

WIZP.271.2.2.2020

Kościerzyna, dnia 28.02.2020r.

.....
.....
.....

dotyczy: przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 5.350.000 euro na realizację zadania pn. „Budowa węzła integracyjnego w Kościerzynie połączona z rewitalizacją i adaptacją dworca kolejowego oraz utworzeniem komunikacji zbiorowej w Powiecie Kościerskim – zaprojektowanie i wybudowanie węzła integracyjnego – etap I”.

Zamawiający Gmina Miejska Kościerzyna informuje, że otrzymał ze strony wykonawców następujące zapytania do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, na które udziela odpowiedzi:

1. Czy zakres dotyczący wykonania zieleni obejmuje tylko trawniki czy również nasadzenia? Jeżeli nasadzenia, proszę o określenie ilości i gatunku.

Poniżej zestawienie zieleni zakładanej do nasadzenia:

Lokalizacja nr	Powierzchnia	Drzewo gat.	Ilość (szt.)	Krzewy gat.	Ilość (szt.)	Byliny	Ilość (szt.)
1	ok. 27 m ²	Głóg pośredni Paul's Scarlet	1	Mahonia pospolita	156		
2	ok. 67 m ²	Głóg pośredni Paul's Scarlet	2	Mahonia pospolita	402		
3	ok. 54 m ²	Głóg pośredni Paul's Scarlet	2	Mahonia pospolita	324		
4	ok. 62 m ²			Jałowiec BLUE CARP Pigwowiec na pniu Forsycja kolumnowa	180 2 3		
5	ok. 54 m ²	Głóg pośredni Paul's Scarlet	2	Mahonia pospolita	324		
6	ok. 19 m ²	Głóg pośredni Paul's Scarlet	1	Mahonia pospolita	114		
7	ok. 19 m ²	Głóg pośredni Paul's Scarlet	1	Mahonia pospolita	114		
8	ok. 19 m ²	Głóg pośredni Paul's Scarlet	1	Mahonia pospolita	114		
9	ok. 52 m ²	Głóg pośredni Paul's Scarlet	1	Jałowiec BLUE CARP Pigwowiec na pniu Forsycja kolumnowa	156 2 3		
10	ok. 29 m ²	Głóg pośredni Paul's Scarlet	1	Jałowiec BLUE CARP Pigwowiec na pniu Forsycja kolumnowa	87 2 2		
11	ok. 6 m ²					Liliowiec	24
12	ok. 9 m ²					Liliowiec	36
13	ok. 5 m ²					Liliowiec	20

14	ok. 7 m ²					Liliowiec	20
15	ok. 28 m ²					Liliowiec Bergenia	56 56
16	ok. 83 m ²	Głóg pośredni Paul's Scarlet	2	Jałowiec BLUE CARP Pigwowiec na pniu Forsycja kolumnowa	498 4 5		
17	ok. 145 m ²	Głóg pośredni Paul's Scarlet	3	Pigwowiec na pniu Hortensja bukietowa Berberys czerwony niski	5 30 100		
18	ok. 15 m ²					Liliowiec	60
19	ok. 60 m ²			Jałowiec BLUE CARP Forsycja kolumnowa	180 3		
20	ok. 71 m ²	Głóg pośredni Paul's Scarlet	2	Jałowiec BLUE CARP Pigwowiec na pniu Forsycja kolumnowa	426 3 4		
21	ok. 62 m ²	Głóg pośredni Paul's Scarlet	2	Hortensja bukietowa	80		
22	ok. 92 m ²	Głóg pośredni Paul's Scarlet	2	Jałowiec BLUE CARP Forsycja kolumnowa	260 7		
23	ok. 37 m ²					Szałwia omszona Aster jesienny niski	240 180
23	ok. 37 m ²					Szałwia omszona Aster jesienny niski	240 180

Głóg pośredni Paul's Scarlet - forma pienna szczepiona min 2 m wysokości, drzewo zabezpieczyć trzema palikami

Pigwowiec szczepiony - forma pienna, drzewo zabezpieczyć trzema palikami

Włóknina czarna ściółkująca 50g/m² – ok. 1022 m²

Do ściółkowania kora i kamień otoczek 8/16 – ok. 52 m³

Przygotowanie powierzchni pod nasadzenia:

