

## Ogłoszenie

Burmistrz Miasta Kościerzyna ogłasza I ustny ograniczony przetarg na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kościerzyna.

**1. Położenie nieruchomości:**

- obręb geodezyjny nr 06 miasta Kościerzyna, ulica Ignacego Paderewskiego

**2. Nr działki:**

- 1482

**3. Powierzchnia działki:**

- 0,0170 ha,

**4. Nr księgi wieczystej:** KW Nr GD1E/00003203/5,

**5. Przeznaczenie działek zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego:**

13.MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

**6. Cena wywoławcza działki brutto w zł: 31.500,00.**

**7. Wysokość wadium w zł : 6.300,00,**

- Przetarg odbędzie się w dniu **25 listopada 2021 r. o godz. 12<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Miasta Kościerzyna, ul. 3 Maja 9 A, w sali obrad Rady Miasta.
- Wadium w wysokości podanej w ogłoszeniu, należy wpłacić w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kościerzyna urządzone w Banku Spółdzielczym w Kościerzynie nr **56 8328 0007 2001 0008 0884 0026**, najpóźniej w dniu **18 listopada 2021 r.** **Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Miejskiej Kościerzyna.**
- **Działka objęta przetargiem nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, może natomiast poprawić warunki zagospodarowania więcej niż jednej nieruchomości przyległej. Tym samym w przetargu mogą uczestniczyć osoby, których nieruchomości bezpośrednio graniczą z przedmiotem sprzedaży i złożyć pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu, które należy wnieść w Urzędzie Miasta Kościerzyna najpóźniej w dniu 18 listopada 2021 r.**
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym uczestnikom zwrócone w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu.
- Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Gmina Miejska Kościerzyna może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Osoby fizyczne biorące udział w przetargu zobowiązane są przedstawić komisji przetargowej dokument stwierdzający ich tożsamość, natomiast osoby prawne lub spółki prawa handlowego nie posiadające osobowości prawnej przedkładają ponadto aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub innego rejestru jeśli nie podlegają rejestracji w KRS i pełnomocnictwo dla osób nie ujawnionych w KRS.
- Oferenci zagraniczni mogą uczestniczyć w przetargu na warunkach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U z 2017 r., poz. 2278).
- Dodatkowych informacji o nieruchomościach można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Kościerzyna ul. 3 Maja 9 A (pokój nr 41), telefonicznie pod nr **058 680 23 37, 58 680 23 25** lub **wgn@koscierzyna.gda.pl** w godzinach pracy urzędu

Burmistrz Miasta Kościerzyna  
Michał Majewski