

ZARZĄDZENIE NR 0050.104.2020
Burmistrza Miasta Kościerzyna
z dnia 03 lipca 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu niezabudowanych nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonych na terenie miasta Kościerzyna, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwał:

- Nr XIV/117/19 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 4 września 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej działki gruntu ozn. nr geodezyjnym 26/3, położonej w rejonie ul. Skarszewskiej, w obrębie geodezyjnym nr 09 miasta Kościerzyna;
- Nr XXVI/227/20 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 1 lipca 2020 r. w sprawie zgody na sprzedaż działki nr 1065, położonej w obrębie geodezyjnym nr 09 miasta Kościerzyna

zarządzam, co następuje:

§ 1. Wykazać do sprzedaży w formie:

- a) przetargu ograniczonego, działkę gruntu nr 26/3 o pow. 0,0189 ha, położoną w obrębie geodezyjnym nr 09, w rejonie ul. Skarszewskiej, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00009301/4,
 - b) przetargu ustnego nieograniczonego, działkę gruntu nr 1065 o pow. 0,4393 ha, położoną w rejonie ul. Towarowej, w obrębie geodezyjnym nr 09 miasta Kościerzyna, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00016685/1.
- uwidocznione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Michał Majewski

Burmistrz Miasta Kościerzyna

Załącznik nr 1 do zarządzenia Burmistrza Miasta Kościerzyna
 Nr 0050.104.2020 z dnia 03 lipca 2020 r. w sprawie ogłoszenia
 wykazu niezabudowanych nieruchomości przeznaczonych do
 sprzedaży, położonych na terenie miasta Kościerzyna,
 stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna

**Wykaz
 niezabudowanych nieruchomości położonych na terenie miasta Kościerzyna**

Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości w zł
obręb nr 09 rejon ul. Skarszewskiej	26/3	0,0189	GD1E/00009301/4	4.MNU – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, dopuszczalne formy zabudowy i zagospodarowania: – budynki główne - mieszkalne jednorodzinne wolnostojące, – budynki główne - usługowe realizowane, jako wolnostojące, dobudowane lub w formie lokali wbudowanych, w tym budynki usługowe z zakresu handlu, gastronomii, kultury, nauki, oświaty, służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej, administracji publicznej, zakwaterowania turystycznego i rekreacyjnego, budynki biurowe i konferencyjne, rzemiosło usługowe – dopuszcza się lokalizację budynków wielorodzinnych z maksymalnie 8 wyodrębnionymi lokalami w 1 budynku,	17.220,00 (w tym 23% podatku VAT)
obręb nr 09 rejon ul. Towarowej	1065	0,4393	GD1E/00016685/1	06.MU – tereny zabudowy mieszkaniowo usługowej; dopuszcza się: a) zabudowę mieszkaniową wyłącznie w formie zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej, b) funkcje usługowe w formie budynków lub lokali w budynkach o funkcji mieszkaniowej, c) lokalizację budynków zamieszkania zbiorowego z wyłączeniem innych specjalistycznych (w rozumieniu planu), d) lokalizację funkcji obsługi komunikacji z wyłączeniem stacji paliw.	381.000,00 (w tym 23% podatku VAT)

Osoby uprawnione do pierwszeństwa, wynikającego z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winne złożyć stosowne oświadczenie wraz z dokumentami uprawniającymi do pierwszeństwa, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 20 sierpnia 2020 r., pod rygorem pominięcia przy sprzedaży.