

PRZEDMIAR ROBÓT

Budowa : **Budynek mieszkalny wielorodzinny**

Obiekt : **Budynek mieszkalny wielorodzinny**

Adres : **Kościerzyna ul. Lipowa 3**

Lipowa 3 - prace malarskie klatki schodowej z remontem posadzek i instalacji oświetleniowej

Inwestor : **Gmina Miejska Kościerzyna**
83-400 Kościerzyna ul. 3 Maja 9A

Opracował : Henryk Wyrowiński
Sprawdził : Janusz Nadarzyński

Data : 2019-03-05
Data : 2019-03-05



Lipowa 3 - prace malarskie klatki schodowej z remontem posadzek i instalacji oświetleniowej

Budowa : Budynek mieszkalny wielorodzinny
Obiekt : Budynek mieszkalny wielorodzinny
Adres : Kościerzyna ul. Lipowa 3

Str: 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
A. Prace remontowe			
A.a. Malowanie klatki schodowej			
1.	KNR 401-1202-09-10 IGM Warszawa Zeskrobanie i zmycie starej farby emulsyjnej w pomieszczeniach o powierzchni podłogi: ponad 5 m2 sufity: $2.75 * 4.66 + 3.97 * 2.75 * 2 + 1.75 * 4.08 * 2 + 1.75 * 4.08 + 5.14 * 1.19 =$ ściany: $(2.75 + 4.66) * 2 * 2.85 + (3.97 + 2.75) * 2 * 2.85 * 2 + (1.75 + 4.08) * 2 * 2.85 * 2 + (1.75 + 4.08) * 2 * 2.85 + (5.14 * 1.19) * 2 * 2.85 =$	315,590 62,187 253,403 315,590	m2 m2
2.	KNR 202-1505-09-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Gruntowanie dwukrotne powierzchni wewnętrznych sufity: $2.75 * 4.66 + 3.97 * 2.75 * 2 + 1.75 * 4.08 * 2 + 1.75 * 4.08 + 5.14 * 1.19 =$ ściany: $(2.75 + 4.66) * 2 * 2.85 + (3.97 + 2.75) * 2 * 2.85 * 2 + (1.75 + 4.08) * 2 * 2.85 * 2 + (1.75 + 4.08) * 2 * 2.85 + (5.14 * 1.19) * 2 * 2.85 =$	315,590 62,187 253,403 315,590	m2 m2
3.	KNR 202-0815-06-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Gładź gipsowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych: dwuwarstwowa sufity: $2.75 * 4.66 + 3.97 * 2.75 * 2 + 1.75 * 4.08 * 2 + 1.75 * 4.08 + 5.14 * 1.19 =$	62,187 62,187	m2 m2
4.	KNR 202-0815-04-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Gładź gipsowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych: dwuwarstwowa ściany: $(2.75 + 4.66) * 2 * 1.25 + (3.97 + 2.75) * 2 * 1.25 * 2 + (1.75 + 4.08) * 2 * 1.25 * 2 + (1.75 + 4.08) * 2 * 1.25 + (5.14 * 1.19) * 2 * 1.25 =$	111,142 111,142	m2 m2
5.	KNR 401-1204-01-00 IGM Warszawa Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych: na sufitach sufity: $2.75 * 4.66 + 3.97 * 2.75 * 2 + 1.75 * 4.08 * 2 + 1.75 * 4.08 + 5.14 * 1.19 =$	62,187 62,187	m2 m2
6.	KNR 401-1204-02-00 IGM Warszawa Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych: na ścianach ściany: $(2.75 + 4.66) * 2 * 1.25 + (3.97 + 2.75) * 2 * 1.25 * 2 + (1.75 + 4.08) * 2 * 1.25 * 2 + (1.75 + 4.08) * 2 * 1.25 + (5.14 * 1.19) * 2 * 1.25 =$	111,142 111,142	m2 m2
7.	KNR 202-1505-09-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Gruntowanie dwukrotne cerplastem powierzchni wewnętrznych ścian pod tapetę natryskową ściany: $(2.75 + 4.66) * 2 * 1.60 + (3.97 + 2.75) * 2 * 1.60 * 2 + (1.75 + 4.08) * 2 * 1.60 * 2 + (1.75 + 4.08) * 2 * 1.60 + (5.14 * 1.19) * 2 * 1.60 =$ - otwory: $-(0.90 * 1.60 * 12) =$	142,261 - 17,280 124,981	m2 m2
8.	KNR 202-0815-04-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Gładź gipsowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych: dwuwarstwowa - pod tapetę natryskową ściany: $(2.75 + 4.66) * 2 * 1.60 + (3.97 + 2.75) * 2 * 1.60 * 2 + (1.75 + 4.08) * 2 * 1.60 * 2 + (1.75 + 4.08) * 2 * 1.60 + (5.14 * 1.19) * 2 * 1.60 =$ - otwory: $-(0.90 * 1.60 * 12) =$	142,261 - 17,280 124,981	m2 m2
9.	KNR 401-1206-02-00 IGM Warszawa Malowanie - tapeta natryskowa pokryta bezbarwnym lakierem lateksowym położona na podkładzie o dowolnym kolorze ściany: $(2.75 + 4.66) * 2 * 1.60 + (3.97 + 2.75) * 2 * 1.60 * 2 + (1.75 + 4.08) * 2 * 1.60 * 2 + (1.75 + 4.08) * 2 * 1.60 + (5.14 * 1.19) * 2 * 1.60 =$ - otwory: $-(0.90 * 1.60 * 12) =$	142,261 - 17,280 124,981	m2 m2

