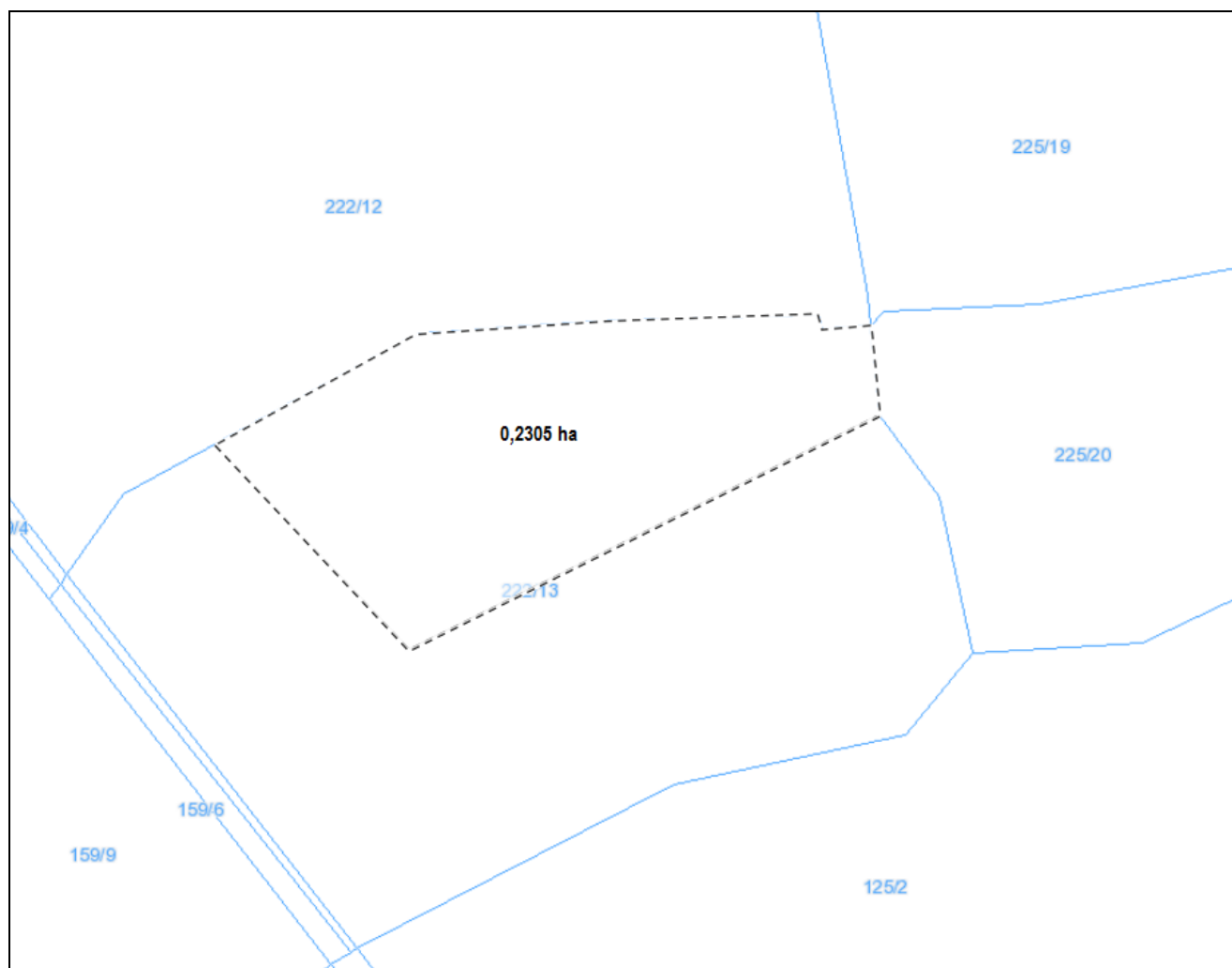


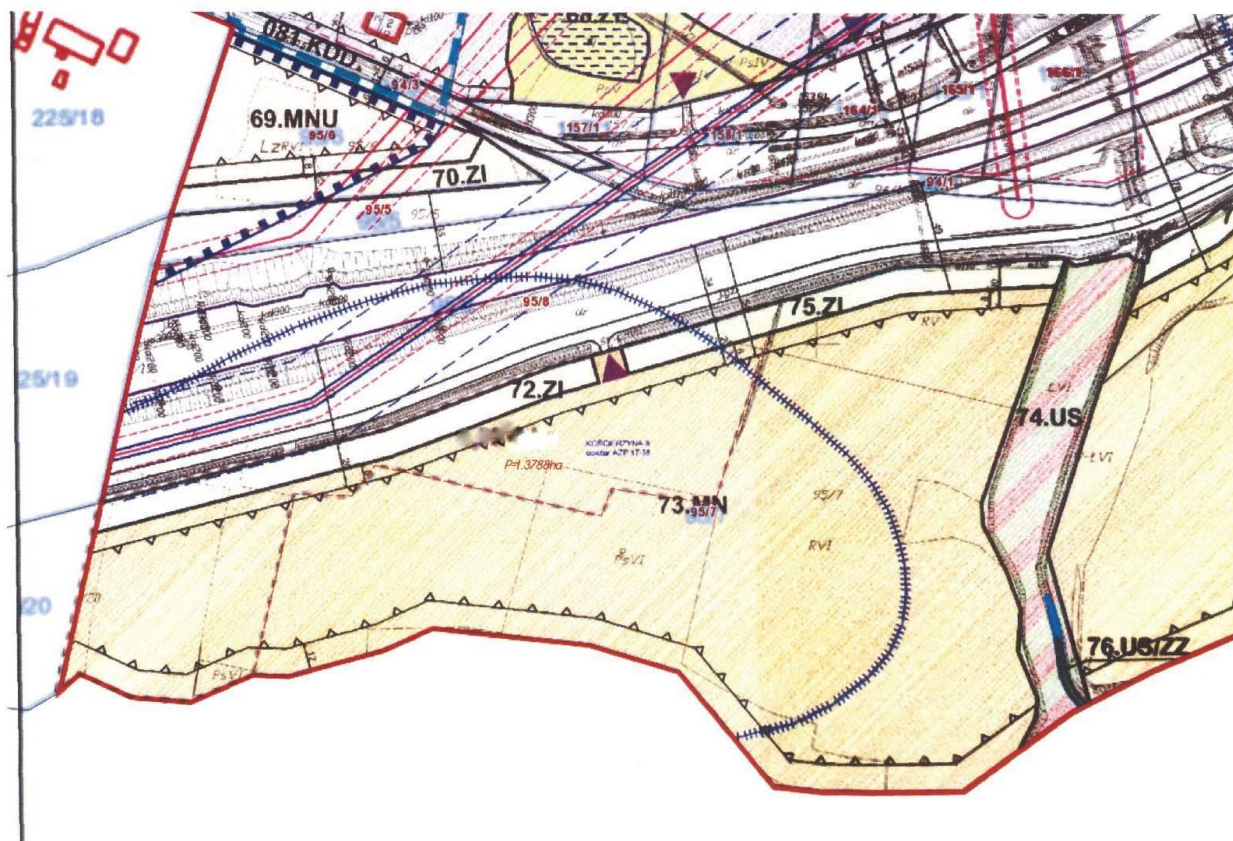
OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Kościerzyna działając na podstawie art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) w związku z art. 70¹ – 70² ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 1360 z późn. zm.) ogłasza publiczne ustne aukcję na dzierżawę części działek gruntu stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna, położonych na terenie miasta Kościerzyna.

Położenie nieruchomości	Nr geodez. działki	Pow. dzierżawy w ha	Okres umowy	Wywoławcza wysokość opłaty za dzierżawę w stosunku rocznym	Cel dzierżawy	Wysokość wadium w zł
Kościerzyna obręb 08 ul. Bolesława Chrobrego	222/13	0,2305	od 01.11.2022 r. do 31.08.2025 r.	130,00 zł w stosunku rocznym za 1 ha	rolnicze	100,00



Położenie nieruchomości	Nr geodez. działki	Pow. dzierżawy w ha	Okres umowy	Wywoławcza wysokość opłaty za dzierżawę w stosunku rocznym	Cel dzierżawy	Wysokość wadium w zł
Kościerzyna obręb 10 ul. Plebanka	95/7	1,3788	od 01.11.2022 r. do 31.08.2025 r.	130,00 zł w stosunku rocznym za 1 ha	rolnicze	100,00



Warunki aukcji:

1. Wpłaty wadium w wysokości podanej w ogłoszeniu należy dokonać (podając na dowódzie wpłaty numer działki) na konto Urzędu Miasta Kościerzyna urządzone w Banku Spółdzielczym w Kościerzynie nr **56 8328 0007 2001 0008 0884 0026**, najpóźniej w dniu **19 października 2022 r.**
2. Uczestnik aukcji winien legitymować się pisemnym pełnomocnictwem, jeśli powyższe czynności nie będą dokonywane osobiście przez zainteresowaną osobę fizyczną lub osobę upoważnioną do reprezentacji osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nie posiadającej osobowości prawnej.
