

**ZARZĄDZENIE NR 0050.53.2021**  
**Burmistrza Miasta Kościerzyna**  
**z dnia 13 kwietnia 2021 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu niezabudowanych nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonych na terenie miasta Kościerzyna, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwał:

- Nr XXXV/317/21 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 3 marca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntu oznaczonej nr geodezyjnym 260/2, położonej przy ul. Jana Matejki w obrębie geodezyjnym nr 09 miasta Kościerzyna,
- Nr XXXVI/329/21 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 31 marca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntu oznaczonej nr geodezyjnym 27/6, położonej w rejonie ulicy Skarszewskiej w obrębie geodezyjnym nr 09 miasta Kościerzyna,
- Nr XXXVI/330/21 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 31 marca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek gruntu oznaczonych nr geodezyjnymi 6/5 i 6/3 położonych w rejonie ulicy Przemysłowej, w obrębie geodezyjnym nr 10 miasta Kościerzyna,
- Nr XXXVI/331/21 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 31 marca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntu oznaczonej nr geodezyjnym 239 położonej w rejonie ulicy Przemysłowej w obrębie geodezyjnym nr 03 miasta Kościerzyna,
- Nr XXXVI/332/21 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 31 marca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntu oznaczonej nr geodezyjnym 1019/3 położonej w rejonie ulic Towarowej i Transportowców w obrębie geodezyjnym nr 09 miasta Kościerzyna,

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1. Wykazać do sprzedaży w formie:**

1. przetargu ustnego nieograniczonego, działki gruntu:

- a) nr 260/2 o pow. 0,1233 ha, położoną w obrębie geodezyjnym nr 09, przy ul. Jana Matejki, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00009765/4,
  - b) nr 6/5 o pow. 0,8427 ha, nr 6/3 o pow. 2571 ha, położone w rejonie ul. Przemysłowej, w obrębie geodezyjnym nr 10 miasta Kościerzyna, dla których Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00003711/9,
  - c) nr 239 o pow. 0,4887 ha, położoną w rejonie ul. Przemysłowej, w obrębie geodezyjnym nr 03 miasta Kościerzyna, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00049040/8,
  - d) nr 1019/3 o pow. 0,6500 ha, położoną w rejonie ul. Towarowej i Transportowców, w obrębie geodezyjnym nr 10 miasta Kościerzyna, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00005545/8,
2. bezprzetargowej, działkę gruntu nr 27/6 o pow. 0,1592 ha, położoną w rejonie ul. Skarszewskiej w obrębie geodezyjnym nr 09 miasta Kościerzyna, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00015618/4, uwidocznione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.**

**§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.**

Michał Majewski

Burmistrza Miasta Kościerzyna

Załącznik nr 1 do zarządzenia Burmistrza Miasta Kościerzyna  
 Nr 0050.53.2021 z dnia 13 kwietnia 2021 r. w sprawie ogłoszenia wykazu  
 niezabudowanych nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,  
 położonych na terenie miasta Kościerzyna, stanowiących własność Gminy  
 Miejskiej Kościerzyna

**Wykaz  
 niezabudowanych nieruchomości położonych na terenie miasta Kościerzyna**

| Położenie nieruchomości                             | Nr działki | Powierzchnia działki w ha | Nr KW           | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego  | Cena nieruchomości w zł brutto |
|---|------------|---------------------------|-----------------|--|--------------------------------|
| obręb nr 09<br>ul. Jana Matejki                     | 260/2      | 0,1233                    | GD1E/00009765/4 | 54.MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej   | 150.000,00                     |
| obręb nr 10<br>rejon ul. Przemysłowej               | 6/5        | 0,8427                    | GD1E/00003711/9 | 11.MU – tereny zabudowy mieszkaniowo usługowej, dopuszcza się:<br>a) zabudowę mieszkaniową wyłącznie w formie zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej,<br>b) funkcje usługowe w formie budynków lub lokali w budynkach o funkcji mieszkaniowej,<br>c) lokalizację budynków zamieszkania zbiorowego z wyłączeniem innych specjalistycznych (w rozumieniu planu) | 900.000,00                     |
| - „ -   | 6/3        | 0,2571                    | - „ -           | - „ -  | 310.000,00                     |
| obręb nr 03<br>rejon ul. Przemysłowej               | 239        | 0,4887                    | GD1E/00049040/8 | 20.PU – teren funkcji przemysłowych i usługowych, dopuszcza się lokalizację funkcji obsługi komunikacji,<br>09/1.1.KDW – teren wydzielenia wewnętrznego przeznaczonego pod drogę wewnętrzną  | 313.000,00                     |
| obręb nr 09<br>rejon ul. Towarowej i Transportowców | 1019/3     | 0,6500                    | GD1E/00005545/8 | 15.MU – tereny zabudowy mieszkaniowo usługowej, dopuszcza się:<br>a) zabudowę mieszkaniową wyłącznie w formie zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej,<br>b) funkcje usługowe w formie budynków lub lokali w budynkach o funkcji mieszkaniowej,<br>c) lokalizację budynków zamieszkania zbiorowego z wyłączeniem innych specjalistycznych (w rozumieniu planu) | 700.000,00                     |
| obręb nr 09<br>rejon ul. Skarszewskiej              | 27/6       | 0,1592                    | GD1E/00015618/4 | 7.ZE – tereny zieleni ekologicznej   | 102.000,00                     |

Osoby uprawnione do pierwszeństwa, wynikającego z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winne złożyć stosowne oświadczenie wraz z dokumentami uprawniającymi do pierwszeństwa, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 25 maja 2021 r., pod rygorem pominięcia przy sprzedaży.

Michał Majewski

Burmistrza Miasta Kościerzyna