowana niezgodnie z niniejszym Regulaminem, wnioskodawca zostanie wezwany do uzupełniania braków, poprawienia błędów lub złożenia ponownego wniosku.

6. W ramach analizy wniosku o wypłatę dokonuje się sprawdzenia złożonych dokumentów pod kątem, czy umowa dotacyjna jest zrealizowana zgodnie z niniejszym Regulaminem. Elementem weryfikacji, jest również wizja lokalna wykonanego przedsięwzięcia przez komisję powołaną przez Burmistrza Miasta Kościerzyna, z której zostanie sporządzony protokół. Pozytywny wynik analizy dokumentów i wizji lokalnej jest warunkiem wypłaty dotacji i stanowi jednocześnie jej rozliczenie, jak również jest potwierdzeniem wykorzystania dotacji zgodnie z jej przeznaczeniem.

7. Dotacje wypłacane są na konto bankowe wskazane we wniosku, w terminie 30 dni od złożenia kompletnego i poprawnego wniosku o wypłatę dotacji po stwierdzeniu, że umowa dotacyjna została zrealizowana zgodnie z niniejszym Regulaminem.

**BURMISTRZ MIASTA KOŚCIERZYNA**  
**WNIOSEK O UDZIELENIE DOTACJI NA FINANSOWANIE LUB DOFINANSOWANIE**  
**WYMIANY WĘGLOWEGO ŹRÓDŁA OGRZEWANIA**  
**(przed zakupem i instalacją niskoemisyjnego lub bezemisyjnego źródła ogrzewania)**

**I. Dane**

Imię .....Nazwisko .....

Adres zamieszkania .....

Telefon do kontaktu .....

Adres e-mail .....

PESEL .....

Dokument tożsamości (seria nr) .....

**II. Lokalizacja budynku, którego dotyczy wniosek.**

Miejscowość .....

Nr budynku .....

Ulica .....

Tytuł prawny do nieruchomości: własność, użytkowanie wieczyste, trwałe zarząd, ograniczone prawo rzeczowe, stosunek zobowiązaniowy. \*

**II. Charakterystyka planowanych prac.**

Źródło ciepła przeznaczone do likwidacji .....

Rodzaj używanego paliwa .....

moc urządzenia ..... kW

Masa spalanego paliwa w ciągu roku ..... ton

**III. Opis planowanego do zainstalowania źródła ciepła.**

Rodzaj planowanego źródła ciepła: miejska sieć ciepłownicza, pompa ciepła, ogrzewanie elektryczne, kocioł gazowy, kocioł na pellet, kocioł olejowy, kocioł zgazowujący drewno \* o mocy ..... kW

.....  
*podpis wnioskodawcy*

\* niepotrzebne skreślić

Załączniki:

(opcjonalnie – w przypadku pomocy de minimis w działalności gospodarczej):

- 1) Wszystkie zaświadczenia o pomocy *de minimis* oraz pomocy *de minimis* w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie Wnioskodawca otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie.
- 2) Informacje określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 311 ze zm.), na Formularzu informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis – wzór stanowiący załącznik nr 1 do tego rozporządzenia.

Załącznik Nr 2 do Regulaminu



## **Uzasadnienie**

Zgodnie z przepisami ustawy Prawo Ochrony Środowiska do zadań własnych gminy należy finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej w zakresie przedsięwzięć związanych m.in. z ochroną powietrza. Finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej w ww. zakresie może polegać na udzielaniu dotacji celowej w rozumieniu przepisów ustawy o finansach publicznych.

Na podstawie art. 403 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.) Rada Miasta Kościerzyna winna określić w formie uchwały zasady udzielania dotacji celowej, obejmujące w szczególności kryteria wyboru inwestycji do finansowania lub dofinansowania oraz tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji i sposób jej rozliczania.

Celem podjęcia uchwały jest realizacja zadań z zakresu ochrony środowiska obejmujących trwałą likwidację systemu ogrzewania opartego na paliwie niskiej jakości i jego zmiana na ogrzewanie przyjazne środowisku.

Konieczne jest uchylene Uchwały XXXIV/310/21 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 20 stycznia 2021r. i wprowadzenie nowych zapisów pozwalających na dalsze tworzenie finansowego systemu zachęcającego mieszkańców do likwidacji kotłów węglowych i ich wymiany na ekologiczne źródła ogrzewania.

Projekt uchwały wraz z załącznikami został przedłożony do zaopiniowania Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów. Niniejszy projekt uwzględnia uwagi zgłoszone przez Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów.