

O g ł o s z e n i e

Burmistrz Miasta Kościerzyna ogłasza I ustny ograniczony przetarg na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kościerzyna.

1. Położenie nieruchomości: **obręb geodezyjny nr 06 miasta Kościerzyna, ulica Wrzosowa;**
2. Nr działki gruntu: **34/7;**
3. Powierzchnia działki: **0,0034 ha;**
4. Nr księgi wieczystej: **KW Nr GD1E/00014990/8;**
5. Przeznaczenie działki zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: **01.MU – tereny zabudowy mieszkaniowo usługowej;**
6. Cena wywoławcza działki brutto w zł: **7.000,00;**
7. Wysokość wadium w zł: **1.400,00.**

- Przetarg odbędzie się w dniu **16 grudnia 2022 r. o godz. 11⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miasta Kościerzyna, ul. 3 Maja 9 A, w sali obrad Rady Miasta.
- Wadium w wysokości podanej w ogłoszeniu, należy wpłacić w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kościerzyna urządzone w Banku Spółdzielczym w Kościerzynie nr **56 8328 0007 2001 0008 0884 0026**, najpóźniej w dniu **9 grudnia 2022 r.** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Miejskiej Kościerzyna.
- Działka objęta przetargiem nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, może natomiast poprawić warunki zagospodarowania więcej niż jednej nieruchomości przyległej. Tym samym w przetargu mogą uczestniczyć osoby, których nieruchomości bezpośrednio graniczą z przedmiotem sprzedaży i **złożą pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu**, które należy wnieść w Urzędzie Miasta Kościerzyna najpóźniej w dniu **9 grudnia 2022 r.**
- W działce gruntu 34/7 zlokalizowane są sieci telekomunikacyjna i energetyczna, które podlegają zachowaniu. Ich przebudowa wyłącznie po uzyskaniu zgody właściwego gestora sieci.
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym uczestnikom zwrócone w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu.
- Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Gmina Miejska Kościerzyna może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Osoby fizyczne biorące udział w przetargu zobowiązane są przedstawić komisji przetargowej dokument stwierdzający ich tożsamość, natomiast osoby prawne lub spółki prawa handlowego nie posiadające osobowości prawnej przedkładają ponadto aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub innego rejestru jeśli nie podlegają rejestracji w KRS i pełnomocnictwo dla osób nie ujawnionych w KRS.
- Oferenci zagraniczni mogą uczestniczyć w przetargu na warunkach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U z 2017 r., poz. 2278).
- Dodatkowych informacji o nieruchomościach można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Kościerzyna ul. 3 Maja 9 A (pokój nr 41), telefonicznie pod nr **058 680 23 37, 58 680 23 25** lub wgn@koscierzyna.gda.pl w godzinach pracy urzędu.

BURMISTRZ MIASTA
Michał Majewski