

ZARZĄDZENIE NR 0050.55.2022
Burmistrza Miasta Kościerzyna
z dnia 08.04.2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonych na terenie miasta Kościerzyna, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 599), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwał:

- Nr XLVIII/424/21 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 22 grudnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek gruntu oznaczonych nr geodezyjnymi 157/66, 164/12, 164/13 i 524/3, położonych w obrębie geodezyjnym nr 06 miasta Kościerzyna,
- Nr L/441/22 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 2 marca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek gruntu oznaczonych nr geodezyjnym 126/24, 126/16, 126/22, 126/26 i 397/1, położonych w obrębie geodezyjnym nr 09 miasta Kościerzyna,
- Nr XXXIX/357/21 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 26 maja 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych lub ich części, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna, zbywanych w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oraz zasad jej udzielenia (Dz. Urz. Woj. Pom., poz. 2321),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Wykazać do sprzedaży w formie bezprzetargowej:

- a) działkę gruntu nr 157/66 o pow. 0,1446 ha, położoną przy ul. M. Skłodowskiej-Curie, w obrębie geodezyjnym nr 06 miasta Kościerzyna, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00014990/8,
- b) działki gruntu nr 164/12 o pow. 0,0012 ha, nr 164/13 o pow. 0,0015 ha i nr 524/3 o pow. 0,0010 ha, położone przy ul. Juliusza Słowackiego w obrębie geodezyjnym nr 06 miasta Kościerzyna, dla których Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00014709/2,
- c) działki gruntu nr 126/24 o pow. 0,0010 ha, nr 126/16 o pow. 0,0011 ha, położone przy ul. Dworcowej, w obrębie geodezyjnym nr 09 miasta Kościerzyna, dla których Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00028783/5,
- d) działki gruntu nr 126/22 o pow. 0,0050 ha, nr 126/26 o pow. 0,0285 ha, położone przy ul. Dworcowej, w obrębie geodezyjnym nr 09 miasta Kościerzyna, dla których Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00009301/4,
- e) działkę gruntu nr 397/1 o pow. 0,0043 ha, położoną przy ul. Stanisława Wyspiańskiego, w obrębie geodezyjnym nr 09 miasta Kościerzyna, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00009301/4, uwidocznione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Michał Majewski

Burmistrza Miasta Kościerzyna

Załącznik nr 1 do zarządzenia Burmistrza Miasta Kościerzyna
 Nr 0050.55.2022 z dnia 08.04. 2022 r. w sprawie ogłoszenia wykazu
 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonych na terenie
 miasta Kościerzyna, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna

**Wykaz
 nieruchomości położonych na terenie miasta Kościerzyna**

Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości w zł
obręb nr 06 ul. M. Skłodowskiej-Curie	157/66	0,1446	GD1E/000 14990/8	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	5.200,00 (po zastosowaniu 99% bonifikaty, nie podlega VAT)
obręb nr 06 ul. J. Słowackiego	164/12	0,0012	GD1E/00014709/2	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	2.340,00 (po zastosowaniu 50% bonifikaty, nie podlega VAT)
	164/13	0,0015			4.800,00 (po zastosowaniu 50% bonifikaty, nie podlega VAT)
	524/3	0,0010			
obręb nr 09 ul. Dworcowa	126/24	0,0010	GD1E/000 28783/5	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	39.200,00 w tym 23% podatku VAT
	126/26	0,0285	GD1E/00009301/4		
	126/22	0,0050		poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	6.550,00 w tym 23% podatku VAT
obręb nr 09 ul. Wł. Szulca	126/16	0,0011	GD1E/000 28783/5	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	3.430,00 w tym 23% podatku VAT
obręb nr 09 ul. St. Wyspiańskiego	397/1	0,0043	GD1E/0000 9301/4	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	7.250,00 w tym 23% podatku VAT

Osoby uprawnione do pierwszeństwa, wynikającego z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winne złożyć stosowne oświadczenie wraz z dokumentami uprawniającymi do pierwszeństwa, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 17 maja 2022 r., pod rygorem pominięcia przy sprzedaży.