Lipowa 3 - prace malarskie klatki schodowej z remontem posadzek i instalacji oświetleniowej

A. Prace remontowe
A.a. Malowanie klatki schodowej

Str: 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
10.	KNR 401-1209-10-00 IGM Warszawa Malowanie dwukrotne farbą olejną, uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni: ponad 1,0 m2 $0.80 * 2.00 * 2.50 * 5 + 0.70 * 2.00 * 2.50 * 4 =$ Razem przedmiar =	34,000 34,000 34,000	m2 m2
11.	KNR 401-1209-14-00 IGM Warszawa Malowanie dwukrotne farbą olejną, uprzednio malowanych podokienników i innych elementów o powierzchni: ponad 0,52 do 0,75 m2 5 = Razem przedmiar =	5,000 5,000 5,000	szt szt
12.	KNR 401-1212-05-00 IGM Warszawa Malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych: dwukrotne z oczyszczeniem podłoża $(2.75 + 2.45 + 1.80 + 2.35) * 0.90 =$ Razem przedmiar =	8,415 8,415 8,415	m2 m2
13.	KNR 401-1207-02-00 IGM Warszawa Malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm pochwyty: $(1.68 + 4.49 + 1.58) * 2 =$ Razem przedmiar =	15,500 15,500 15,500	m m
14.	KNR 401-1212-28-00 IGM Warszawa Malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm: dwukrotne z oczyszczeniem podłoża pochwyty: $(1.68 + 4.49 + 1.58) * 2 =$ Razem przedmiar =	15,500 15,500 15,500	m m
15.	KNR 401-1209-10-00 IGM Warszawa Malowanie dwukrotne farbą olejną, uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni: ponad 1,0 m2 - schody i elementy drewniane schody i elementy drewniane: $1.20 * (0.30 + 0.20) * 30 + 0.50 * 3.30 * 2 =$ Razem przedmiar =	21,300 21,300 21,300	m2 m2
16.	KNR 401-1209-13-00 IGM Warszawa Malowanie dwukrotne farbą olejną, uprzednio malowanych podokienników i innych elementów o powierzchni: do 0,52 m2 10 = Razem przedmiar =	10,000 10,000 10,000	szt szt
17.	KNR 401-1212-55-00 IGM Warszawa Malowanie farbą olejną krat, drzwiczek wentylacyjnych itp. o powierzchni do 0,1 m2: dwukrotne z oczyszczeniem podłoża 6 = Razem przedmiar =	6,000 6,000 6,000	szt szt
18.	KNR 401-1212-02-00 IGM Warszawa Malowanie farbą olejną, z jednokrotnym szpachlowaniem, pełnych powierzchni metalowych: dwukrotne z oczyszczeniem podłoża $0.50 * 0.70 * 2 + 0.50 * 0.50 * 2 =$ Razem przedmiar =	1,200 1,200 1,200	m2 m2
19.	KNR 019-0931-07-00 IGM Warszawa Wymiana drzwi drewnianych na drzwi stalowe pełne $0.80 * 2.00 =$ Razem przedmiar =	1,600 1,600 1,600	m2 m2

