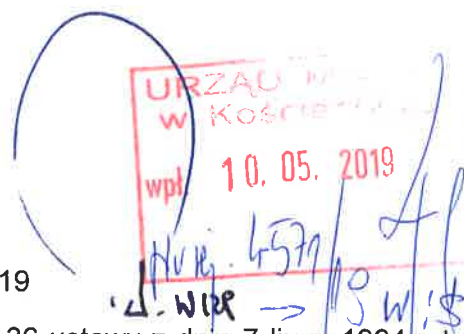


Starostwo Powiatowe w Kościerzynie
Starosta Kościerski

Kościerzyna, dnia 8 maja 2019 roku

AB.6740.144.2019

DECYZJA
Nr AB.6740.144.2.2019



Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz.U. z 1994 Nr 89, poz. 414 z późn. zmian.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 1960 Nr 30 poz. 168, z późn. zmian.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 11 marca 2019 roku

zatwierdzam projekt budowlany i wydaję pozwolenie na budowę

dla: Gmina Miejska Kościerzyna
83-400 Kościerzyna ul. 3 Maja 9A

obejmujące:

budowę kanalizacji deszczowej wraz ze zbiornikiem retencyjnym i przepompownią wód deszczowych, zaprojektowanych na terenie działek nr 23/16, 23/14, 23/13, 23/15, 23/20, 20/3, 1452, w obrębie ewidencyjnym 06 w Mieście Kościerzyna,

- Rodzaj obiektów :

 1. kanalizacja deszczowa
 2. zbiornik retencyjnym
 3. przepompownia

Projektant:

inż. Jędrzej Myszką, posiadający uprawnienia budowlane nr POM/0040/POOS/07, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym POM/IS/0616/05.

Z zachowaniem następujących warunków:

1. ~~szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:~~
 - a) ~~nakłada się obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego~~
2. ~~czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~
3. ~~terminy rozbiórki:~~
 - a) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:~~
 - b) ~~tymczasowych obiektów budowlanych:~~
4. ~~szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:~~
5. inwestor jest zobowiązany:
 - a) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,
 - b) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie;
 - c) przedstawić środowiskową analizę porealizacyjną, w zakresie ..., w terminie do dnia ...;
 - d) w przypadku, o którym mowa w art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska – stwierdzenia konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania, jeżeli konieczność ta nie została stwierdzona w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;

tel. +48 58 680 1856 fax: +48 58 680 1858
83-400 Kościerzyna, ul. 3 Maja 9C
starostwo@powiatkoscierski.pl
www.powiatkoscierski.pl

- e) ~~zmienić wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. e, jeżeli potrzeba zmiany została stwierdzona w ramach oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.~~
- f) ~~wykonania kompensacji przyrodniczej – stwierdzenia konieczności wykonania tej kompensacji;~~
- 2) ~~zapobiegania, ograniczania oraz monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.~~

wynikających z art. 36 ust. 1 oraz 42 ust. 2 i 3, 54 ustawy Prawo budowlane.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 107 §4 Kodeksu postępowania administracyjnego Starosta Kościerski odstąpił od uzasadnienia niniejszej decyzji, ponieważ uwzględniła ona w całości żądanie strony.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Pomorskiego w Gdańsku za pośrednictwem Starosty Kościerskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a §1 Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Po złożeniu oświadczenia nie będzie można się od niej już odwołać, ani wnieść skargi do sądu administracyjnego.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Nie podlega opłacie skarbowej.



(pieczęć okrągła)

z up. STAROSTY

Monika Wollik-Litwin
SEKRETARZ

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują (strony postępowania):

1. Gmina Miejska Kościerzyna, ul. 3 Maja 9A, 83-400 Kościerzyna
- wraz z 2 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego
2. Kościerskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
ul. Świętojańska 5D, 83-400 Kościerzyna
3. a/a

Do wiadomości:

1. Burmistrz Miasta Kościerzyna
2. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Kościerzynie
83-400 Kościerzyna, ul. 3 Maja 6
- wraz z 1 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego

Pouczenie

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
- informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

Integralną częścią niniejszej decyzji jest projekt budowlany – Zał. Nr 1

Nie podlega opłacie skarbowej
zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 2
ustawy z dnia 16.11.2006 r.
o opłacie skarbowej
(Dz.U. nr 225 z dnia 8 grudnia 2006 r.)

