

1. NIP / PESEL..... Nr PKD lub EKD .....	2. Nr dokumentu
--	-----------------

**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI (DN-1)**

3. Rok	
Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz.716).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

**A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI**

4. Nazwa i adres organu podatkowego  
**BURMISTRZ MIASTA KOŚCIERZYNA ul. 3 Maja 9a**

**B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):
1. deklaracja składana w terminie do 31 stycznia roku podatkowego
2. deklaracja składana w trakcie roku podatkowego – data zaistnienia zmiany (miesiąc - rok) .....
3. korekta deklaracji (miesiąc – rok).....

**C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):
1. Właściciel, użytkownik lub posiadacz                       2. Współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

**D. DANE PODATNIKA**

\* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną                      \*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

**D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):
1. Osoba fizyczna    2. Osoba prawna    3. Jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

8. Nazwa pełna / Nazwisko

9. Nazwa skrócona \* / Pierwsze imię, drugie imię \*\*

10. Identyfikator REGON

Pola 11, 12, 13 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.			
11. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)		12. Imię ojca	
		13. Imię matki	
<b>D.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **</b>			
14. Kraj		15. Województwo	
		16. Powiat	
17. Gmina		18. Ulica	
		19. Nr domu	
		20. Nr lokalu	
21. Miejscowość		22. Kod pocztowy	
		23. Poczta	
24. Telefon		25. Fax	
		26. Adres e-mail	
<b>E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU</b>			
<b>E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>			
	<b>Podstawa opodatkowania w m<sup>2</sup> (ha) z dokładnością do 1 m<sup>2</sup></b>	<b>Stawka podatku</b> zł, gr	<b>Kwota podatku</b> zł, gr
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	27.	28.	29.
		,	,
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi	30.	31.	32.
	,	ha	,
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	33.	34.	35.
		,	,
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. poz.1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszkalnym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	36	37	38
		,	,

## E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

		Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Budynki mieszkalne – ogółem		39.	40.	41.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	42.		
	- powyżej 2,20 m	43.		
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem		44.	45.	46.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	47.		
	- powyżej 2,20 m	48.		
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem		49.	50.	51.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	52.		
	- powyżej 2,20 m	53.		
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń		54.	55.	56.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	57.		
	- powyżej 2,20 m	58.		
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem		59.	60.	61.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	62.		
	- powyżej 2,20 m	63.		

## E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł, gr
Budowie	64	65 %	66

<b>F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU</b>	
Kwota podatku (w pełnych złotych)	67. zł
<b>G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)</b>	
68. Liczba załączników ZN-1/A	69.. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
<b>H. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA</b>	
70. Imię	71. Nazwisko
72. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	73. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika
<b>I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>	
74. Uwagi organu podatkowego	
75. Data (dzień - miesiąc - rok)	76. Podpis przyjmującego formularz

### Pouczenie

W przypadku niewpłacenia w obowiązujących terminach i ratach podatku z poz. 67 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami art. 2 § 1 pkt 1. art. 3 § 1 i art. 3a ustawy z dn.

17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 599, ze zm.). Wyliczony podatek od nieruchomości należy wpłacać za styczeń do 31 stycznia br. za następne miesiące do dnia 15 każdego miesiąca na konto tut. organu podatkowego.

Niniejszy druk deklaracji podatkowej jest obowiązującym na terenie Gminy Miejskiej Kościerzyna. Deklarację uznaje się za złożoną wyłącznie w przypadku, gdy wszystkie rubryki są wypełnione wraz ze stosownymi załącznikami.

Odmowa złożenia deklaracji, zatajenie danych mających wpływ na ustalenie zobowiązania podatkowego lub jego wysokości oraz podanie danych niezgodnych z prawdą powoduje jego odpowiedzialność karną wynikającą z art. 54 ustawy karnej skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 186 ze zm.)