Lipowa 3 - prace malarskie klatki schodowej z remontem posadzek i instalacji oświetleniowej

A. Prace remontowe
A.a. Malowanie klatki schodowej

Str: 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
20.	KNR 401-0811-07-00 IGM Warszawa Rozebranie posadzki z płytek z kamieni sztucznych ułożonych na zaprawie cementowej	7,013	m2
	podest w wejściu: $1.65 * 4.25 =$	7,013	
	Razem przedmiar =	7,013	m2
21.	KNR 202-1505-09-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Gruntowanie dwukrotne powierzchni wewnętrznych	7,013	m2
	podest w wejściu: $1.65 * 4.25 =$	7,013	
	Razem przedmiar =	7,013	m2
22.	KNR 202-1118-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Przygotowanie podłoża pod posadzkę ułożoną z płytek z kamieni sztucznych na klej	7,013	m2
	podest w wejściu: $1.65 * 4.25 =$	7,013	
	Razem przedmiar =	7,013	m2
23.	KNR 202-1118-08-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Posadzki z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej, wymiar płytek: 30 x 30 cm - metoda zwykła	7,013	m2
	podest w wejściu: $1.65 * 4.25 =$	7,013	
	Razem przedmiar =	7,013	m2
24.	KNR 401-0702-07-00 IGM Warszawa Odbicie tynków wewnętrznych cementowych, na płaszczyznach pionowych, bez względu na rodzaj podłoża, pasami o szerokości: do 15,0 cm	5,370	m
	podest w wejściu: $1.42 + 0.22 + 0.40 + 1.40 + 1.16 + 0.22 + 0.55 =$	5,370	
	Razem przedmiar =	5,370	m
25.	KNR 202-1119-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Przygotowanie podłoża pod cokoliki z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej /bez przecinania płytek/, o wymiarach płytek: 10 x 10 cm	5,370	m
	podest w wejściu: $1.42 + 0.22 + 0.40 + 1.40 + 1.16 + 0.22 + 0.55 =$	5,370	
	Razem przedmiar =	5,370	m
26.	KNR 202-1119-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Cokoliki z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 10x 10 cm, /bez przecinania płytek/, układanych metodą: zwykłą	5,370	m
	podest w wejściu: $1.42 + 0.22 + 0.40 + 1.40 + 1.16 + 0.22 + 0.55 =$	5,370	
	Razem przedmiar =	5,370	m
27.	KNR 202-0829-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Przygotowanie podłoża pod licowanie ścian płytkami na klej	1,860	m2
	ściana w wejściu: $1.20 * 1.55 =$	1,860	
	Razem przedmiar =	1,860	m2
28.	KNR 202-0829-06-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Licowanie ścian płytkami ceramicznymi lub terakotowymi układanymi na klej, wymiar płytek: 20 x 20 cm - metoda zwykła	1,860	m2
	ściana w wejściu: $1.20 * 1.55 =$	1,860	
	Razem przedmiar =	1,860	m2
29.	KNR 202-2601-08-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Narożniki z listew plastikowych przy płytkach na ścianie	6,000	m
	$1.55 * 3 + 0.85 + 0.50 =$	6,000	
	Razem przedmiar =	6,000	m
30.	KNR 401-0818-05-00 IGM Warszawa Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	41,688	m2
	podesty: $1.35 * 4.00 * 2 =$	10,800	
	korytarze wewnętrzne: $1.80 * 4.00 + 1.20 * 2.35 + 1.80 * 4.10 + 1.15 * 5.15 + 1.70 * 4.45 =$	30,888	
	Razem przedmiar =	41,688	m2

Lipowa 3 - prace malarskie klatki schodowej z remontem posadzek i instalacji oświetleniowej