NO. 05.2013

SPECJALISTA
ds. obsługi interesanta

Stanisław Daszkowski

P O S T A N O W I E N I E

Na podstawie art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2016r. poz. 290 ze zmianami), art. 106 §1 i 5, 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz. 1257 ze zmianami) oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zmianami) po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 28 września 2018r. przez Pracownię Projektową „DECADA” z siedzibą przy ulicy Wodnej 14 w miejscowości Kościerzyna

BURMISTRZ MIASTA KOŚCIERZYNY P O S T A N A W I A

Uzgodnić złożony projekt budowy kanalizacji deszczowej wraz ze zbiornikiem retencyjnym i przepompownią wód deszczowych, w zakresie działek o nr ewid. 1452, 20/3 i 23/20 obręb 06 położonych w pasie drogowym dróg publicznych - ulicy Alojzego Piechowskiego (nr drogi 185067G) i Witolda Małcużyńskiego (nr drogi 185124G), pod następującymi warunkami:

1. Nawierzchnię pasa drogowego po robotach ziemnych związanych z budową kanalizacji deszczowej odtworzyć do stanu pierwotnego na całej długości i szerokości w strefie prowadzonych robót, z prawidłowym zagęszczeniem włącznie.
2. Pas drogowy ulicy Alojzego Piechowskiego, na którym projektowana jest sieć kanalizacji deszczowej ciśnieniowej objęty jest gwarancją wykonawcy infrastruktury podziemnej i nawierzchni drogowej. W związku z powyższym, przed rozpoczęciem w/w prac należy dokonać uzgodnienia z wykonawcą i jednocześnie gwarantem, którym jest Przedsiębiorstwo Usług Drogowo - Mostowych S.A. z siedzibą w Kościerzynie przy ulicy Drogowców 6.
3. Przy naruszeniu nawierzchni chodnika zlokalizowanego w ulicy Alojzego Piechowskiego wykonanego z kostki polbruk, należy odtworzyć go do stanu pierwotnego na całej długości i szerokości w strefie prowadzonych robót, natomiast w przypadku uszkodzonego materiału łącznie z wymianą na nowy posiadający atest. Odtworzenie warstw konstrukcyjnych zgodnie ze stanem istniejącym przez gwaranta lub firmę przez niego zaakceptowaną.
4. Przejście i włączenie się sieci kanalizacji deszczowej ciśnieniowej do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej (studni) znajdującej się w jezdni o nawierzchni asfaltowej ulicy Piechowskiego należy wykonać przewiertem sterowanym lub przeciskiem nie naruszając nawierzchni asfaltowej i krawężników.
5. Przejście kanalizacji deszczowej pod chodnikiem i istniejącym utwardzonym zjazdem oraz asfaltową nawierzchnią jezdni ulicy Witolda Małcużyńskiego należy wykonać metodą przewiertu sterowanego w rurze ochronnej bez naruszenia nawierzchni.
6. W przypadku naruszenia nawierzchni chodnika lub utwardzonego zjazdu w ulicy Witolda Małcużyńskiego, należy odtworzyć je do stanu pierwotnego na całej długości i szerokości w strefie prowadzonych robót, natomiast w przypadku uszkodzonego materiału łącznie z wymianą na nowy. Odtworzenie warstw konstrukcyjnych zgodnie ze stanem istniejącym.
7. Miejsca po wykonywanych pracach na terenach gdzie występują trawniki, należy obsypać urodzajną ziemią, obsiać trawą i pielęgnować do czasu jej wzejścia.
8. Lokalizacja sieci kanalizacji deszczowej ciśnieniowej nie może zmniejszyć stateczności i nośności podłoża oraz nawierzchni drogowej.
9. Z uwagi na występujące w miejscu planowanych robót sieci urządzeń technicznych, należy dokonać stosownych uzgodnień z gestorami sieci.
10. W przypadku kolizji projektowanej sieci z istniejącymi urządzeniami występującymi w miejscu wykonywanych prac, wykonawca robót dokona zabezpieczenia lub przełożenia kolidujących urządzeń.
11. Za bezpieczeństwo osób trzecich oraz porządek na placu budowy odpowiada wykonawca robót.
12. Wykonawca na czas prowadzonych robót zapewni mieszkańcom i użytkownikom pasa drogowego prawidłowe oraz bezpieczne poruszanie się w obrębie w/w ulic.
13. Wykonawca robót przed przystąpieniem do robót winien wystąpić do tut. urzędu i powiadomić właściciela terenu o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac w celu dokonania odbioru zajmowanego terenu.
14. Wykonawca robót po wykonaniu inwestycji winien sporządzić inwentaryzację geodezyjno-powykonawczą wykonanych robót i dostarczyć do Wydziału Infrastruktury i Środowiska tut. urzędu.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz. 1257 ze zmianami) odstępuje się od uzasadnienia postanowienia, gdyż uwzględnia ono w całości żądanie strony.

