



# Informacja z działalności Kościerskiego TBS Sp. z o.o. w 2018 r.

mgr inż. Krzysztof Knut

lipiec 2019 r.



# Kościerskie TBS Sp. z o.o.



1998 - 2018



Wspólnota Rynek 17/18



Gmina Miejska 8- Marca 40



TBS Piechowskiego 22



Wspólnoty Mieszkaniowe  
Osiedle Tysiąclecia



# Kościerskie TBS Sp. z o.o.



1998 - 2018



8-Marca 41



Strzelnica 4



Zagajnikowa 5

# Kościerskie TBS Sp. z o.o.



1998 - 2018



Wodna 2



Wodna 16





Kapliczna 9 wyremontowany lokal



Kapliczna 17 strop nad piwnicą



Kapliczna 17 wzmocnienie ściany

# Kościerskie TBS Sp. z o.o.



1998 - 2018



Chojnicka 16

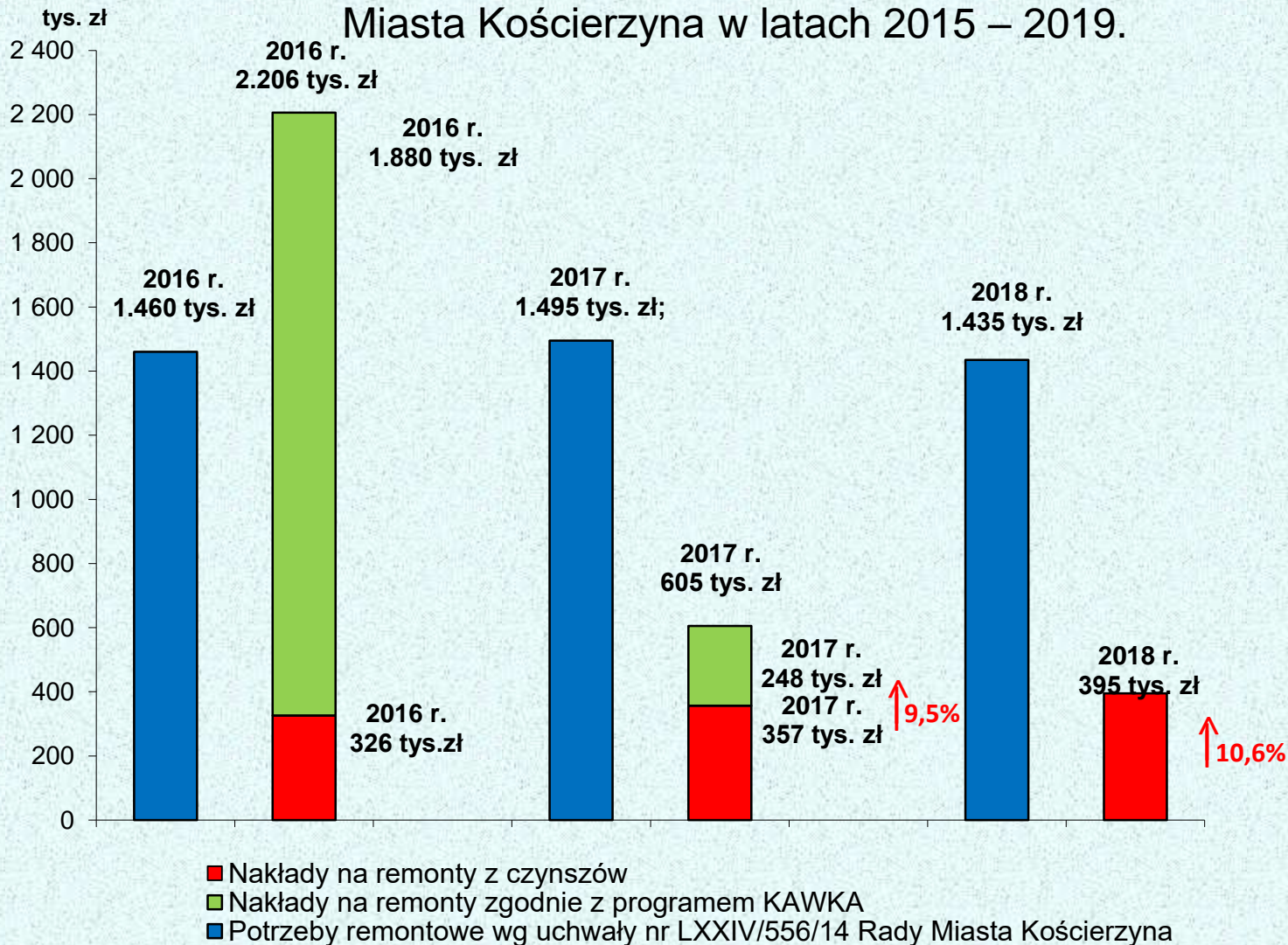


3-Maja 8



# Kościerskie TBS Sp. z o.o.

Porównanie budżetu remontów z potrzebami wg uchwały Rady Miasta Kościerzyna w latach 2015 – 2019.



# Kościerskie TBS Sp. z o.o.



Pustostany: ul. Jeziorna 9/2



ul. Dworcowa 1/2



ul. Sikorskiego 6/3



ul. Długa 14A/3



# Kościerskie TBS Sp. z o.o.



Skłodowskiej 2



T. Rogali



Kartuska



Staszica 1

# Kościerskie TBS Sp. z o.o.



Kartuska 6 - remont klatki schodowej



Osiedle Tysiąclecia 13  
- izolacja ścian piwnic



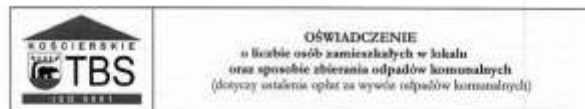
Kartuska 8 - wymiana docieplenia dachu



Osiedle Tysiąclecia 6  
- izolacja ścian piwnic



# Kościerskie TBS Sp. z o.o.



Na podstawie:

- 1) uchwały nr XXIV/118/2017 Zgromadzenia Zwiazku Gmin Wierzyca z dnia 29 września 2017 r. w sprawie regularnego utrzymania czystości i porządku na terenie gmin – uczestników Związku Gmin Wierzyca, w zakresie odpadów komunalnych
