

ZARZĄDZENIE NR 0050.53.2019
Burmistrza Miasta Kościerzyna
z dnia 4 kwietnia 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu niezabudowanych nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonych na terenie miasta Kościerzyna, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t Dz. U. z 2019 r., poz. 506.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwał:

- Nr VII/53/19 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 27 lutego 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek gruntu ozn. nr geodez. 1500 oraz 1501, położonych przy ul. Klonowej, w obrębie geodezyjnym nr 06 miasta Kościerzyna;

- Nr XII/78/11 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 21 czerwca 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej działki gruntu położonych przy ulicach Stanisława Maczka, Jana Gończa i ks. Hilarego Jastaka w obrębie geodezyjnym nr 05 na terenie miasta Kościerzyna,

zarządzam, co następuje:

§ 1. Wykazać do sprzedaży w formie:

a) bezprzetargowej, niezabudowaną działkę gruntu nr 1500 o pow. 0,0139 ha, położoną w obrębie geodezyjnym nr 06, przy ul. Klonowej w Kościerzynie, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00014990/8;

b) przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowaną działkę gruntu nr 525/2 o pow. 0,2925 ha, położoną w obrębie geodezyjnym nr 05, przy ul. ks. Hilarego Jastaka, Jana Gończa i Gen. Stanisława Maczka, w Kościerzynie, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00015276/4, uwidocznione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Michał Majewski

Burmistrz Miasta Kościerzyna

Załącznik nr 1 do zarządzenia Burmistrza Miasta Kościerzyna
 Nr 0050.53.2019 z dnia 4 kwietnia 2019 r. w sprawie ogłoszenia
 wykazu niezabudowanych nieruchomości przeznaczonych do
 sprzedaży, położonych na terenie miasta Kościerzyna, stanowiących
 własność Gminy Miejskiej Kościerzyna

**Wykaz
 niezabudowanych nieruchomości położonych na terenie miasta Kościerzyna**

Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości w zł
obręb nr 06, ul. Klonowa	1500	0,0139	GD1E/00014990/8	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	34.300,00 (nie podlega podatkowi VAT)
obręb nr 05 ul. ks. Hilarego Jastaka, Jana Gończa i Gen. Stanisława Maczka	525/2	0,2925	GD1E/00015276/4	04.UU – tereny zabudowy usługowej, - dopuszcza się lokalizację zabudowy mieszkaniowej jako uzupełnienie funkcji podstawowej, przy czym powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego nie może przekroczyć 150 m ² , - wyklucza się lokalizację obiektów o dużym zatrudnieniu	618.000,00 (w tym 23% podatku VAT)

Osoby uprawnione do pierwszeństwa, wynikającego z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winne złożyć stosowne oświadczenie wraz z dokumentami uprawniającymi do pierwszeństwa, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 17 maja 2019 r., pod rygorem pominięcia przy sprzedaży.