Niniejsze postanowienie jest ważne dwa lata.

POUCZENIE

Od niniejszego postanowienia przysługuje stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Burmistrza Miasta w terminie 7 dni od otrzymania postanowienia.

Integralną częścią Postanowienia stanowi mapa geodezyjna jako załącznik graficzny nr 1 – opieczetowana pieczęcią Gminy Miejskiej Kościerzyna (otrzymuje wnioskodawca i a/a).



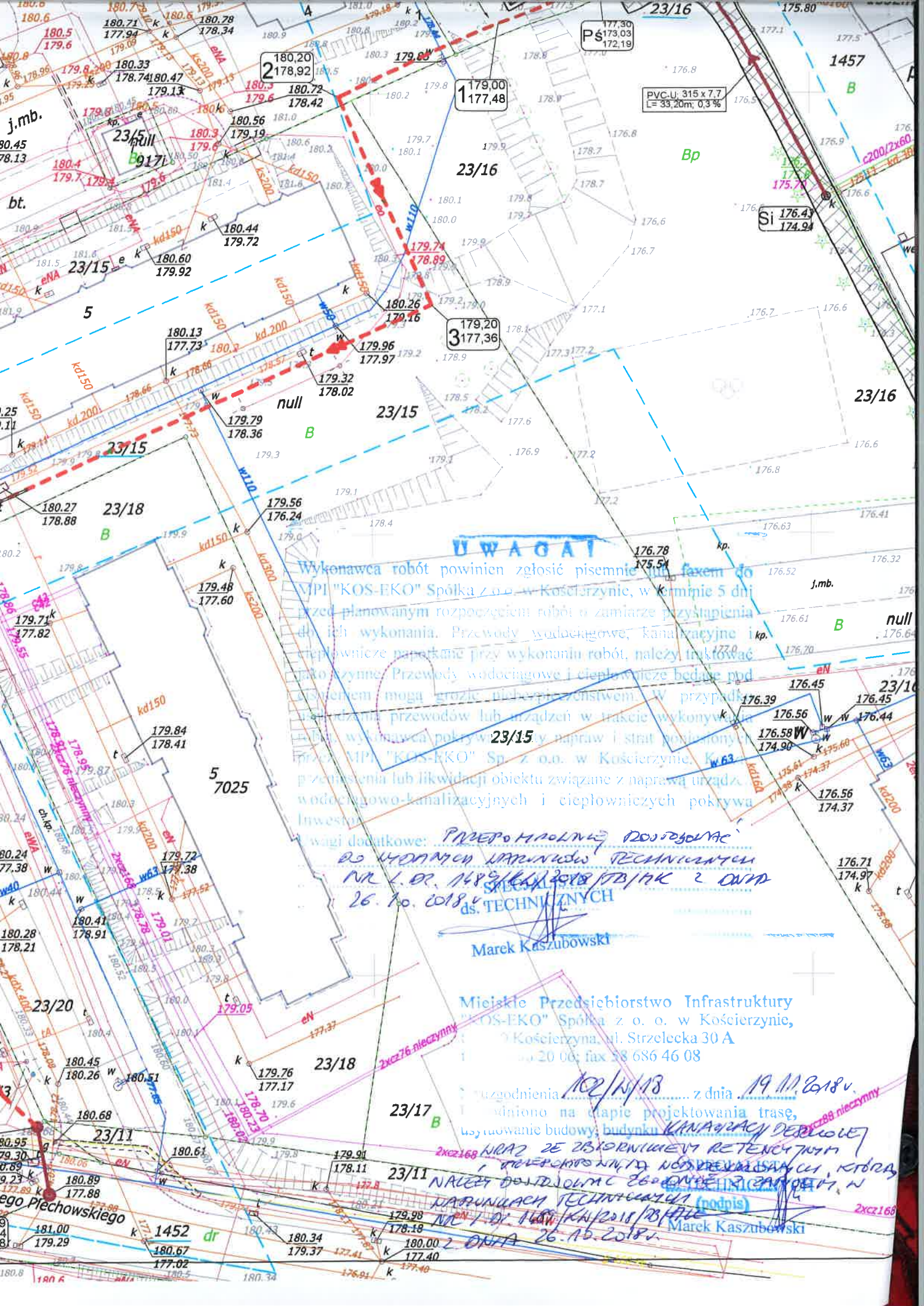
Z upoważnienia Burmistrza

Bartosz Borkowski
Naczelnik Wydziału
Infrastruktury i Środowiska

Otrzymują:

1. Pracownia Projektowa DECADA Jędrzej Myszka, ul. Wodna 14, 83-400 Kościerzyna
2. Wydział Architektury i Budownictwa, Starostwo Powiatowe, ul. 3 Maja 9c, 83-400 Kościerzyna
3. Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych w/m
4. Wydział Infrastruktury i Środowiska a/a

Sporządził: Leszek Ziegert



UWAGA!

Wykonawca robót powinien zgłosić pisemnie lub faksem do
 MPI "KOS-EKO" Spółka z o.o. w Kościerzynie, w terminie 5 dni
 przed planowanym rozpoczęciem robót o zamiarze przystąpienia
 do ich wykonania. Przewody wodociągowe, kanalizacyjne i
 ciepłownicze naprężone przy wykonaniu robót, należy traktować
 jako sztywne. Przewody wodociągowe i ciepłownicze będące pod
 ciśnieniem mogą grozić niebezpieczeństwem w przypadku
 uszkodzenia przewodów lub urządzeń w trakcie wykonywania