- 1) Na samym początku powierzchnię, która ma być pokryta agrowłókniną i korą/kamieniem, należy oczyścić z chwastów i starannie wyrównać.
- 2) Rośliny należy posadzić w ziemi urodzajnej w przypadku braku gruntu urodzajnego w miejscach planowanych nasadzeń należy go wymienić.
- 3) Po rozłożeniu agrowłókniny wycina się w niej otwory na rośliny nacinając nożem lub żyłką znak X lub V. Wielkość otworów należy dostosować do wielkości bryły korzeniowej sadzonych roślin tak aby zapewnić im możliwość dalszego właściwego wzrostu i rozwoju. Wielkość otworu powinna być większa niż średnica pojemnika, w którym rośnie sadzona roślina.
- 4) Do przymocowania agrowłókniny stosuje się szpilki lub kotwy.
- 5) Po posadzeniu roślin całość pokrywa się 5 cm warstwą kory/kamienia.

W załączeniu plan sytuacyjny z umiejscowieniem nasadzeń.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że zmniejsza się powierzchnia ciągów komunikacyjnych z kostki betonowej na terenie wężła o 544 m².

2. *Jaki okres pielęgnacji należy przyjąć dla zieleni?*

W okresie roku od dokonania nasadzeń Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej pielęgnacji roślin oraz monitorowania ich stanu sanitarnego i zdrowotnego. W przypadku, gdy w okresie gwarancji rośliny utracą żywotność Wykonawca robót zobowiązany jest do nasadzeń roślin.

3. *Proszę o potwierdzenie, że projekt nie zakłada wzdłuż miejsc postojowych dla autobusów jak i w obrębie zatoki autobusowej wykonania krawężnika kamiennego tylko krawężnik betonowy.*

Zamawiający informuje, że w ramach niniejszego zadania inwestycyjnego nie zakłada się wykonania krawężnika kamiennego. Należy zastosować krawężnik betonowy.

4. *Prosimy o uszczegółowienie zakresu i potwierdzenie jaki zakres robót został objęty niniejszym postępowaniem przetargowym. Zgodnie z zapisami w PFU dla poszczególnych etapów należy wykonać:*

„ETAP I i ETAP II: wzmocnienie podłoża gruntowego dla uzyskania właściwych warunków posadowienia konstrukcji nawierzchni, wykonanie robót ziemnych – zdjęcie warstwy gleby i humusu, wykonanie wykopów, budowę nasypów, wykonanie robót rozbiórkowych dotyczących nawierzchni drogowych, wykonanie robót rozbiórkowych dotyczących obiektów budowlanych kolidujących z planowaną inwestycją oraz ogrodzeń i wiat, budowę nowych konstrukcji nawierzchni jezdni, chodników i ścieżek rowerowych, budowę urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego, wykonanie oznakowania poziomego i pionowego, budowę oświetlenia ulicznego, budowę kanalizacji deszczowej, budowę monitoringu terenu parkingu, przebudowę sieci infrastruktury technicznej, kolidującej z projektowaną drogą (sieci wodociągowe, gazowe, ciepłownicze, elektroenergetyczne, telekomunikacyjne), roboty wykończeniowe: wykonanie zieleni, elementy małej architektury, wiaty dla rowerów, wspólne zadaszenie peronów przy przystankach autobusowych w postaci lekkiej konstrukcji stalowej z zadaszeniem membranowym, na peronach autobusowych oznakowanie wraz z tablicami (nie tabliczkami) na rozkłady jazdy dla każdego z peronów.

ETAP III: budowę prefabrykowanych murów oporowych, budowę podziemnego przejścia dla pieszych pod torami kolejowymi, budowę dwóch wind dla osób niepełnosprawnych, budowę monitoringu podziemnego przejścia dla pieszych i wind, budowę kanalizacji deszczowej, przebudowa odcinka ul. Towarowej, adaptację budynku dawnych toalet na wejście-wyjście do podziemnego przejścia od ul. Dworcowej, przebudowę sieci infrastruktury technicznej, kolidującej z projektowaną przebudową ulicy oraz przejściem podziemnym (sieci wodociągowe, gazowe, elektroenergetyczne, telekomunikacyjne), przebudowę nawierzchni w rejonie wejścia przy ul. Dworcowej.”

