

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kościerzyna

Protokół sporządzono w dniu 7 czerwca 2018 r. w Urzędzie Miasta Kościerzyna przez Martę Słomińską, inspektora ds. gospodarki przestrzennej w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Kościerzyna.

Na podstawie art. 11 pkt 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 z późn. zm.) w dniu 7 czerwca 2018 r. przeprowadzono dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kościerzyna.

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

II. Głos w dyskusji zabrali:

Zaproponowano rozpoczęcie dyskusji publicznej od udzielenia odpowiedzi na pytania zebranych.

Zagadnienia poruszone w dyskusji:

1. Pani Marianna Piontek – zawnioskowała, by w tekście kierunków studium w ustaleniach odnośnie terenu 19.MN1/U dopisać, że zabudowa mieszkaniowa dotyczy budynku jednorodzinnego, analogicznie tak, jak zawarto w ustaleniach dla terenu 17.MN1/U oraz aby można było wydzielić w tych terenach działkach działkę o powierzchni minimalnej 700m². Dodatkowo zwróciła uwagę, by w ustaleniach dla terenu 21.U - zabudowa usługowa z zakresu usług publicznych, wykreślić sformułowanie zawarte w nawiasie „planowana Komenda Policji”, ponieważ zostało to wykreślone w pozostałych ustaleniach studium.

2. Pani Mariola Kowalkowska - autorka projektu zmiany studium stwierdziła, że w przedmiotowych sprawach należy złożyć na piśmie uwagę do projektu zmiany studium.

Dodała, że dla terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN1 dopuszczono wydzielenie działki budowlanej dla podstawowej funkcji o minimalnej powierzchni 500m² dla zabudowy wolnostojącej, natomiast powierzchnia minimalna 1000 m² dotyczy minimalnej powierzchni wydzielanej dla funkcji mieszanej (mieszkaniowo-usługowej lub wyłącznie usługowej), a nie dotyczy zabudowy mieszkaniowej. Dodatkowo poinformowała zebranych, że uwagi można składać na piśmie w nieprzekraczalnym terminie do dnia 13 lipca 2018 r.

W związku z brakiem innych uwag i zapytań do projektu zmiany studium zakończono dyskusję publiczną w dniu 7 czerwca 2018 r.

III. Ustalenia z dyskusji:

Poinformowano, iż uwagi do założeń projektu zmiany studium można wносить na piśmie do Burmistrza Miasta Kościerzyna na adres: Urząd Miasta Kościerzyna, ul. 3 Maja 9A, 83-400 Kościerzyna, z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy jednostki organizacyjnej i adresu, oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy, w terminie do dnia 13 lipca 2018 r.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Burmistrza Miasta Kościerzyna;
- 2) do dokumentacji planistycznej;
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera dwie ponumerowane strony.

Kościerzyna, dnia 7 czerwca 2018 r.

Marta Słomińska

.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

Michał Majewski
Burmistrz Miasta Kościerzyna