 robót. Wykonawca pokrywa koszty napraw i strat poniesionych
 przez MPI "KOS-EKO" Sp. z o.o. w Kościerzynie, w kw. 63
 przeniesienia lub likwidacji obiektu związane z naprawą urządzeń
 wodociągowo-kanalizacyjnych i ciepłowniczych pokrywa
 inwestor.

Wagi dodatkowe: *PRZEPISY I NIEZBĘDNE DOKŁADY*
 DO WYDANIA WYKONANIA TECHNICZNYCH
 NR 1. DR. 148/KN/2018/18/18/18 z dnia
 26.10.2018 r. ds. TECHNICZNYCH

Marek Kaszubowski

Miejskie Przedsiębiorstwo Infrastruktury
 "KOS-EKO" Spółka z o.o. w Kościerzynie,
 Kościerzyna, ul. Strzelecka 30 A
 tel. 88 686 46 08; fax 88 686 46 08

uzgodnienia 102/K/18 z dnia 19.11.2018 r.
 wydano na etapie projektowania trasę,
 usytuowanie budowy; budynku *KINAZIACJA DEREGOWEJ*
2xcz168 I RAZ ZE ZBIORNIKIEM RETENCYJNYM
 I WYKONANIEM NADZORU PRZEKAZANIEM, KTÓRA
 NALEŻY DOKŁADNIE ZBUDOWAĆ I WYKONAĆ W
 NADZORACH TECHNICZNYCH (podpis)
 NR 1. DR. 148/KN/2018/18/18/18 z dnia
 26.10.2018 r. Marek Kaszubowski

Zespół Uzgadniania Dokumentacji
Projektowej
83-400 Kościerzyna ul. 3 Maja 6

Kościerzyna, dn. 06.12.2018 r.

Znak sprawy: GGN.6630.485.2018

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
z dnia 06.12.2018 r. w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Na podstawie art. 28b, 28c, 28d i 28e ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 z późn. zm.) oraz Zarządzenie Nr 35/2014 z dn. 23.07.2014 Starosty Kościerskiego.