Natomiast, zgodnie z zapisami SIWZ (pkt. 5 ust. 5.1 ppkt. 2)) oraz zamieszczonymi rysunkami (przekroje normalne, PZT) prace w zakresie podziemnego przejścia dla pieszych z wyjściami na perony (PZT – etap III) oraz parkingu i bariery ochronnej z ogrodzeniem (PZT – etap II) nie są objęte niniejszym postępowaniem przetargowym. Prosimy jak na wstępie o jednoznaczne określenie zakresu robót celem sporządzenia rzetelnej wyceny inwestycji.

Zamawiający potwierdza, iż zgodnie z nazwą zadania oraz wyszczególnionymi zapisami w pkt 5 siwz niniejsze zamówienie obejmuje wyłącznie ETAP I określony w PFU – w jego opisie i rysunkach.

5. *Prosimy o informację, czy do wyceny należy przyjąć koszt wykonania archeologicznych badań wyprzedzających na etapie przygotowania dokumentacji projektowej oraz koszt prowadzenia nadzoru archeologicznego na etapie wykonywania robót budowlanych?*

Nie uwzględniać w wycenie.

6. *Prosimy o informację, czy do wyceny należy przyjąć koszt przeprowadzenia na terenie budowy rozpoznania saperskiego i oczyszczenia terenu budowy z ewentualnych przedmiotów wybuchowych lub niebezpiecznych oraz koszt stałego nadzoru saperskiego?*

Nie uwzględniać w wycenie.

7. *Zgodnie z zapisami PFU pkt 1.8 ppkt 1.7.2 Wymagania ogólne – ETAP I, jest zapis, że: teren przewidziany na inwestycję znajduje się na działkach w tym na działkach prywatnych o nr 126/2, 53/3 i 132 i Wykonawca w imieniu Zamawiającego uzyska zgodę właścicieli lub zarządców na wykonanie robót. Proszę o informację, jaki jest faktyczny stan prawny terenu dla wykonania ETAPU I?*

Teren przewidziany pod budowę węzła integracyjnego ETAP I w ramach projektu „Budowa węzła integracyjnego w Kościerzynie połączona z rewitalizacją i adaptacją dworca kolejowego oraz utworzeniem komunikacji zbiorowej w Powiecie Kościerskim” znajduje się na następujących działkach:

- dz. nr 167/19, 167/28, 167/1, 126/4, 54/7, 54/5, 54/1, 167/20, 167/21, 167/22, 167/23 – Gmina Miejska Kościerzyna,

- dz. nr 126/2 – obecnie działka została podzielona na działki nr 126/18 i 126/19. Działka nr 126/18 przewidziana jest pod inwestycję. Na dzień dzisiejszy jest to własność prywatna.
- dz. nr 132 – obecnie działka została podzielona na działki nr 132/1 i 132/2. Działka nr 132/1 przewidziana jest pod inwestycję. Na dzień dzisiejszy jest to własność prywatna.
- dz. nr 53/3 - własność prywatna, obecnie projektowany jest podział nieruchomości i wydzielenie części przeznaczonej pod inwestycję.

Wykonawca w imieniu Zamawiającego uzyska zgodę właścicieli nieruchomości prywatnych na wykonanie robót.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że zmianie ulega oznaczenie opakowań ofert. Opakowanie należy oznaczyć:

Oferta

**„BUDOWA WĘZŁA INTEGRACYJNEGO W KOŚCIERZYNIE POŁĄCZONA Z REWITALIZACJĄ I ADAPTACJĄ
DWORCA KOLEJOWEGO ORAZ UTWORZENIEM KOMUNIKACJI ZBIOROWEJ W POWIECIE KOŚCIERSKIM –
ZAPROJEKTOWANIE I WYBUDOWANIE WĘZŁA INTEGRACYJNEGO – ETAP I”**

Nie otwierać przed dniem 05.03.2020r., godz. 10:15


BURMISTRZ MIASTA
Michał Majewski