- 2) uchwały nr VII/38/2015 Zgromadzenia Zwiazku Gmin Wierzyca z dnia 11 sierpnia 2015 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty i ustalenia stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności.

Przeznaczony(a) do odpowiedzialności kamery przewidzianej w art. 233 § 1 i 2 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny, Dz. U. z 1997 r., Nr 88, poz. 553, z późn. zmianami \*

Imię i Nazwisko ..... Tel. kom. ....

oświadczam, że:

I. W lokalu mieszkalnym, pod adresem:

ulica ..... nr budynku ..... nr lokalu .....

kod pocztowy ..... miejscowość .....

zamieszkuje(ją) ..... osób/osób; zameldowanych jest ..... osób/osób

II. Odpady komunalne z w/w lokalu mieszkalnego będą zbierane w sposób Selektywny (segregacja odpadów)

\*\* ☐ - gospodarstwo domowe jednoosobowe – stawka opłaty 24,00 zł /m-c

\*\* ☐ - gospodarstwo domowe wieloosobowe – stawka opłaty 54,00 zł /m-c

Wzrost opłat ustalonych w uchwale nr VII/38/2015 Zgromadzenia Zwiazku Gmin Wierzyca z dnia 11 sierpnia 2015 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty i ustalenia stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności.

Niniejszym zobowiązuję się do niezwłocznego informowania Kościerskiego TBS Sp. z o.o. w Kościerzynie poprzez złożenie oświadczenia o każdej zmianie osób zamieszkających i zameldowanych w w/w lokalu w terminie 7 dni od daty zmiany stanu osobowego lokalu. Korki wliczeń o zmianie ilości osób nie będą dokonywane na okresy wsteczne.

Poprawne oświadczenie jest podstawą złożenia przez Kościerskie TBS Sp. z o.o. w Kościerzynie deklaracji DO-1 o uproszczeniu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w Związku Gmin Wierzyca.

Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dla potrzeb Kościerskiego TBS Sp. z o.o. w odach związanych z działalnością Spółki. Dane osobowe mogą być udostępniane podmiotom uprawnionym przez przepisy prawa i instytucjom świadczącym usługi związane z działalnością prowadzoną przez Kościerskie TBS Sp. z o.o. w Kościerzynie.

(własnoręczny czytelny podpis osoby składającej oświadczenie posiadającej tytuł prawny do lokalu)

(data i miejsce złożenia oświadczenia)

Wypełnione oświadczenie należy złożyć w siedzibie Kościerskiego Towarzystwa Budowlanego Spółecznego Sp. z o.o. w Kościerzynie przy ul. Świętojańskiej 5 d.

Formularz oświadczenia jest również dostępny na stronie internetowej Spółki: [www.ktsbe.com.pl](http://www.ktsbe.com.pl)

\* Art. 233, § 1. Ktn, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu karnym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, składając bezpośrednio lub za pośrednictwem kancelarii pocztowej wierności do list N.

\* § 2. Warunkiem odpowiedzialności jest, aby przynajmniej szczerze, działając w zakresie swoich uprawnień, uprzedził zamierzającego o odpowiedzialności kamery za fałszywe zeznanie lub ukrywał od niego przynajmniej.

\*\* właściwie zaznaczyć

X

Deklaracja DO-1

03.07.2019 r.



# Kościerskie TBS Sp. z o.o.



## E-info - Informacja internetowa



Kościerskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.

ul. Świętojańska 5d  
83-400 Kościerzyna

tel. 058 686 32 13

058 686 38 20

fax 058 686 32 13

Login:

Hasło:

Zaloguj

### E-info

Dane dostępne posiadają  
użytkownicy, którzy  
zadeklarowali chęć użytku  
aplikacji

[KTBS](#)

Design by [Dalpod computer service](#)



# Kościerskie TBS Sp. z o.o.



Konkurs na „Najładniej ukwiecone i zazielenione okno, balkon, loggię lub ogród przy administrowanych nieruchomościach”.

# Kościerskie TBS Sp. z o.o.



Procentowa ściągальność należności w administrowanych  
zasobach za rok 2018:



Własność mieszkań	2018 rok
Gmina	102,61
Zasoby KTBS	99,75
Wspólnoty	99,29
Średnia ważona zasobów	100,27



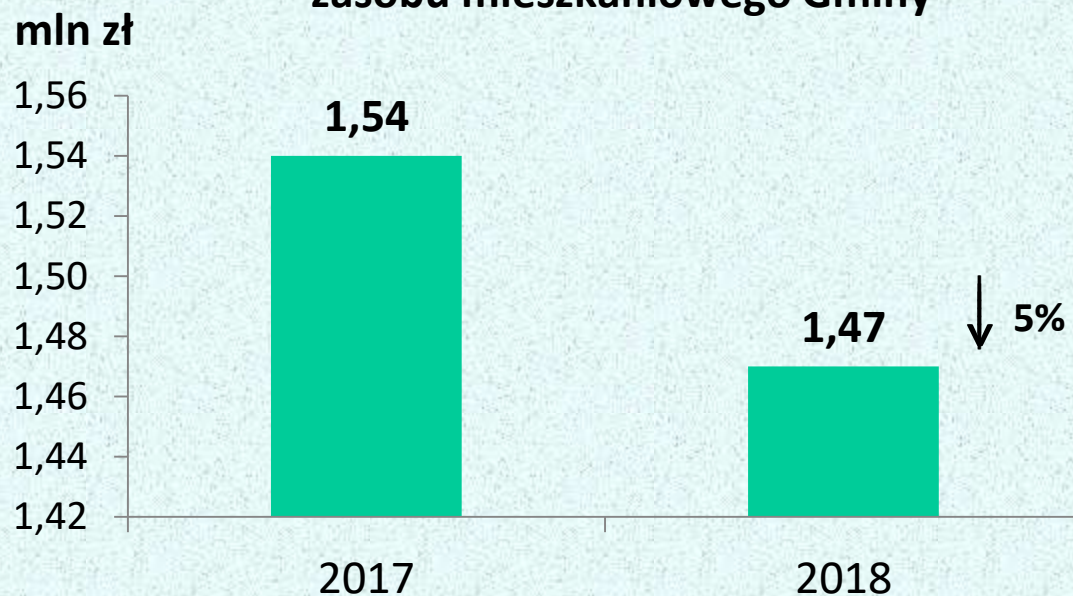
# Kościerskie TBS Sp. z o.o.