3. Aukcja odbędzie się dnia **27 października 2022 r. o godz. 11⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miasta Kościerzyna, ul. 3 Maja 9a, I piętro sala obrad Rady Miasta.
4. Wywoławcza wysokość opłaty za dzierżawę wynosi 130,00 zł za 1ha w stosunku rocznym.
5. Minimalna kwota postąpienia wynosi 1 zł za 1ha terenu.
6. Stawki czynszu dzierżawnego będą waloryzowane corocznie w stopniu odpowiadającym wzrostowi wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku poprzedniego publikowanemu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 20 ust. 3

ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1452 z późn. zm.).

7. Umowa zostanie zawarta w terminie 7 dni od dnia przeprowadzenia aukcji.
8. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra aukcję zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. W przypadku uchylenia się przez tą osobę od zawarcia umowy wadium przepada na rzecz Gminy Miejskiej Kościerzyna.
9. Pozostałym uczestnikom wadium zwraca się bez odsetek w terminie 3 dni po zakończeniu aukcji.
10. Burmistrz Miasta Kościerzyna zastrzega sobie prawo odwołania aukcji bez podania przyczyn, najpóźniej do chwili rozpoczęcia aukcji.
11. Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Kościerzyna ul. 3 Maja 9a (pokój nr 41) lub telefonicznie pod nr 58 680 23 54.
12. W sprawach nie uregulowanych w powyższych warunkach stosuje się przepisy kodeksu cywilnego, w szczególności art. 70¹ – 70².

BURMISTRZ MIASTA KOŚCIERZYNA

MICHAŁ MAJEWSKI