

PRZEDMIAR ROBÓT

Budowa : Budynek mieszkalny wielorodzinny

Obiekt : Budynek mieszkalny wielorodzinny

Adres : Kościerzyna ul. Kartuska 16

Kartuska 16 - remont ocieplenia dachu, kominów, obróbek blacharskich i rynien

Inwestor : Gmina Miejska Kościerzyna
83-400 Kościerzyna ul. 3 Maja 9A

Opracował : Henryk Wyrowiński
Sprawdził : Janusz Nadarzyński



Data : 2019-01-31
Data : 2019-01-31

Kartuska 16 - remont ocieplenia dachu, kominów, obróbek blacharskich i rynien

Budowa: Budynek mieszkalny wielorodzinny
Obiekt: Budynek mieszkalny wielorodzinny
Adres: Kościerzyna ul. Kartuska 16

Str. 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
A. Prace remontowe			
A.a. Remont ocieplenia dachu, kominów, obróbek blacharskich i rynien			
1.	KNR 401-0535-04-00 IGM Warszawa Rozebrawanie rynien z blachy: nie nadającej się do użytku	93,600	m
	$(35.00 + 11.80) * 2 =$	93,600	
	Razem przedmiar =	93,600	m
2.	KNR 401-0535-08-00 IGM Warszawa Rozebrawanie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzysów itp. z blachy: nie nadającej się do użytku	74,880	m2
	$(35.00 + 11.80) * 2 * 0.55 + (35.00 + 11.80) * 2 * 0.25 =$	74,880	
	Razem przedmiar =	74,880	m2
3.	KNR 401-0519-06-00 IGM Warszawa Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych: pierwsza warstwa	413,000	m2
	$35.00 * 11.80 =$	413,000	
	Razem przedmiar =	413,000	m2
4.	KNR 401-0519-07-00 IGM Warszawa Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych: następna warstwa - krotność 5	413,000	m2
	$35.00 * 11.80 =$	413,000	
	Razem przedmiar =	413,000	m2
5.	KNR 401-0804-07-00 IGM Warszawa Zerwanie szlichty cementowej na dachu - analogia	413,000	m2
	$35.00 * 11.80 =$	413,000	
	Razem przedmiar =	413,000	m2
6.	KNR 401-0212-04-00 IGM Warszawa Rozebrawanie - ręczne rozbicie betonowych czapek kominowych	19,565	m2
	kminy: $(0.52 * 2.45) * 2 + (0.76 * 4.00) * 2 + 0.52 * 0.52 + (1.68 * 0.52 + 3.85 * 0.72) * 2 + (2.50 * 1.35) =$	19,565	
	Razem przedmiar =	19,565	m2
7.	KNR 401-0609-01-00 IGM Warszawa Rozebrawanie podsypki izolacyjnej z gliny z sieżką lub trocinami albo trocin zmieszanych z wapnem, grubości: do 10 cm	413,000	m2
	$35.00 * 11.80 =$	413,000	
	Razem przedmiar =	413,000	m2
8.	KNR 401-0609-02-00 IGM Warszawa Rozebrawanie podsypki izolacyjnej z gliny z sieżką lub trocinami albo trocin zmieszanych z wapnem, grubości: ponad 10 cm, za każdy następny 1 cm - krotność 15	413,000	m2
	$35.00 * 11.80 =$	413,000	
	Razem przedmiar =	413,000	m2
9.	KNR 403-1138-03-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu płaskim, mocowanych na papie ułożonej na: betonie	15,000	szt
	15 =	15,000	
	Razem przedmiar =	15,000	szt
10.	KNR 508-0601-05-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Montaż wsporników naciągowych z jedną złączką przelotową naprężającą, na ścianach i dachach, miejsce obsadzenia wsporników : na dachu beton. - papa lub blacha	15,000	szt
	15 =	15,000	
	Razem przedmiar =	15,000	szt

