

Ogłoszenie

Burmistrz Miasta Kościerzyna ogłasza I ustny ograniczony przetarg na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kościerzyna.

1. Położenie nieruchomości:

- obręb geodezyjny nr 06 miasta Kościerzyna, rejon ulicy Juliusza Słowackiego

2. Nr działki:

- 142/73

3. Powierzchnia działki:

- 0,0381 ha,

4. Nr księgi wieczystej: KW Nr GD1E/00014990/8,

5. Przeznaczenie działek zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – brak miejscowego planu.

Nieruchomość zbywana jest w celu poprawienia zagospodarowania nieruchomości przyległych

6. Cena wywoławcza działki w zł: 38.000,00. Cena nie podlega podatkowi VAT.

7. Wysokość wadium w zł : 7.600,00,

- Przetarg odbędzie się w dniu **25 lutego 2021 r. o godz. 10⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miasta Kościerzyna, ul. 3 Maja 9 A, w sali obrad Rady Miasta.
- Wadium w wysokości podanej w ogłoszeniu, należy wpłacić w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kościerzyna urządzone w Banku Millenium, nr **20 1160 2202 0000 0002 2393 1831**, najpóźniej w dniu **19 lutego 2021 r.** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Miejskiej Kościerzyna.
- **Działka objęta przetargiem nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, może natomiast poprawić warunki zagospodarowania więcej niż jednej nieruchomości przyległej. Tym samym w przetargu mogą uczestniczyć osoby, których nieruchomości bezpośrednio graniczą z przedmiotem sprzedaży i złożą pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu, które należy wnieść w Urzędzie Miasta Kościerzyna najpóźniej w dniu 19 lutego 2021 r.**
- W działce nr 142/73 znajduje się czynna sieć kanalizacji deszczowej DN400mm, wobec czego nabywca zobowiązany będzie do ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego – nieodpłatnej i na czas nieoznaczony służebności przesyłu, na rzecz Gminy Miejskiej Kościerzyna.
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym uczestnikom zwrócone w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu.
- Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Gmina Miejska Kościerzyna może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Osoby fizyczne biorące udział w przetargu zobowiązane są przedstawić komisji przetargowej dokument stwierdzający ich tożsamość, natomiast osoby prawne lub spółki prawa handlowego nie posiadające osobowości prawnej przedkładają ponadto aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub innego rejestru jeśli nie podlegają rejestracji w KRS i pełnomocnictwo dla osób nie ujawnionych w KRS.
- Oferenci zagraniczni mogą uczestniczyć w przetargu na warunkach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U z 2017 r., poz. 2278).
- Dodatkowych informacji o nieruchomościach można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Kościerzyna ul. 3 Maja 9 A (pokój nr 41), telefonicznie pod nr **058 680 23 37, 58 680 23 25** lub wgn@koscierzyna.gda.pl w godzinach pracy urzędu
-

BURMISTRZ MIASTA
Michał Majewski