

BURMISTRZ MIASTA KOŚCIERZYNA
ogłasza
PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kościerzyna

Położenie i opis lokalu	ul. Kartuska 16, klatka B lokal nr 16, III piętro jeden pokój + kuchnia, jedno pomieszczenie w piwnicy
Nr działki	38/9
Nr obrębu	04
Nr KW	GD1E/00013763/1
Pow. w m ²	
lokalu	26,89
pomieszczeń przynależnych (piwnica)	6,90
działki	394
Udział w nieruchomości wspólnej	0,0231
Cena wywoławcza (nie podlega VAT) w zł	85.000,00 w tym: 80.970,00 lokal mieszkalny wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku, 4.030,00 udział w gruncie
Wadium w zł	17.000,00

- Przetarg odbędzie się w dniu **18 czerwca 2020 r. o godz. 10⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miasta Kościerzyna, ul. 3 Maja 9 A, w sali obrad Rady Miasta.
- Wadium w wysokości podanej w ogłoszeniu, należy wpłacić w pieniądzu (podając na dowódzie wpłaty adres lokalu, którego wadium dotyczy) na konto Gminy Miejskiej Kościerzyna urządzone w Banku Millenium, **nr 20 1160 2202 0000 0002 2393 1831**, najpóźniej w dniu **12 czerwca 2020 r.** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Miejskiej Kościerzyna
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym uczestnikom zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu.
- Lokal można oglądać w dniu **9 czerwca 2020 r. w godz. od 12⁰⁰ do 13⁰⁰.**

5. Osoby fizyczne biorące udział w przetargu zobowiązane są przedstawić komisji przetargowej dokument stwierdzający ich tożsamość, natomiast osoby prawne lub spółki prawa handlowego nie posiadające osobowości prawnej przedkładają ponadto aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub innego rejestru jeśli nie podlegają rejestracji w KRS i pełnomocnictwo dla osób nie ujawnionych w KRS.
6. Oferenci zagraniczni mogą uczestniczyć w przetargu na warunkach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz. U z 2017 r., poz. 2278).
7. Nabywca lokalu zobowiązany jest do uczestnictwa w kosztach eksploatacji, remontów budynku oraz innych kosztach związanych z utrzymaniem nieruchomości wspólnej, zgodnie z aktualnie obowiązującym przepisami prawa.
8. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości lokalowej nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Gmina Miejska Kościerzyna może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
9. Dodatkowych informacji o nieruchomościach można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Kościerzyna ul. 3 Maja 9 A (pokój nr 41), telefonicznie pod nr **58 680 23 37**, **58 680 23 25** lub wgn@koscierzyna.gda.pl w godzinach pracy urzędu.

BURMISTRZ MIASTA
Michał Majewski