1998 - 2018



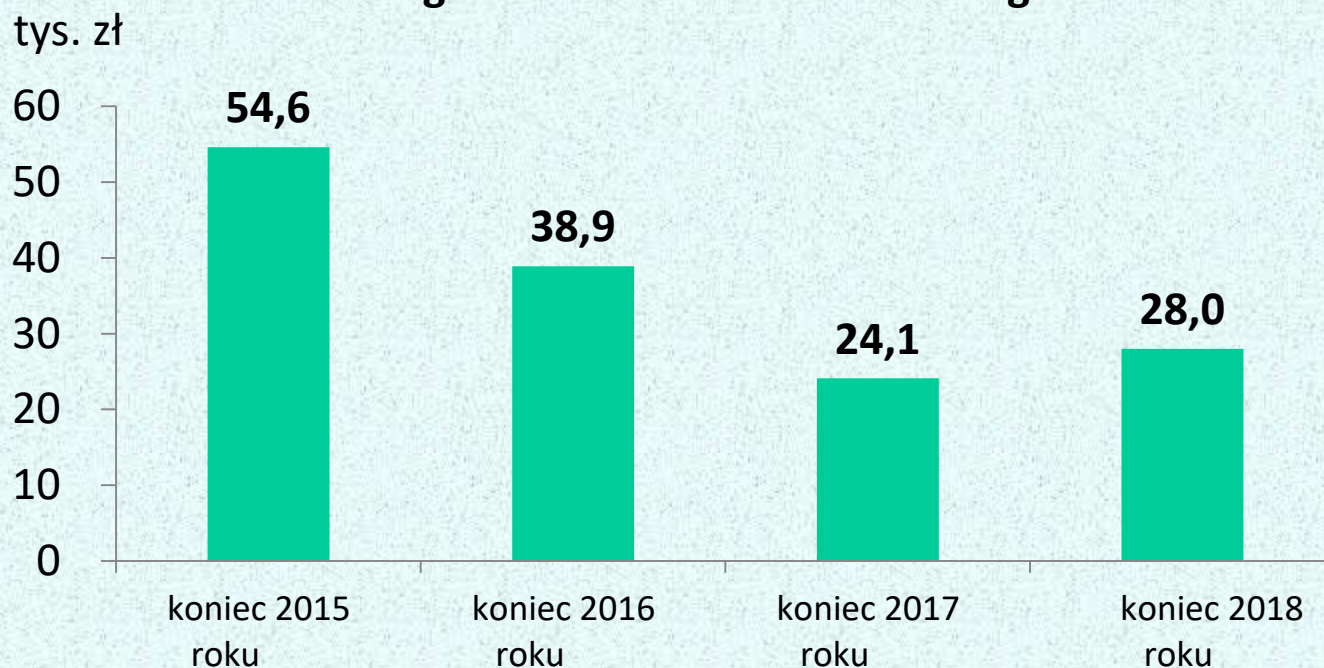
## Zaległości czynszowe zasobu mieszkaniowego Gminy



# Kościerskie TBS Sp. z o.o.



Stan zaległości w zasobach Kościerskiego TBS







# Kościerskie TBS Sp. z o.o.



1998 - 2018



## Ochrona Danych Osobowych



# Kościerskie TBS Sp. z o.o.



Jubileusz 20-lecia powstania Kościerskiego TBS Sp. z o.o.





# Kościerskie TBS Sp. z o.o.



1998 - 2018



32-rodzinny budynek przy ul. Heykego w Kościerzynie  
z mieszkaniami pod wynajem.