A. Prace remontowe
A.a. Malowanie klatki schodowej

Str. 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
31.	KNR 401-0820-03-00 IGM Warszawa Przybicie do podłóg płyt pilśniowych OSB grub. 15 mm podesty: $1.35 * 4.00 * 2 =$ korytarze wewnętrzne: $1.80 * 4.00 + 1.20 * 2.35 + 1.80 * 4.10 + 1.15 * 5.15 + 1.70 * 4.45 =$ Razem przedmiar =	41,688 10,800 30,888 41,688	m2 m2
32.	KNR 401-0705-01-00 IGM Warszawa Przygotowanie powierzchni cokolików pod ułożenie wykładziny PVC $4.00 * 2 + (1.80 + 4.00 + 1.20 + 2.35) * 2 + (1.80 + 4.10) * 2 + (1.15 + 5.15 + 1.70 + 4.45) * 2 =$ Razem przedmiar =	63,400 63,400 63,400	m m
33.	KNR 202-1112-04-10 IZOiEPB ORGBUD W-wa Posadzki z wykładziny rulonowej PVC / winyleum / układane na kleju winylowym osakrylowym na podkładzie uplastczającym - podesty podesty: $1.35 * 4.00 * 2 =$ korytarze wewnętrzne: $1.80 * 4.00 + 1.20 * 2.35 + 1.80 * 4.10 + 1.15 * 5.15 + 1.70 * 4.45 =$ cokoliki: $(4.00 * 2 + (1.80 + 4.00 + 1.20 + 2.35) * 2 + (1.80 + 4.10) * 2 + (1.15 + 5.15 + 1.70 + 4.45) * 2) * 0.10 =$ Razem przedmiar =	10,800 30,888 6,340 48,028	m2 m2
34.	KNR 202-1112-09-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Zgrzewanie wykładzin rulonowych PVC podesty: $1.35 * 4.00 * 2 =$ korytarze wewnętrzne: $1.80 * 4.00 + 1.20 * 2.35 + 1.80 * 4.10 + 1.15 * 5.15 + 1.70 * 4.45 =$ cokoliki: $(4.00 * 2 + (1.80 + 4.00 + 1.20 + 2.35) * 2 + (1.80 + 4.10) * 2 + (1.15 + 5.15 + 1.70 + 4.45) * 2) * 0.10 =$ Razem przedmiar =	10,800 30,888 6,340 48,028	m2 m2
35.	KNR 202-2601-08-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Założenie narożników wykończeniowych stopni schodowych $1.10 * 2 =$ Razem przedmiar =	2,200 2,200 2,200	m m
36.	KNR 401-0417-01-00 IGM Warszawa Wymiana elementów schodów drewnianych: stopnie 5 = Razem przedmiar =	5,000 5,000 5,000	szt szt
37.	KNR 401-0702-01-00 IGM Warszawa Odbicie tynków wewnętrznych wapiennych, na płaszczyznach pionowych, bez względu na rodzaj podłoża, pasami o szerokości: do 15,0 cm - wkucie kabli $2.80 * 5 =$ Razem przedmiar =	14,000 14,000 14,000	m m
38.	KNR 401-0705-07-10 IGM Warszawa Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III, pokrywających bruzdy z przewodami elektrycznymi w ścianach - pasy o szerokości : do 10,0 cm, przy użyciu wapna suchogaszzonego $2.80 * 5 =$ Razem przedmiar =	14,000 14,000 14,000	m m
39.	KNR 202-1215-03-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Drzwiczki i kratki stalowe osadzone w ścianach - analogia - demontaż skrzynki RTV 1 = Razem przedmiar =	1,000 1,000 1,000	szt szt
40.	KNR 401-1202-09-10 IGM Warszawa Zeskrobanie i zmycie starej farby emulsyjnej w pomieszczeniach o powierzchni podłogi: ponad 5 m2 sufity piwnica: $1.16 * 5.10 + 1.78 * 2.45 + 1.07 * 15.46 + 1.03 * 5.03 =$ sufity suszarnia: $4.02 * 3.97 =$ ściany piwnica: $(1.16 + 5.10) * 2 * 2.10 + (1.78 + 2.45) * 2 * 2.10 + (1.07 + 15.46) * 2 * 2.10 + 0.12 * 2.10 * 16 + (1.03 + 5.03) * 2 * 2.10 =$ ściany suszarnia: $(4.02 + 3.97) * 2 * 2.10 =$ Razem przedmiar =	224,485 32,000 15,959 142,968 33,558 224,485	m2 m2

