

**ZARZĄDZENIE NR 0050. 157.2019**  
**Burmistrza Miasta Kościerzyna**  
**z dnia 22 listopada 2019 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży, położonych na terenie miasta Kościerzyna, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXXII/278/98 Rady Miasta w Kościerzynie z dnia 25.02.1998 r. w sprawie wykazania do sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach wielomieszkańowych, z jednoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kościerzyna

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Wykazać do sprzedaży:

- a) w drodze bezprzetargowej lokal mieszkalny nr 2a położony w budynku nr 1, przy ul. Jana Brzechwy wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w działce nr 416/25, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00013585/9;
  - b) w drodze przetargu lokal mieszkalny nr 5 położony w budynku nr 3, przy ul. Gdańskiej wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w działce nr 311/1, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00003909/4;
- uwidocznione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Zarządzenie niniejsze podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kościerzyna na okres 21 dni.

**§3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Kościerzyna.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Michał Majewski

Burmistrz Miasta Kościerzyna

Załącznik Nr 1  
do zarządzenia Nr 0050.157.2019  
Burmistrza Miasta Kościerzyna  
z dnia 22 listopada 2019 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży, położonych na terenie miasta  
Kościerzyna wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej**

Adres lokalu	Powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup> a) lokalu b) pomieszczeń przynależnych	Nr Księgi Wieczystej	Udział w częściach wspólnych budynku, urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytkowania właścicielowi lokalu i działce gruntu	Cena w zł a) lokalu i pomieszczeń przynależnych b) udziału w gruncie
obręb nr 06, dz. nr 416/25 ul. Jana Brzechwy 1, m. 2a	a) 83,60 m <sup>2</sup> b) 10,73 m <sup>2</sup>	GD1E/000 13585/9	0,1777	a) 173.829,- b) 16.171,-
obręb nr 11, dz. nr 311/1, ul. Gdańska 3 m. 5	a) 59,54 m <sup>2</sup> b) 1,95 m <sup>2</sup>	GD1E/000 03909/4	0,1777	a) 88.000,- b) 12.000,-

stosownie do art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami najemcy lokalu nr 2a przy ul. Jana Brzechwy 1 przysługuje pierwszeństwo w jego nabyciu, zaś osoby uprawnione do pierwszeństwa wynikającego z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2, winne złożyć stosowne oświadczenie wraz z dokumentami uprawniającymi do pierwszeństwa, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 7 stycznia 2020 r., pod rygorem pominięcia przy sprzedaży.

Michał Majewski

Burmistrz Miasta Kościerzyna