Przedmiot narady:	Projekt kanalizacji deszczowej wraz z przepompownią.
Lokalizacja:	Kościerzyna - M Obręb: 06 Sześć, dz.: 23/13, 23/14, 23/15, 23/16, 23/20
Inwestor:	GMINA KOŚCIERZYNA ul. Strzelecka 9, 83-400 Kościerzyna
Przewodniczący:	Katarzyna Żynda Przewodniczący Narady Koordynacyjnej
Miejsce narady:	Starostwo Powiatowe w Kościerzynie-Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Sposób przeprowadzenia narady:	stacjonarny
Data wpływu:	04.12.2018 r.

Stanowisko Przewodniczącego:

Uzgodniono z zachowaniem stanowisk poszczególnych branż (uwagi poniżej).

Na obszarze uzgodnienia znajdują się następujące punkty osnowy geodezyjnej: 324.412-1042.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	ENERGA OPERATOR SA ODDZIAŁ W GDAŃSKU REJON DYSTRYBUCJI W KARTUZACH	Uzgodniono. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z kablami energetycznymi prace ziemne prowadzić ręcznie. Odkryte kable energetyczne zgłosić do odbioru w Rejonie Dystrybucji w Kartuzach.	Kierownik Dział Dokumentacji Energetycznej Michał Falkowski
2	ENERGA-OŚWIETLENIE SOPOT SP. Z O.O. Rejonowy Dział Realizacji Usług Sierakowice	Uzgodniono bez uwag.	Specjalista ds. oświetlenia Mateusz Gaschta
3	GMINA MIEJSKA KOŚCIERZYNA -WYDZIAŁ INFRASTRUKTURY I ŚRODOWISKA	Uwagi zawarto w Postanowieniu nr WIS.7012.147.2018 z dnia 04.10.2018r.	
4	MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO INFRASTRUKTURY KOS-EKO SP. Z O.O.	Uzgodniono zgodnie z uzgodnieniem Kos-Eko 102/W/18 z dnia 19.11.2018r.	KIEROWNIK Sieci C.O. i Wod-Kan. Tomasz Cieśliński
5	ORANGE POLSKA S.A.	Przedstawiciel nieobecny.	
6	POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA SP. Z O.O ODDZIAŁ ZAKŁAD GAZOWNICZY W GDAŃSKU	Załącznik do protokołu ZUDP.	
7	POWIATOWY INSPEKTORAT NADZORU BUDOWLANEGO W KOŚCIERZYNIE	Uzgodniono bez uwag.	Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kościerzynie Mariusz Myszk
8	ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W KOŚCIERZYNIE	Uzgodniono bez uwag.	Zastępca Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Kościerzynie Wiesław Ulatowski

Przewodniczący Narady Koordynacyjnej
z up. STAROSTY

Katarzyna Zynda
Katarzyna Zynda
Główny Specjalista
ds. koordynacji usytuowania
projektowanych sieci uzbrojenia terenu

Podpis przewodniczącego narady

UWAGI OGÓLNE:

