

**UCHWAŁA NR XLV/404/21  
RADY MIASTA KOŚCIERZYNA**

z dnia 27 października 2021 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/393/21 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 29 września 2021r.  
w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2022 rok**

Na podstawie art. 18. ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z 2021r. poz. 1372), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity - Dz. U. z 2019r. poz. 1170 z późn. zm.) oraz obwieszczenia Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 22 lipca 2021 r. (M.P. z 2021r. poz. 724) w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2022

**Rada Miasta Kościerzyna na wniosek Burmistrza Miasta Kościerzyna uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Zmienia się treść § 1 uchwały Nr XLIII/393/21 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 29 września 2021 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2022 rok, który otrzymuje brzmienie: "Ustala się wysokość stawek podatku od nieruchomości na 2022 rok, obowiązujących na terenie Miasta Kościerzyna w 2022r...."

**§ 2.** Zmienia się treść § 1, pkt 6 ww. uchwały, który otrzymuje brzmienie: "Od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych"

**§ 3.** Zmienia się treść § 1, pkt 7, ppkt d) ww. uchwały, który otrzymuje brzmienie: "niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 poz. 485) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszkalnym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego **3,40 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni".

**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022r.

Przewodniczący Rady  
Miasta Kościerzyna

**Helena Kaszubowska-Nitz**

## **UZASADNIENIE**

Wprowadzona zmiana do uchwały ma na celu doprecyzowanie zapisów tej części uchwały.