

**ZARZĄDZENIE NR 0050.55.2020**  
**Burmistrza Miasta Kościerzyna**  
**z dnia 20 marca 2020 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży, położonych na terenie miasta Kościerzyna, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXXII/278/98 Rady Miasta w Kościerzynie z dnia 25.02.1998 r. w sprawie wykazania do sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach wielomieszkańowych, z jednoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kościerzyna

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Wykazać do sprzedaży:

a) w drodze bezprzetargowej:

- lokal mieszkalny nr 11 położony w klatce B w budynku nr 12, przy ul. Świętojańskiej wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w działce nr 232/1, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00011220/9;
- lokal mieszkalny nr 2, położony w klatce A, w budynku nr 1 przy ul. dr. Leona Heykego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w działce nr 232/1, dla której Sąd rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00013693/9;
- lokal mieszkalny nr 3, położony w klatce A, w budynku nr 1 przy ul. dr. Leona Heykego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w działce nr 232/1, dla której Sąd rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00013693/9;

b) w drodze przetargu lokal mieszkalny nr 16 położony w klatce B w budynku nr 16, przy ul. Kartuskiej wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w działce nr 38/9, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00013763/1;

uwidocznione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Zarządzenie niniejsze podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kościerzyna na okres 21 dni.

**§3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Kościerzyna.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Michał Majewski

Burmistrz Miasta Kościerzyna

Załącznik Nr 1  
do zarządzenia Nr 0050.55.2020  
Burmistrza Miasta Kościerzyna  
z dnia 20 marca 2020 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży, położonych na terenie miasta  
Kościerzyna wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej**

Adres lokalu	Powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup> a) lokalu b) pomieszczeń przynależnych	Nr Księgi Wieczystej	Udział w częściach wspólnych budynku, urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytkowania właścicielowi lokalu i działce gruntu	Cena w zł a) lokalu i pomieszczeń przynależnych b) udziału w gruncie
obręb nr 11, dz. nr 232/1 ul. Świętojańska 12B, m. 11	a) 35,40 b) 8,88	GD1E/000 11220/9	1/29	a) 117.800,- b) 2.800,-
obręb nr 05, dz. nr 232/1 ul. dr. L. Heykego 1A m. 2	a) 35,96 b) 3,43	GD1E/000 13693/9	0,02	a) 113.400,- b) 2.200
obręb nr 05, dz. nr 232/1 ul. dr. L. Heykego 1A m. 3	a) 41,05 b) 3,84	GD1E/000 13693/9	0,0228	a) 130.200,- b) 2.400,-
obręb nr 04, dz. nr 38/9, ul. Kartuska 16B m. 16	c) 26,89 d) 6,90	GD1E/000 13763/1	0,0231	c) 80.970,- d) 4.030,-

stosownie do art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami najemcom lokali nr 11 przy ul. Świętojańskiej 12B, nr 2 i nr 3 przy ul. dr. L. Heykego 1A przysługuje pierwszeństwo w jego nabyciu, zaś osoby uprawnione do pierwszeństwa wynikającego z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2, winne złożyć stosowne oświadczenie wraz z dokumentami uprawniającymi do pierwszeństwa, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 05 maja 2020 r., pod rygorem pominięcia przy sprzedaży.

Michał Majewski

Burmistrz Miasta Kościerzyna