

Ogłoszenie

Burmistrz Miasta Kościerzyna ogłasza I ustny ograniczony przetarg na sprzedaż niezabudowanych działek gruntu, położonych na terenie miasta Kościerzyna, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna.

Położenie działki	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena	Wysokość wadium
obręb nr 05 ul. Osiedle Tysiąclecia	230/2	0,0230	GDIE/000 01527/8	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych	14.000,00 (nie podlega VAT)	2.800,00
obręb nr 05 rejon ul. Franciszka Borzyszkowskiego	500/1	0,0073	GDIE/000 01527/8	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych	6.100,00 (w tym 23% VAT)	1.200,00
obręb nr 05 rejon ul. Franciszka Borzyszkowskiego	500/2	0,0071	GDIE/000 01527/8	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych	6.100,00 (w tym 23% VAT)	1.200,00

- Przetarg odbędzie się w dniu **27 lutego 2020 r. o godz. 11⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miasta Kościerzyna, ul. 3 Maja 9 A, w sali obrad Rady Miasta.
- Wadium w wysokości podanej w ogłoszeniu, należy wpłacić w pieniądzu (podając na dowodzie wpłaty nr działki) na konto Urzędu Miasta Kościerzyna urządzone w Banku Millennium, nr **20 1160 2202 0000 0002 2393 1831**, najpóźniej w dniu **21 lutego 2020 r.** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Miejskiej Kościerzyna.
- Działki objęte przetargiem nie mogą być zagospodarowane jako odrębna nieruchomość, mogą natomiast poprawić warunki zagospodarowania więcej niż jednej nieruchomości przyległej. Tym samym w przetargu mogą uczestniczyć osoby, których nieruchomości bezpośrednio graniczą z przedmiotem sprzedaży i złożą pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu, które należy wnieść w Urzędzie Miasta Kościerzyna najpóźniej w dniu 21 lutego 2020 r.**
- W działkach nr 500/1 i 500/2 znajduje się czynna instalacja wodociągowa DN32 mm oraz czynna instalacja kanalizacji sanitarnej DN160, stanowiące element przyłączy, wobec czego nabywcy zobowiązani będą do ustanowienia na działkach nr 500/1 i 500/2, nieodpłatnej służebności gruntowej polegającej na obowiązku znoszenia wybudowanych w tych działkach **instalacji wodociągowej DN32 mm oraz instalacji kanalizacji sanitarnej DN160 mm**, wykorzystywanych zgodnie z ich przeznaczeniem przez czas nieoznaczony oraz udostępnienia nieruchomości w przypadku wystąpienia awarii w wybudowanych instalacjach, w celu wykonywania wszelkich prac niezbędnych do usuwania awarii lub wykonywania

czynności konserwacyjnych, na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 166/28 położonej w obrębie geodezyjnym nr 05 miasta Kościerzyna.

Obowiązek ustanowienia służebności gruntowej nie dotyczy sytuacji, w której nabywcą działki nr 500/1 zostanie wyłoniony właściciel działki nr 166/28.

5. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, zostanie zaliczone się na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym uczestnikom zwrócone w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu.
6. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Gmina Miejska Kościerzyna może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
7. Osoby fizyczne biorące udział w przetargu zobowiązane są przedstawić komisji przetargowej dokument stwierdzający ich tożsamość, natomiast osoby prawne lub spółki prawa handlowego nie posiadające osobowości prawnej przedkładają ponadto aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub innego rejestru jeśli nie podlegają rejestracji w KRS i pełnomocnictwo dla osób nie ujawnionych w KRS.
8. Oferenci zagraniczni mogą uczestniczyć w przetargu na warunkach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U z 2017 r., poz. 2278).
9. Dodatkowych informacji o nieruchomościach można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Kościerzyna ul. 3 Maja 9 A (pokój nr 41), telefonicznie pod nr **058 680 23 37** lub wgn@koscierzyna.gda.pl w godzinach pracy urzędu.

BURMISTRZ MIASTA
Michał Majewski