Lipowa 3 - prace malarskie klatki schodowej z remontem posadzek i instalacji oświetleniowej
A. Prace remontowe
A.a. Malowanie klatki schodowej

Str: 5

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
41.	KNR 401-1204-08-00 IGM Warszawa Przygotowanie powierzchni starych tynków do malowania farbami emulsyjnymi łącznie z poszpachlowaniem nierówności /sfalowań powierzchni tynku/ sufity piwnica: $1.16 * 5.10 + 1.78 * 2.45 + 1.07 * 15.46 + 1.03 * 5.03 =$ sufity suszarnia: $4.02 * 3.97 =$ ściany piwnica: $(1.16 + 5.10) * 2 * 2.10 + (1.78 + 2.45) * 2 * 2.10 + (1.07 + 15.46) * 2 * 2.10 + 0.12 * 2.10 * 16 + (1.03 + 5.03) * 2 * 2.10 =$ ściany suszarnia: $(4.02 + 3.97) * 2 * 2.10 =$ Razem przedmiar =	224,485 32,000 15,959 142,968 33,558 224,485	m2 m2
42.	KNR 202-1505-09-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Gruntowanie dwukrotne powierzchni wewnętrznych sufity piwnica: $1.16 * 5.10 + 1.78 * 2.45 + 1.07 * 15.46 + 1.03 * 5.03 =$ sufity suszarnia: $4.02 * 3.97 =$ ściany piwnica: $(1.16 + 5.10) * 2 * 2.10 + (1.78 + 2.45) * 2 * 2.10 + (1.07 + 15.46) * 2 * 2.10 + 0.12 * 2.10 * 16 + (1.03 + 5.03) * 2 * 2.10 =$ ściany suszarnia: $(4.02 + 3.97) * 2 * 2.10 =$ Razem przedmiar =	224,485 32,000 15,959 142,968 33,558 224,485	m2 m2
43.	KNR 401-1204-01-00 IGM Warszawa Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych: na sufitach sufity piwnica: $1.16 * 5.10 + 1.78 * 2.45 + 1.07 * 15.46 + 1.03 * 5.03 =$ sufity suszarnia: $4.02 * 3.97 =$ Razem przedmiar =	47,959 32,000 15,959 47,959	m2 m2
44.	KNR 401-1204-02-00 IGM Warszawa Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych: na ścianach ściany piwnica: $(1.16 + 5.10) * 2 * 2.10 + (1.78 + 2.45) * 2 * 2.10 + (1.07 + 15.46) * 2 * 2.10 + 0.12 * 2.10 * 16 + (1.03 + 5.03) * 2 * 2.10 =$ ściany suszarnia: $(4.02 + 3.97) * 2 * 2.10 =$ Razem przedmiar =	176,526 142,968 33,558 176,526	m2 m2
45.	KNR 401-1212-40-00 IGM Warszawa Malowanie farbą olejną rur kanalizacyjnych żeliwnych: dwukrotne z oczyszczeniem podłoża $4.02 + 3.97 =$ Razem przedmiar =	7,990 7,990 7,990	m m
46.	KNR 401-1207-02-00 IGM Warszawa Malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm - dwukrotne - pochwył drewniany $3.30 =$ Razem przedmiar =	3,300 3,300 3,300	m m
47.	KNR 202-1215-03-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Drzwiczki do liczników instalacji elektrycznej - wymiana, z osadzeniem i ustawieniem z pomalowaniem farbą olejną oraz oszkleniem - powierzchnia elementów: ponad 0,20 do 0,50 m2 - o wym. 38x102 cm $4 =$ Razem przedmiar =	4,000 4,000 4,000	szt szt
48.	KNR 403-0602-08-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Wymiana opraw żarowych hermetycznych przykręcanych - rodzaj podłoża i opraw: konstr. stalowa - kanałowe metalowe na lampy hermetyczne z czujnikiem ruchu LEDOWA $8 =$ Razem przedmiar =	8,000 8,000 8,000	szt szt