# Kościerskie TBS Sp. z o.o.



1998 - 2018



Kartuska 13

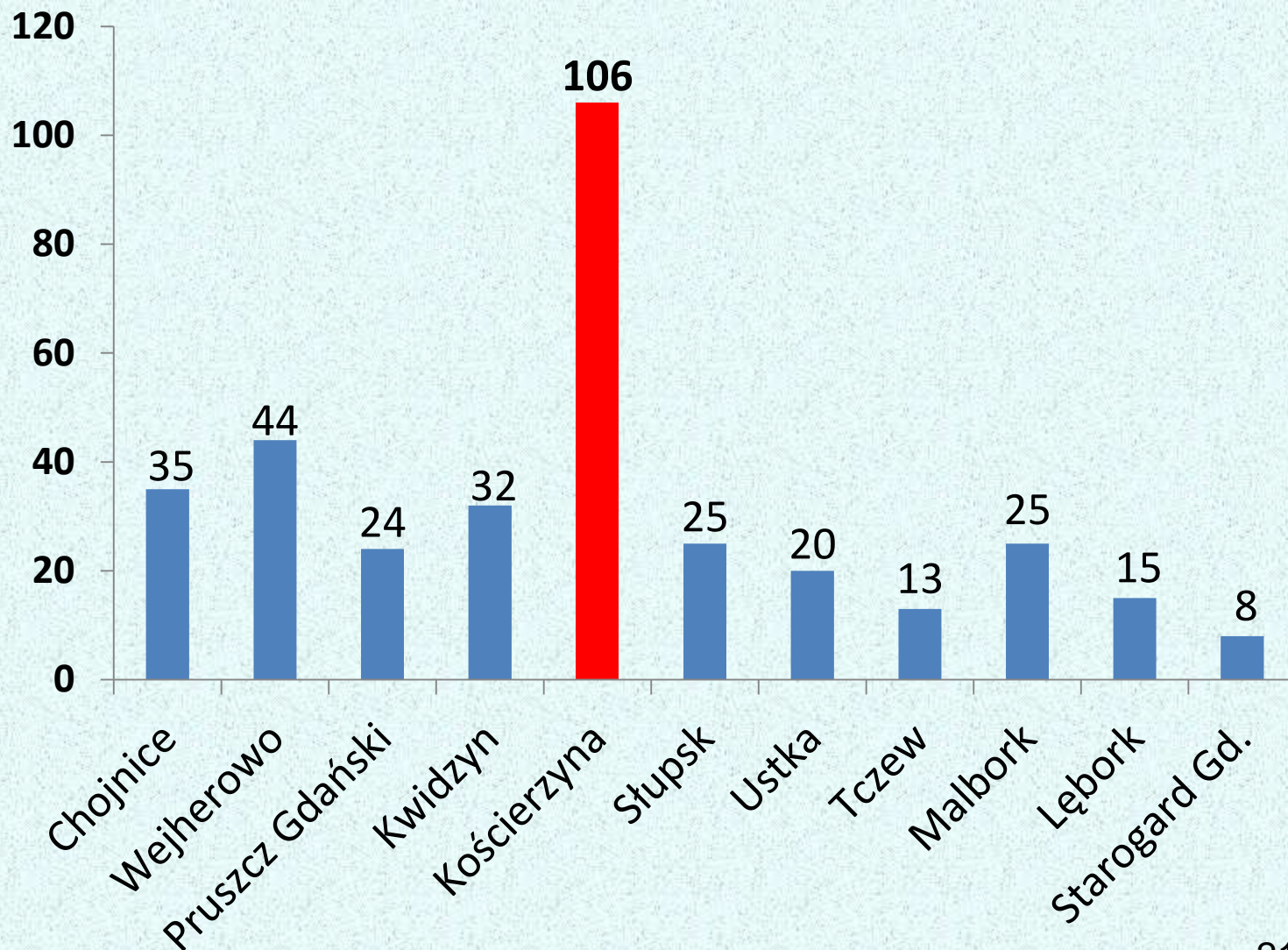


Osiedle Tysiąclecia 6



# Kościerskie TBS Sp. z o.o.

Mieszkań/ 1 mln. kapitału



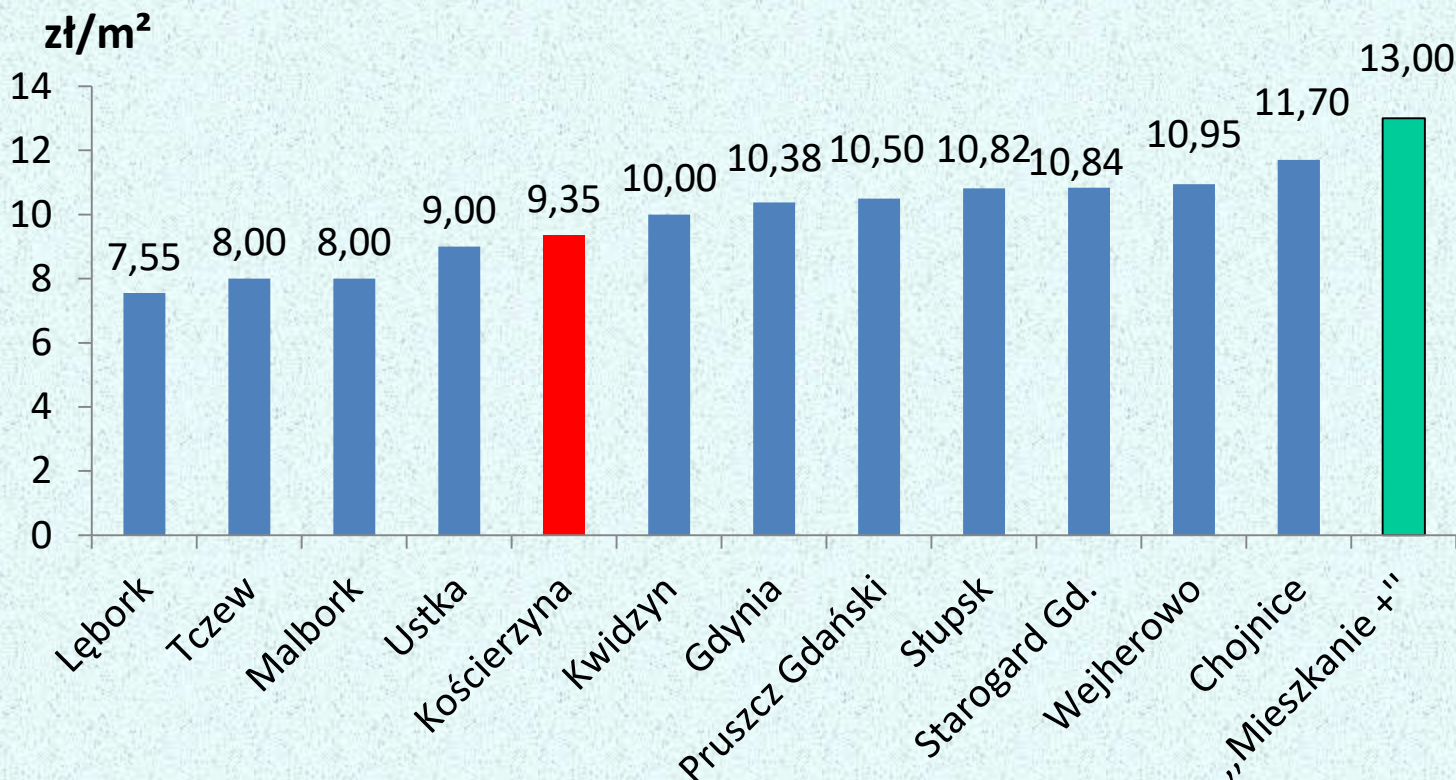
# Kościerskie TBS Sp. z o.o.



1998 - 2018



## Czynsze w TBS-ach i „Mieszkaniach +”





# Kościerskie TBS Sp. z o.o.



Wodna 2



Rogali 6



Sikorskiego 6 - garaże



Świętopetka -garaże



# Kościerskie TBS Sp. z o.o.



1998 - 2018



Certyfikat ISO 9001.



# Kościerskie TBS Sp. z o.o.



Budowa 32-rodzinnego budynku o pow. 1583,24 m<sup>2</sup>  
przy ul. Heykego w Kościerzynie.





Kościerskie TBS Sp. z o.o.



**DZIĘKUJĘ ZA UWAGĘ**