

**Projekt**

Druk nr .....

**UCHWAŁA NR LXVII/ /23  
RADY MIASTA KOŚCIERZYNA**

z dnia 8 marca 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych działek gruntu ozn. nr geodez. 59/2 i 79/2,  
położonych w rejonie ul. Klasztornej, w obrębie geodezyjnym nr 08 miasta Kościerzyna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2023 r., poz. 40), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

**Rada Miasta Kościerzyna na wniosek Burmistrza Miasta Kościerzyna uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż niezabudowanych działek gruntu ozn. nr geodez. 59/2 o pow. 0,0220 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr GD1E/00008869/6 i 79/2 o pow. 0,0531 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr GD1E/00008871/3, położonych w rejonie ul. Klasztornej, w obrębie geodezyjnym nr 08 miasta Kościerzyna.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kościerzyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta  
Kościerzyna

**Helena Kaszubowska-Nitz**

## **Uzasadnienie**

Działki gruntu będące przedmiotem niniejszej uchwały nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W ewidencji gruntów oznaczone są jako dr - droga i ŁV - łąka. Nie są jednak zagospodarowane i nie posiadają dostępu do drogi publicznej. Zatem nie mogą stanowić samodzielnej nieruchomości. O nabycie przedmiotowych działek wystąpił właściciel nieruchomości przyległej. Jednakże działki te, mogą poprawić warunki zagospodarowania więcej niż jednej nieruchomości przyległej. Tym samym przewiduje się ich sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego.

Sprzedaż nieruchomości zasili budżet dodatkowymi środkami pieniężnymi.