1. Starosta Kościerski nie rozstrzyga o sposobie realizacji inwestycji w terenie.
2. Integralną część niniejszego uzgodnienia stanowią mapy z uwidocznionym projektem inwestycji.
3. Niniejszy odpis jest wyłącznie opinią techniczną i nie zastępuje pozwoleń na budowę wydawanego zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego. Odpis obejmuje wyłącznie projekty wykonane w zakresie mapy do celów projektowych, projekty (odcinki sieci) zaprojektowane poza zakresem mapy do celów projektowych nie są przedmiotem uzgodnienia.
4. Zaleca się, aby na egzemplarzach dla wykonawcy robót budowlanych, wyeksponować kolorami istniejące podziemne uzbrojenie terenu, jest to szczególnie ważne w miejscach przecięć lub zbliżeń projektowych sieci do istniejącego podziemnego uzbrojenia terenu.
5. Przed przystąpieniem do robót należy zawiadomić zainteresowane instytucje i właściciele uzbrojenia podziemnego terenu o rozpoczęciu budowy oraz określić warunki prowadzenia robót w strefach sieci właściwych branż.
6. Wykonawca robót budowlanych przed przystąpieniem do prac zobowiązany jest sprawdzić aktualność uzgodnień.
7. Inwestorzy oraz wykonawcy robót zobowiązani są do uwzględnienia i stosowania zaleceń zawartych w niniejszym odpisie oraz w treści pieczętek branż uzgadniających, zamieszczonych na kopiach map do celów projektowych.
8. Warunkiem rozpoczęcia prac budowlanych, po uzyskaniu pozwolenia na budowę jest wytyczenie w terenie projektowanej budowlanej przez jednostkę uprawnioną do wykonywania prac geodezyjnych.
9. Wykonawca zobowiązany jest zachować wymagane przepisami i normami odległości od istniejących i projektowanych sieci. W trakcie prac terenowych wszelkie kolizje z sieciami podziemnego uzbrojenia terenu należy zgłaszać właściwym gestorom tych sieci oraz należy doprowadzić do geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obiektów lub elementów obiektów i naniesienia na mapę miejsc tych kolizji. Wszelkie uszkodzenia istniejących sieci należy usunąć kosztem i staraniem Wykonawcy robót lub Inwestora pod nadzorem właściwego gestora sieci. W przypadku natrafienia na nie zinwentaryzowaną sieć należy powiadomić właściwego gestora sieci, który zleci jej inwentaryzację.
10. Inwestorzy oraz Wykonawcy robót zobowiązani są do nie dokonywania czynności powodujących zniszczenie, uszkodzenie lub przemieszczanie znaków geodezyjnych (prace ziemne w rejonie znaków geodezyjnych wykonywać pod nadzorem uprawnionej jednostki geodezyjnej), a także do niezwłocznego zawiadomienia właściwego Starosty w przypadku zniszczenia, uszkodzenia lub przemieszczenia znaków geodezyjnych. W przypadku uszkodzenia znaków geodezyjnych koszty związane z ich odtworzeniem poniesie Inwestor.
11. Po zakończeniu budowy obiektu (przed zasypaniem) Inwestor zobowiązany jest zlecić inwentaryzację powykonawczą jednostce uprawnionej do wykonywania prac geodezyjnych, która potwierdza zgodność lub rozbieżność realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem.
12. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2101). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
13. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2101) lub złożonych na naradę, a które nie uzyskały jednomyślnej pozytywnej opinii.

Chojnice, dn. 06.12.2018


Załącznik do protokołu ZUD

Nr: ZUD.6630.485.2018z dnia 06.12.2018

dot. projektu kanalizacji deszczowej wraz ze zbiornikiem retencyjnym i przepompownią wód deszczowych w mieście Kościerzyna obręb 06 dz. 23/13-23/16

1. *Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie, w siedzibie, właściwego dla terenu inwestycji, PSG sp z o.o Oddział w Gdańsku (Gazownia w Chojnicach, ul. Pl. Piastowski 27), na min. 7 dni przed ich rozpoczęciem.*
2. *W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowaną sieć gazową lub uszkodzenia istniejącej sieci gazowej, należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel.nr 992 lub Gazownię w Chojnicach.
W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne należy wykonywać ręcznie, nie składować mas ziemi i materiałów, nie pracować ciężkim sprzętem .*
3. *W trakcie prowadzenia robót związanych z ww. zadaniem, sieć gazową wraz z wszystkimi jej elementami zabezpieczyć przed uszkodzeniami oraz osiadaniem gruntu, stanowiącego jej podbudowę i osłonę.
Miejsce skrzyżowania projektowanej kanalizacji deszczowej z siecią gazową przed zasypaniem zgłosić do odbioru w Gazowni Chojnice .*
4. *Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej zostaną usunięte na koszt Inwestora i Wykonawcy.*
5. *Należy zachować przykrycie gazociągu 0,8 m -1,2m.*
6. *Należy zachować wszystkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej zgodnie z „Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie Dz.U. z 2013 poz. 640”.*
7. *Wszelkie kolizje z siecią gazową należy rozwiązać w ramach nadzoru autorskiego lub inwestorskiego w oparciu o obowiązujące normy/przepisy i przed ich zasypaniem zgłosić do sprawdzenia i odbioru technicznego u operatora sieci gazowej.*

Mistrz
Sieci i Instalacji Gazowych


Krzysztof Płata