Kartuska 16 - remont ocieplenia dachu, kominów, obróbek blacharskich i rynien

A. Prace remontowe

A.a. Remont ocieplenia dachu, kominów, obróbek blacharskich i rynien

Str: 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
11.	KNR 508-0604-03-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm, na dachu płaskim krytym: papą, na styropianie $35.00 * 3 + 11.80 * 3 =$ Razem przedmiar =	140,400 140,400 140,400	m m
12.	KNR 202-0407-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Konstrukcje dachowe z tarcicy iglastej wymiarowej nasyconej -podwaliny o długości ponad 2 m i przekroju poprzecznym drewna: ponad 180 cm2 $(35.00 + 11.80) * 2 * 0.14 * 0.12 =$ Razem przedmiar =	1,572 1,572 1,572	m3 m3
13.	KNR 202-0608-02-00 WACETOB Warszawa Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z płyt styropianowych spadkowych EPS 100 036 o współczynniku $\lambda = 0,036 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ grub. średnio 27,50 cm (min. 15cm , max.40 cm) układanych na wierzchu konstrukcji na piankę poliuretanową. $35.00 * 11.80 =$ Razem przedmiar =	413,000 413,000 413,000	m2 m2
14.	KNR 202-0504-02-02 WACETOB Warszawa Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe - papa asfaltowa podkładowa modyfikowana SBS samoprzylepna o grub. 3,0 mm oraz papa zgrzewalna wierzchniego krycia PYE PV 250 S52 na osnowie z włókniny poliestrowej o grubości 5,20 mm $35.00 * 11.80 =$ Razem przedmiar =	413,000 413,000 413,000	m2 m2
15.	KNR 202-0508-04-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Rynny dachowe półokrągłe, z blachy powlekanej grubości 0,50 mm, o średnicy: 15 cm $(35.00 + 11.80) * 2 =$ Razem przedmiar =	93,600 93,600 93,600	m m
16.	KNR 202-0506-01-10 IZOIEPB ORGBUD W-wa Obróbki z blachy powlekanej grubości 0,55 mm, o szerokości w rozwinięciu: do 25 cm pas nadrynnowy: $(35.00 + 11.80) * 2 * 0.25 =$ kominy - krój 0,25+0,10: $(0.42 + 2.40) * 2 * 0.35 * 2 + (0.66 + 3.90) * 2 * 0.35 * 2 + 0.42 * 4 * 0.35 + (1.58 + 0.42 + 3.75 + 0.62) * 2 * 0.35 * 2 + (2.40 + 1.25) * 2 * 0.35 =$ Razem przedmiar =	23,400 22,393 45,793	m2 m2
17.	KNR 202-0506-02-10 IZOIEPB ORGBUD W-wa Obróbki z blachy powlekanej grubości 0,55 mm, o szerokości w rozwinięciu: ponad 25 cm $(35.00 + 11.80) * 2 * 0.55 =$ Razem przedmiar =	51,480 51,480 51,480	m2 m2
18.	KNR 401-0701-03-00 IGM Warszawa Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5,0m2 na ścianach, filarach i pilastrach bez względu na rodzaj podłoża, z ewentualnym usunięciem osiatkowania lub dranic - tynki z zaprawy: cementowej kominy: $(0.42 + 2.40) * 2 * 0.80 * 2 + (0.66 + 3.90) * 2 * 0.80 * 2 + 0.42 * 4 * 0.80 + (1.58 + 0.42 + 3.75 + 0.62) * 2 * 0.80 * 2 + (2.40 + 1.25) * 2 * 0.80 =$ Razem przedmiar =	51,184 51,184 51,184	m2 m2
19.	KNR 401-0735-01-10 IGM Warszawa Wykonanie na kominach ponad dachami płaskimi, tynków zwykłych cementowo - wapiennych: kat.II, przy użyciu wapna suchogaszzonego kominy: $(0.42 + 2.40) * 2 * 0.80 * 2 + (0.66 + 3.90) * 2 * 0.80 * 2 + 0.42 * 4 * 0.80 + (1.58 + 0.42 + 3.75 + 0.62) * 2 * 0.80 * 2 + (2.40 + 1.25) * 2 * 0.80 =$ Razem przedmiar =	51,184 51,184 51,184	m2 m2

Kartuska 16 - remont ocieplenia dachu, kominów, obróbek blacharskich i rynien

A. Prace remontowe

A.a. Remont ocieplenia dachu, kominów, obróbek blacharskich i rynien

Str: 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
20.	KNR 202-0219-05-01 IZOIEPB ORGBUD W-wa Nakrywy żelbetowe attyk, ścian ogniowych i kominów z betonu zwykłego B-15, o średniej grubości 7 cm czapki kominowe: $(0.52 * 2.45) * 2 + (0.76 * 4.00) * 2 + 0.52 * 0.52 + (1.68 * 0.52 + 3.85 * 0.72) * 2 + (2.50 * 1.35) =$	19,565	m2
	Razem przedmiar =	19,565	m2
21.	KNR 202-0504-03-03 WACETOB Warszawa Pokrycie dachów papą termozgrzewalną "Bituline T." obróbki z papy nawierzchniowej - czapki kominowe czapki kominowe: $(0.52 * 2.45) * 2 + (0.76 * 4.00) * 2 + 0.52 * 0.52 + (1.68 * 0.52 + 3.85 * 0.72) * 2 + (2.50 * 1.35) =$	19,565	m2
	Razem przedmiar =	19,565	m2
22.	KNR 401-1204-04-00 IGM Warszawa Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi elewacji: betonowej kominy: $(0.42 + 2.40) * 2 * 0.80 * 2 + (0.66 + 3.90) * 2 * 0.80 * 2 + 0.42 * 4 * 0.80 + (1.58 + 0.42 + 3.75 + 0.62) * 2 * 0.80 * 2 + (2.40 + 1.25) * 2 * 0.80 =$ czapki kominowe: $(0.52 * 2.45) * 2 + (0.76 * 4.00) * 2 + 0.52 * 0.52 + (1.68 * 0.52 + 3.85 * 0.72) * 2 + (2.50 * 1.35) =$	70,749	m2
	Razem przedmiar =	70,749	m2
23.	KNR 215-0213-05-00 WACETOB Warszawa Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym, o średnicy: 110 mm	6,000	szt
	6 =	6,000	
	Razem przedmiar =	6,000	szt
24.	Wywóz papy na składowisko wykonawcy wraz z ich kosztem utylizacji	18,585	ton
	$35.00 * 11.80 * 0.03 * 1.50 =$	18,585	
	Razem przedmiar =	18,585	ton
25.	Wywóz gruzu i trocin na składowisko wykonawcy wraz z ich kosztem utylizacji	151,329	m3
	$35.00 * 11.80 * 0.06 + 35.00 * 11.80 * 0.30 + 19.565 * 0.07 + 51.184 * 0.025 =$	151,329	
	Razem przedmiar =	151,329	m3